

OGŁOSZENIE
O PODJĘTYCH UCHWAŁACH WALNEGO ZGROMADZENIA
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD”
odbywanego w pięciu częściach w dniach 8 – 12 czerwca 2026 r.

1. Walne Zgromadzenie Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD” w oparciu o uchwałę nr 1/2026 Rady Nadzorczej z dnia 27 stycznia 2026 r. zostało podzielone na pięć części oraz zwołane przez Zarząd Spółdzielni na podstawie uchwały nr 15/2026 z dnia 4 lutego 2026 r. w dniach:

- 1) **8 czerwca 2026 r.** - pierwsza część obejmująca członków Rejonu GZM nr 1,
- 2) **9 czerwca 2026 r.** - druga część obejmująca członków Rejonu GZM nr 2,
- 3) **10 czerwca 2026 r.** - trzecia część obejmująca członków Rejonu GZM nr 3 i 4,
- 4) **11 czerwca 2026 r.** - czwarta część obejmująca członków Rejonu GZM nr 5,
- 5) **12 czerwca 2026 r.** - piąta część obejmująca członków Rejonu GZM nr 6 i 7.

Wszystkie części Walnego Zgromadzenia odbyły się w Spółdzielczym Domu Kultury „TECZA” przy al. Niepodległości 188 w Tychach.

O czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia zawiadomiono członków Spółdzielni poprzez wywieszenie w dniach od 12 do 14 maja 2026 r. pisemnych zawiadomień na tablicach ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni, w klatkach schodowych budynków Spółdzielni, w siedzibach rejonów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, a także poprzez publikację zawiadomienia w gazecie „OSKARD” - majowe wydanie oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

O Walnym Zgromadzeniu zawiadomiono również Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP i Krajową Radę Spółdzielczą w Warszawie (pisma znak: DO/50/2026 i DO/51/2026 – wysłane w dniu 15.05.2026 r.).

Spełniono zatem obowiązek zawiadomienia uprawnionych na co najmniej 21 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia – zgodnie z § 72 ust. 1 i 2 Statutu Spółdzielni. Walne Zgromadzenie zostało zwołane prawidłowo i zgodnie ze Statutem Spółdzielni zdolne było do podejmowania prawomocnych uchwał bez względu na liczbę obecnych.

Członkowie Spółdzielni nie wnieśli dodatkowych spraw do porządku obrad (zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa) ani też nie zgłosili poprawek do projektów uchwał przedłożonych Walnemu Zgromadzeniu.

Protokoły z obrad pięciu części Walnego Zgromadzenia, zgodnie z § 80 ust.1 Statutu Spółdzielni, podpisali przewodniczący i sekretarze tych części.

2. Na podstawie protokołów z pięciu części, ich przewodniczący w dniu 19 czerwca 2026 r. dokonali podsumowania wyników głosowań nad 12 projektami uchwał stwierdzając, że podjęte zostały nw. uchwały:

- **uchwała nr 1/2026** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2025,
- **uchwała nr 2/2026** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2025,
- **uchwała nr 3/2026** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2025,
- **uchwała nr 4/2026** w sprawie udzielenia absolutorium Piotrowi POLISOWI,
- **uchwała nr 5/2026** w sprawie udzielenia absolutorium Ewie MATUSIK,
- **uchwała nr 6/2026** w sprawie udzielenia absolutorium Markowi SĘKIEWICZOWI,
- **uchwała nr 7/2026** w sprawie podziału wyniku finansowego (nadwyżki bilansowej) za rok 2025, uzyskanego z innych tytułów niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi,
- **uchwała nr 8/2026** w sprawie stwierdzenia wyboru członków Rady Nadzorczej i zastępców na kadencję 2026 – 2029,
- **uchwała nr 9/2026** w sprawie zmian „Regulaminu Rady Nadzorczej” (nr A1),
- **uchwała nr 10/2026** w sprawie zmian Statutu Spółdzielni,

- **uchwała nr 11/2026** w sprawie zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przysługującego Spółdzielni prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej położonej przy ul. gen. S. Grota-Roweckiego w Tychach,
- **uchwała nr 12/2026** w sprawie nieodpłatnego zbycia na rzecz Gminy Miasta Tychy przysługującego Spółdzielni prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. R. Dmowskiego 18 w Tychach.

Za datę uchwał Walnego Zgromadzenia przyjęto datę piątej (ostatniej) części, tj. dzień 12 czerwca 2026 r. - zgodnie z § 73 ustęp 4 Statutu Spółdzielni.

3. Członkami Rady Nadzorczej zostali wybrani:

- 1) z okręgu wyborczego nr 1 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 1:
 1. **BUŚ Jerzy**
 2. **RUDZIŃSKI Zbigniew**
- 2) z okręgu wyborczego nr 2 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 2:
 3. **GRANEK Jerzy**
 4. **LUTNIK Grzegorz**
- 3) z okręgu wyborczego nr 3 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 3:
 5. **GAWLIK Zofia**
 6. **MAZUR Teresa**
- 4) z okręgu wyborczego nr 4 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 4:
 7. **JAROMIN Krzysztof**
- 5) z okręgu wyborczego nr 5 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 5:
 8. **LADA Piotr**
 9. **SZEJNER Wiktor**
- 6) z okręgu wyborczego nr 6 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 6:
 10. **SIDOR Grzegorz**
- 7) z okręgu wyborczego nr 7 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 7:
 11. **KONIECZNA Barbara**

Protokół podsumowujący, które i o jakiej treści uchwały Walnego Zgromadzenia zostały podjęte wraz z tymi uchwałami oraz protokoły Walnego Zgromadzenia z pięciu części, dostępne są do wglądu w siedzibie Spółdzielni w Dziale Organizacyjno – Samorządowym, w godzinach pracy Spółdzielni.

Zarząd TSM „OSKARD”