

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 „Zarys” Biuro Projektowe Michał Adamik 43-190 Mikołów, Rynek 2 tel. kom. 505 999 936 email: zarysbp@gmail.com NIP: 6351688640 REGON:243276834
--------------------------	---

INWESTOR:	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39
INWESTYCJA /OBIEKT:	43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 87-89
RODZAJ OPRACOWANIA:	Projekt wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkaniowym wielorodzinnym
STADIUM:	PROJEKT TECHNICZNY
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Michał Adamik upr. nr. SLK/8959/PWBS/19
SPRAWDZIŁ:	
KATEGORIA:	VIII
Oświadczam , że projekt techniczny wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Dąbrowskiego 87-89 w Tychach został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. art.34 ust.3d pkt. 3), oraz zasadami wiedzy technicznej polskimi normami oraz posiadaną wiedzą techniczną .	
Wyry, lipiec 2026	

I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Przedmiot i zakres opracowania
- 1.2. Autor opracowania.
- 1.3. Podstawa opracowania.

2. ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE-WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU

- 2.1. Stan istniejący
- 2.2. Opis rozwiązań projektowych, przybory gazowe
- 2.3. Wentylacja

3. WYTTCZNE WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI GAZOWEJ

4. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

6. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Rys. IS-1G Instalacja gazu – orientacja budynku - skala 1:1000,
- Rys. IS-2G Instalacja gazu – rzut piwnicy - skala 1:100,
- Rys. IS-3G Instalacja gazu – rzut parteru - skala 1:100,
- Rys. IS-4G Instalacja gazu – rzut I-go piętra - skala 1:100,
- Rys. IS-4G Instalacja gazu – rzut piętra 2 - skala 1:100,
- Rys. IS-5G Instalacja gazu – rzut piętra typowego II-VIII - skala 1:100,
- Rys. IS-6G Instalacja gazu – rzut piętra typowego IX-XI - skala 1:100,
- Rys. IS-7G Instalacja gazu –rozwiniecie instalacji pionów 1 i 2 - skala -:-:-

III. ZAŁĄCZNIKI.

- Oświadczenie projektanta
- Uprawnienia i zaświadczenie projektanta
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

I. OPIS TECHNICZNY.

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi projekt wymiany wewnętrznej instalacji gazu dla budynku wielorodzinnego zlokalizowanego w Tychach przy ulicy Dąbrowskiego 87-89.

Budynek zasilany jest gazem ziemnym wysokometanowym symbol E wg PN-C-04750: 2011.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie nowej instalacji gazowej od kurków głównych zamontowanych w dwóch szafkach gazowych na ścianie zewnętrznej budynku do kuchni gazowych w mieszkaniach. Istniejące kuchenki gazowe nie podlegają wymianie. Budynek posiada dwa przyłącza gazowe z rur stalowych wraz z kurkami głównymi, które pozostają bez zmian.

Inwestor: Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”
43-100 Tychy
ul. Dąbrowskiego 39

1.2. Autor opracowania.

Michał Adamik
ul. Pszczyńska 66, 43-175 Wry
nr uprawnień budowlanych SLK/8959/PWBS/19

1.3. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa z dnia 10.02.2026 r.
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Obowiązujące normy i przepisy wytyczne do projektowania, katalogi producentów tj. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wraz z późniejszymi zmianami.
- Wizje lokalne w terenie,
- Uzgodnienia z Inwestorem,

2. ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE-WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU.

2.1. Stan istniejący

Budynek będący przedmiotem opracowania jest obiektem istniejącym. Jest to budynek mieszkalny wielorodzinny, w całości podpiwniczony, składający się z 2 klatek. Budynek ten posiada 12 kondygnacji nadziemnych. W przypadku przebudowy instalacji nie jest wymagana opinia rzeczoznawcy ds. przeciwpożarowych. Łączna ilość lokali mieszkalnych z instalacją gazową dla całego budynku wynosi 63 lokali.

W w/w obiekcie istnieje przyłącze gazu.

2.2. Opis rozwiązań projektowych, przybory gazowe

Projekt przewiduje demontaż istniejącej instalacji gazowej od kurków głównych do urządzeń gazowych

w mieszkaniach, w miejsce likwidowanej instalacji należy zabudować nową wraz z pionami zlokalizowanymi w każdej z klatek schodowych.

W zakres projektu wchodzi:

- wykonanie instalacji z rur stalowych czarnych bez szwu od kurków głównych do gazomierzy
- wykonanie przewodów od gazomierzy do kuchenek gazowych w mieszkaniach z rur miedzianych
- umieszczenie gazomierzy na klatkach schodowych w szafkach wentylowanych z drzwiczkami i szybą do odczytu stanu licznika, montowanych jeden pod drugim w wentylowanej szafce
- dopuszcza się zawsze montaż szafek gazowych pionowo jedna nad drugą, gdy jest to możliwe.
- wykonanie w klatkach na najwyższej kondygnacji otworów wywiewnych o przekroju netto 200 cm² każdy i zakończenie ich kratkami wentylacyjnymi
- przełożenie ewentualnych kabli elektrycznych bądź teletechnicznych przy projektowanych pionach gazowych.

Projektowana instalacja gazowa zasilać będzie istniejące kuchenki gazowe 4-ro palnikowe z piekarnikiem, zlokalizowane w pomieszczeniach kuchennych i gazowe podgrzewacze przepływowe w pomieszczeniach łazienek w każdym z mieszkań. Łączna ilość zamontowanych kuchni i piecyków gazowych to 63 szt.

2.3.Wentylacja

W pomieszczeniach z urządzeniami gazowymi należy zapewnić odpowiednią wentylację nawiewno-wywiewną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).

W klatkach schodowych istnieją otwory wywiewne, usytuowane w górnej części klatek schodowych.

3. WYTYPYCHNE WYKONANIA I ODBIORU INSTALACJI GAZOWEJ

Wytyczne wykonania instalacji gazowej.

Instalację wewnętrzną gazową zaprojektowano z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-EN-10208-2+AC łączonych przez spawanie w części wspólnej, natomiast w mieszkaniach jako miedzianą łączoną przez zaciskanie.

Przy przejściach przez ściany, przewody należy prowadzić w rurach ochronnych uszczelnionych szczeliwem elastycznym niepowodującym korozji. Rury instalacji gazowej w tych miejscach (przed nałożeniem rur ochronnych) należy pomalować farbą podkładową, a następnie dwukrotnie olejną w kolorze żółtym. Rury ochronne w ścianach powinny wystawać po min. 3 cm z każdej strony ściany. W miejscach przejść przez mury nie wolno stosować żadnych połączeń. Przejścia przez ścianę zewnętrzną uszczelnić dobrze ubitym sznurem smołowym i olkitem. Rury stalowe muszą posiadać niezbędny certyfikat oraz powinny być oznakowane zgodnie z normą. Prowadzenie przewodów:

po ścianach i pod stropami w odległości 2 cm od powierzchni tynku, z zastosowaniem typowych uchwytów instalacyjnych

przewody instalacji gazowej w stosunku do innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania, z zachowaniem odległości umożliwiających wykonanie prac konserwacyjnych.

instalacji gazowej należy prowadzić zgodnie z załączonymi rzutami oraz rozwinięciem wewnętrznej instalacji gazowej.

Odcinki poziome należy prowadzić ze spadkiem 0,3 % w kierunku urządzeń gazowych.

Minimalne odległości przewodów gazowych wynoszą :

w odległości co najmniej 10 cm powyżej innych przewodów instalacyjnych;

- w odległości co najmniej 2 cm w przypadku krzyżowania się z innymi przewodami;
- w odległości 15 cm nad przewodami elektrycznymi, wodociągowymi i kanalizacyjnymi;
- w odległości 15 cm pod przewodami c.o.;
- w odległości 10 cm od nieuszczelnionych puszek instalacji elektrycznej;
- w odległości 60 cm od urządzeń elektrycznych iskrzących (wyłączników, bezpieczników gniazd wtykowych itp.), jeżeli nie są umieszczone we wnękach i oddzielone od siebie przegrodą z materiałów niepalnych.

Wykonywanie instalacji gazowej przez kanały wentylacyjne lub spalinowe jest niedopuszczalne. Przewody instalacji gazowej należy mocować do ścian za pomocą odpowiednich uchwytów w następujących odległościach:

- na poziomach dla rur Ø 15-80 - co 1,5 m
- na pionach dla rur Ø 15-80 - co 2,5 m

Przed kuchenką gazową zamontować zawór kulowy odcinający z filtrem gazu.

Zawory z filtrem powinny być zamontowane w łatwo dostępnym miejscu.

Elementem pomiarowym zużycia gazu dla mieszkań będą projektowane gazomierze miechowe zamontowane w klatce schodowej w wentylowanych szafkach z drzwiczkami i szybą do odczytu stanu gazomierza. Ilość gazomierzy na każdej kondygnacji zgodnie z załącznikami rysunkowymi.

Gazomierze montować w przedziale wysokości około 1.3 do 1.8 m licząc od poziomu posadzki do spodu gazomierza. Przed gazomierzami montować zawory odcinające kulowe gwintowane.

Uwaga:

- Rozplombowanie gazomierzy, demontaż oraz ich ponowny montaż wraz z zaplombowaniem należy zlecić do Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach.
- Wszystkie prace należy wykonać pod nadzorem służb technicznych Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD”.

Zabezpieczenie antykorozyjne instalacji gazowej.

Po dokonaniu próby szczelności instalacji gazowej, przewody oczyścić do III stopnia czystości i zabezpieczyć przed korozją. Ochronę antykorozyjną należy wykonać na wszystkich odcinkach instalacji gazowej poprzez nałożenie pokrycia malarskiego N1-L/U-AP wg BN-76/8076-05. Barwa zewnętrznej warstwy pokrycia żółta wg PN-70/H-01270/01. Poszczególne powłoki powinny mieć zróżnicowaną warstwę.

Sprawdzenie i odbiór instalacji gazowej.

Po wykonaniu instalacji należy, w obecności dostawcy gazu, przeprowadzić próbę odbioru instalacji, w czasie której należy wykonać następujące czynności:

- sprawdzenie prawidłowości prowadzenia przewodów gazowych i rur spalinowych oraz usytuowania poszczególnych elementów instalacji zgodnie z projektem;
- sprawdzenie jakości użytych materiałów i prawidłowość wykonania robót montażowych
- przeprowadzenie próby szczelności przewodów.

Próba szczelności polega na napełnieniu przewodów gazowych powietrzem pod ciśnieniem 50 kPa. Po upływie 15-30 min. należy wykonać pomiar spadku ciśnienia manometrem. Jeżeli w ciągu 30 min. nie zaobserwuje się spadku ciśnienia na manometrze, instalację można uznać za szczelną. Jeżeli wynik próby jest negatywny, wykonawca powinien odnaleźć miejsca nieszczelności, używając do tego wody mydlanej lub specjalnych testerów szczelności. Nieszczelne elementy należy wymienić względnie rozmontować przewody i złącza wykonać na nowo. Jeżeli trzykrotnie wykonana próba da wynik negatywny, instalację należy wykonać na nowo. Instalacja powinna być napełniona gazem w ciągu 6 miesięcy od daty wykonania próby szczelności.

Zgodnie z przepisami obowiązującymi do wykonania wewnętrznej instalacji gazowej z rur miedzianych należy zastosować do wyboru dwie metody łączenia: z zastosowaniem łączników lutowanych na twardo oraz z zastosowaniem łączników zaprasowywanych. Obie te metody są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1065.)

Zachowując wymiar średnic:

- 1" stal - dn28mm miedz
- 3/4" stal - dn22mm miedz
- 1/2" stal - dn18mm miedz
- 3/8" stal - dn15mm miedz

4. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Planowany zakres robót budowlanych nie powoduje zmiany obszaru oddziaływania istniejącego budynku. Obszar ten mieści się w granicach przedmiotowej działki.

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z Prawem Budowlanym zakres robót przewidzianych w niniejszym projekcie technicznym instalowania instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Tychach przy ul. Dąbrowskiego 87-89 nie wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Rura stalowa czarna bez szwu ze stali R35 wg PN-80/H-74219 Dn 32	6	mb
Rura stalowa czarna bez szwu ze stali R35 wg PN-80/H-74219 Dn 40	12	mb
Rura stalowa czarna bez szwu ze stali R35 wg PN-80/H-74219 Dn 50	29	mb
Rura stalowa czarna bez szwu ze stali R35 wg PN-80/H-74219 Dn 65	40	mb
Rura stalowa czarna bez szwu ze stali R35 wg PN-80/H-74219 Dn 80	57	mb
Rury miedziane twarde, ciągnione bez szwu, do gazu Ø28x1,5	520	mb
Rury miedziane twarde, ciągnione bez szwu, do gazu Ø22x1	130	mb
Rury miedziane twarde, ciągnione bez szwu, do gazu Ø18x1	190	mb
Kurek kulowy Dn 15 atestowany	63	szt.
Kurek kulowy Dn 20 atestowany	63	szt.
Kurek kulowy Dn 25 atestowany	189	szt.
Kurek kulowy Dn 80 atestowany	2	szt.
Dwuzłączki z brązu do gazu Dn 15	63	szt.
Dwuzłączki z brązu do gazu Dn 20	63	szt.
Zwężki przejściowe stal/miedź Dn32/Dn28	63	szt.
Szafki gazowe na gazomierze firmy Ken typ G-044, z materiału trudnozapalnego, wentylowane, z szybką do odczytu gazomierza	63	szt.
Kratka wentylacyjna wywiewna montowana na klatkach schodowych Ø160	2	szt.
Kratka wentylacyjna nawiewna 40x10cm montowana w drzwiach wejściowych na klatkach schodowych	2	szt.
Gazomierze G4 istniejące (do przełożenia z mieszkań na klatki schodowe)	63	szt.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Rys. IS-1G Instalacja gazu – orientacja budynku - skala 1:1000,

Rys. IS-2G Instalacja gazu – rzut piwnicy - skala 1:100,

Rys. IS-3G Instalacja gazu – rzut parteru - skala 1:100,

Rys. IS-4G Instalacja gazu – rzut I-go piętra - skala 1:100,

Rys. IS-4G Instalacja gazu – rzut piętra 2 - skala 1:100,

Rys. IS-5G Instalacja gazu – rzut piętra typowego II-VIII - skala 1:100,

Rys. IS-6G Instalacja gazu – rzut piętra typowego IX-XI - skala 1:100,

Rys. IS-7G Instalacja gazu –rozwinięcie instalacji pionów 1 i 2 - skala -:-:-

III. ZAŁĄCZNIKI

Oświadczenie projektanta

Uprawnienia i zaświadczenie projektanta

Warunki przyłączenia do sieci gazowej Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Wry, lipiec 2026 r.

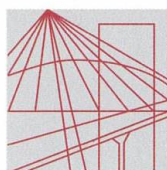
OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że

PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 87-89 W TYCHACH

jest zgodny z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994-Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. 21 maja 2019r., poz. 1186 z p. zm.) działając z treścią art. 20 ust. 4 i innymi wymaganymi ustaw, przepisów i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć .

Projektant: mgr inż. Michał Adamik
nr uprawnień: SLK/8959/PWBS/19



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/8959/19 **DECYZJA**

Katowice, dnia 18 grudnia 2019 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r., poz. 1186, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019r., poz. 1117), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Michał Adamik

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 4 listopada 1984 r. w Mikołowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/8959/PWBS/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie uzyskanej specjalności i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pan Michał Adamik
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
4. Nadzoru Budowlanego
- a/a.



Skład orzekający OKK

1. *[Signature]*
mgr inż. Franciszek Buszka

2. *[Signature]*
mgr inż. Jan Spychała

3. *[Signature]*
inż. Hieronim Spizewski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-E4H-4KF-SSC *

Pan Michał Adamik o numerze ewidencyjnym SLK/IS/1268/19
adres zamieszkania ul. Pszczyńska 66, 43-175 Wiry
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-12 roku przez:

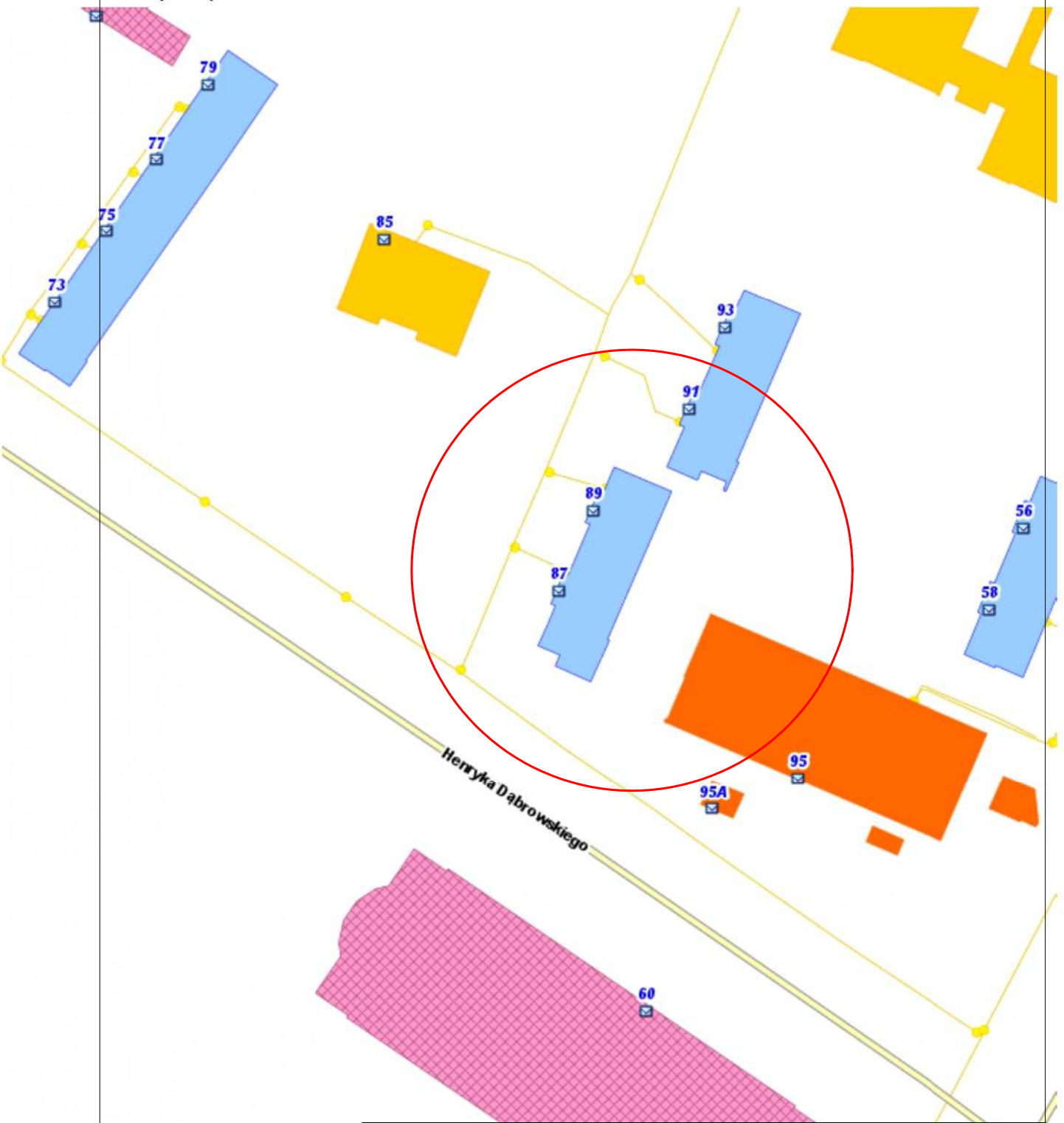
Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



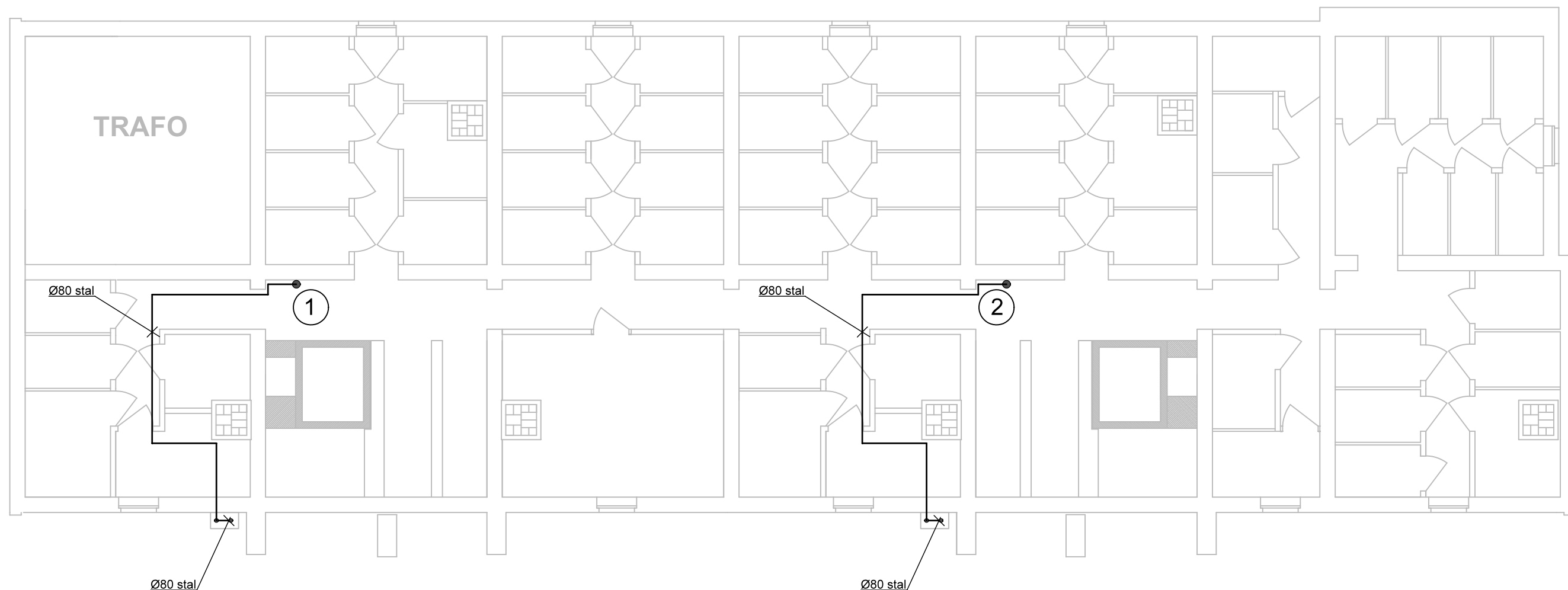
Elektronika
Budownictwa
Lublin, Kierownik

Temat: Domy[...]



Nazwa obiektu	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Inwestor	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD" 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39		
Adres obiektu	ul. Dąbrowskiego 87-89, 43-100 Tychy		
Przedmiot rysunku	Instalacja gazu - orientacja budynku		Skala 1: 1000
Projektował	mgr inż. Michał Adamik upr.bud. SLK/8959/PWBS/19		Nr rysunku IS-1G
Branża	Instalacje sanitarne	Stadium	Projekt techniczny
			lipiec 2026

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy.



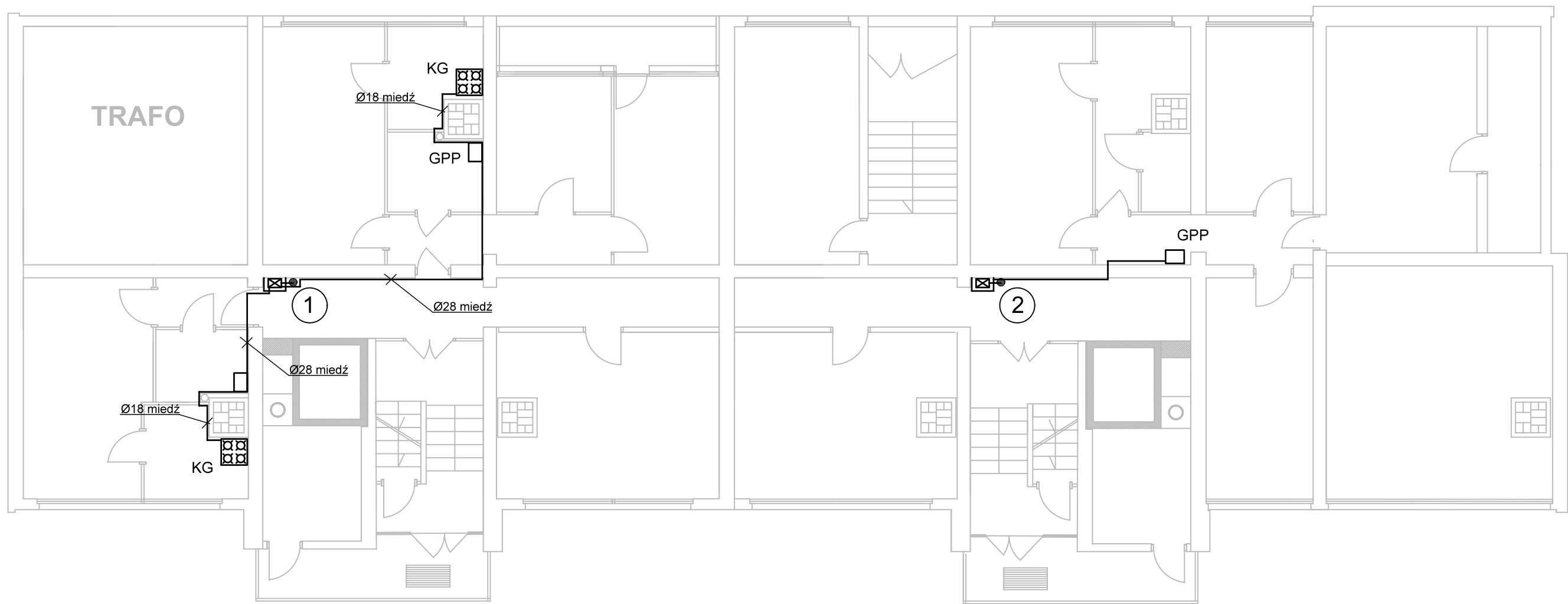
OZNACZENIA:

- - projektowane przewody gazowe
- KG - kuchnia gazowa
- GPP - gazowy podgrzewacz przepływowy

UWAGI:

1. Instalację gazową wykonać:
- od kurka głównego do gazomierzy z rur stalowych czarnych bez szwu
 - od gazomierzy do kuchni gazowych w mieszkaniach z rur miedzianych
 - wentylację klatek schodowych wykonać zgodnie z pkt. 3.11 opisu technicznego

Nazwa obiektu	Budynek mieszkalny wielorodzinny W.	
Inwestor	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD" 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39	
Adres obiektu	ul. Dąbrowskiego 87-89, 43-100 Tychy	
Przedmiot rysunku	Rzut piwnic	Skala 1: 100
Projektował	mgr inż. Michał Adamik upr.bud. SLK/8959/PWBS/19	Nr rysunku IS-2
Branża	Instalacje sanitarne	lipiec 2026

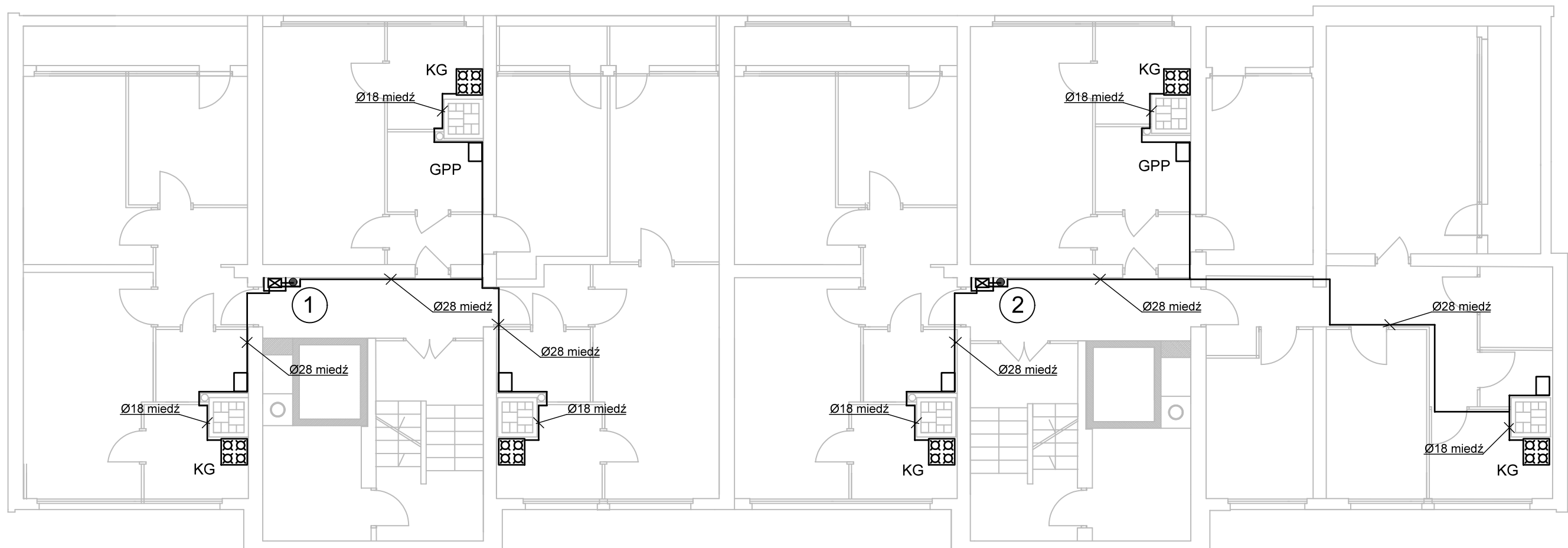


OZNACZENIA:

- - projektowane przewody gazowe
- KG - kuchnia gazowa
- GPP - gazowy podgrzewacz przepływowy

UWAGI:

Nazwa obiektu	Budynek mieszkalny wielorodzinny W.	
Inwestor	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD" 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39	
Adres obiektu	ul. Dąbrowskiego 87-89, 43-100 Tychy	
Przedmiot rysunku	Rzut parteru	Skala 1: 100
Projektował	mgr inż. Michał Adamik upr.bud. SLK/8959/PWBS/19	Nr rysunku IS-3
Branża	Instalacje sanitarne	Lipiec 2026

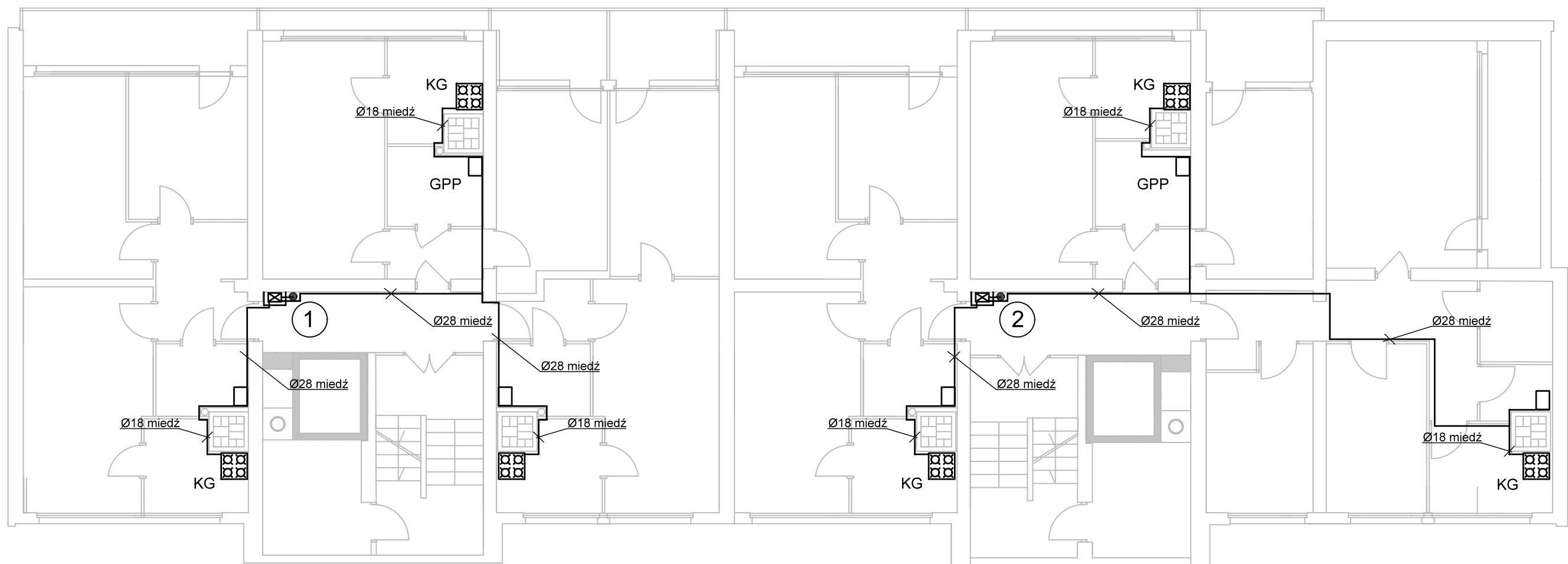


OZNACZENIA:

- - projektowane przewody gazowe
- KG - kuchnia gazowa
- GPP - gazowy podgrzewacz przepływowy

UWAGI:

Nazwa obiektu	Budynek mieszkalny wielorodzinny W.	
Inwestor	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD" 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39	
Adres obiektu	ul. Dąbrowskiego 87-89, 43-100 Tychy	
Przedmiot rysunku	Rzut I-go piętra	Skala 1: 100
Projektował	mgr inż. Michał Adamik upr.bud. SLK/8959/PWBS/19	Nr rysunku IS-4
Branża	Instalacje sanitarne	lipiec 2026



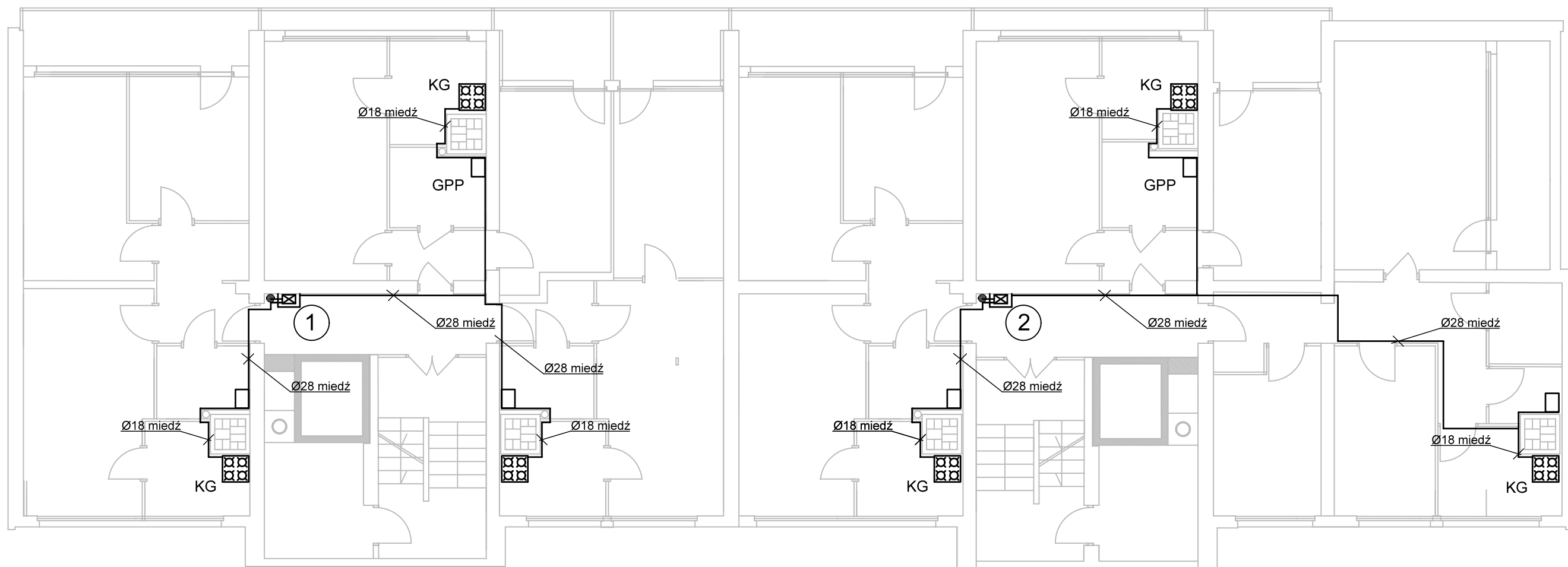
OZNACZENIA:

- - projektowane przewody gazowe
- KG - kuchnia gazowa
- GPP - gazowy podgrzewacz przepływowy

UWAGI:

1. Instalację gazową wykonać:
- od kurka głównego do gazomierzy z rur stalowych czarnych bez szwu
 - od gazomierzy do kuchni gazowych i gazowych podgrzewaczy przepływowych w mieszkaniach z rur miedzianych
 - wentylację klatek schodowych wykonać zgodnie z pkt. 3.11 opisu technicznego

Nazwa obiektu	Budynek mieszkalny wielorodzinny W.	
Inwestor	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD" 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39	
Adres obiektu	ul. Dąbrowskiego 87-89, 43-100 Tychy	
Przedmiot rysunku	Rzut piętra typowego II-VIII	Skala 1: 100
Projektował	mgr inż. Michał Adamik upr.bud. SLK/8959/PWBS/19	Nr rysunku IS-5
Branża	Instalacje sanitarne	Lipiec 2026



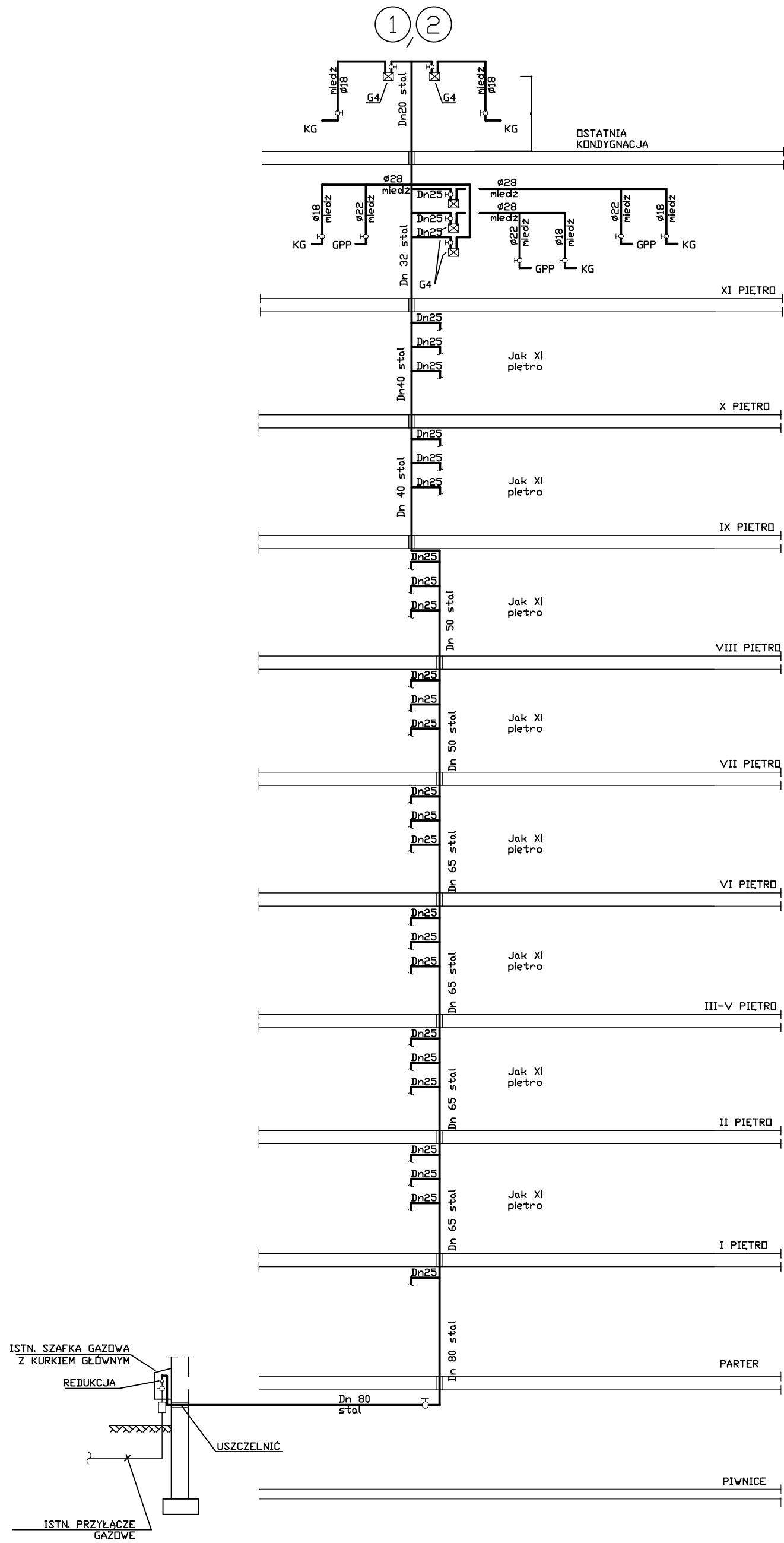
OZNACZENIA:

- - projektowane przewody gazowe
- KG - kuchnia gazowa
- GPP - gazowy podgrzewacz przepływowy

UWAGI:

1. Instalację gazową wykonać:
- od kurka głównego do gazomierzy z rur stalowych czarnych bez szwu
 - od gazomierzy do kuchni gazowych w mieszkaniach z rur miedzianych
 - wentylację klatek schodowych wykonać zgodnie z pkt. 3.11 opisu technicznego

Nazwa obiektu	Budynek mieszkalny wielorodzinny W.	
Inwestor	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD" 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39	
Adres obiektu	ul. Dąbrowskiego 87-89, 43-100 Tychy	
Przedmiot rysunku	Rzut piętra typowego IX-XI	Skala 1: 100
Projektował	mgr inż. Michał Adamik upr.bud. SLK/8959/PWBS/19	Nr rysunku IS-6
Branża	Instalacje sanitarne	lipiec 2026



Nazwa obiektu	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Inwestor	Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD" 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39		
Adres obiektu	ul. Dąbrowskiego 87-89, 43-100 Tychy		
Przedmiot rysunku	Instalacja gazu - rozwinięcie pionów 1 i 2		Skala - - -
Projektował	mgr inż. Michał Adamik upr.bud. SLK/8959/PWBS/19		Nr rysunku IS-7G
Branża	Instalacje sanitarne		lpiec 2026

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
 ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

Dział Obsługi Klienta
 ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
 tel. 22 444 33 33
 e-mail: dzial.przylaczen.zabrze@psgaz.pl

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” w Tychach	
Wpłynęła data	20.05.2026
L.dz.	3819 / 412
Delegacja	[Signature]
podpis	[Signature]

TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„OSKARD”
 ul. Henryka Dąbrowskiego 39
 43-100 Tychy

22.05.2026
 M. Adolnik [Signature]

Nasz znak: 3100/0000048138/00001/2026/00000

Zabrze, 18.05.2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
 gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 28.04.2026 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z późn. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek wielorodzinny, adres: Tychy, ul. Henryka Dąbrowskiego 87-89, gmina Tychy
 - Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)¹: 30006800
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 Przygotowanie posiłków
 Przygotowanie CWU
 Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	21	63	1.323
Kuchnia gazowa	7	63	441
Łączna moc [kW]			1.764

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 47 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 39687 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Tychy, Henryka Dąbrowskiego 87.
- Ciśnienie paliwa gazowego:

¹ Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Tychy, ul. Henryka Dąbrowskiego 87-89
 - 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
 - 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 63 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące.
 - 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
 - 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
Szafka jest własnością Przyłączonego i na nim spoczywa obowiązek zakupu montażu i konserwacji.
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
 - 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
 - 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p.	Numer PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500006066586	
	Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 34	
2.	8018590365500006066821	
	Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 31	
3.	8018590365500006066869	
	Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 32	
4.	8018590365500006075632	
	Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 40	
5.		

- 8018590365500006087505 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 37
6. 8018590365500006087840 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 42
7. 8018590365500006088410 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 41
8. 8018590365500006088496 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 45
9. 8018590365500006272741 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 33
10. 8018590365500006310139 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 55
11. 8018590365500006344905 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 54
12. 8018590365500006552386 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 65
13. 8018590365500006584776 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 38
14. 8018590365500006603965 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 49
15. 8018590365500006615425 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 43
16. 8018590365500006643008 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 59
17. 8018590365500006664522 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 57
18. 8018590365500006767100 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 53
19. 8018590365500006767346 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 52
20. 8018590365500006767384 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 51
21. 8018590365500006768749 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 56
22. 8018590365500006773538 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 50

23. 8018590365500006778571 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 36
24. 8018590365500006847673 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 44
25. 8018590365500006970135 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 60
26. 8018590365500006976205 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 61
27. 8018590365500007071442 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 58
28. 8018590365500007071480 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 48
29. 8018590365500007071725 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 46
30. 8018590365500007071763 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 47
31. 8018590365500007071800 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 35
32. 8018590365500011108721 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 87 lokal nr 39
33. 8018590365500006086546 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 2
34. 8018590365500006086904 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 28
35. 8018590365500006087130 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 26
36. 8018590365500006087420 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 3
37. 8018590365500006116793 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 23
38. 8018590365500006310177 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 21
39. 8018590365500006310511 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 13
40. 8018590365500006324969 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 25

41. 8018590365500006366075 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 18
42. 8018590365500006535051 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 6
43. 8018590365500006584325 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 10
44. 8018590365500006584738 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 22
45. 8018590365500006604009 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 27
46. 8018590365500006605020 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 29
47. 8018590365500006634051 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 8
48. 8018590365500006668841 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 16
49. 8018590365500006715965 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 30
50. 8018590365500006748420 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 24
51. 8018590365500006752045 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 15
52. 8018590365500006768534 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 11
53. 8018590365500006768572 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 9
54. 8018590365500006768718 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 5
55. 8018590365500006775938 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 4
56. 8018590365500007072463 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 17
57. 8018590365500007072500 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 20
58. 8018590365500007072845 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 1

59. 8018590365500007072883 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 7
60. 8018590365500007073224 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 12
61. 8018590365500007247526 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 19
62. 8018590365500007277738 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 14
63. 8018590365500018484347 
Adres: Tychy ul. Henryka Dąbrowskiego 89 lokal nr 24

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
WOJCIECH CICHY, Kier. Sekcji Przyłączania
ZOFIA BOJARSKA, Mł. Spec. ds. Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Zofia Bojarska

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. 3100