

Załącznik nr 3A do „wymagań ofertowych”

„Przebudowa strefy wejścia przy ul. Dmowskiego 17-23 (klatka 19) w Tychach.”

Zakres robót :

- wykonanie instalacji elektrycznej zgodnie z projektem;
- wykonanie badań instalacji elektrycznej – protokół z pomiarów ochronnych;
- ułożenie okablowania instalacji domofonowej zgodnie z projektem;
- rozbiórka strefy wejściowej;
- rozbiórka wymurowań na schodach wejściowych;
- wykonanie warstwy chudego betonu;
- budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych zgodnie z projektem;
- reprofilacja i uzupełnienie istniejącego chodnika przed wybudowaną pochylnią;
- wymurowanie ścianki z bloczków gazobetonowych typu Silka gr. 24 cm;
- dostawa i montaż drzwi zewnętrznych z elektrozaczepem rewersyjnym z naświetlem zgodnie z projektem – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym;
- ocieplenie materiałem termoizolacyjnym grubości 15cm o współczynniku przenikania ciepła 0,033 wraz z wykończeniem elewacji w kolorze istniejącym jak klatka (budynek);
- prace wykopowe;
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z papy grubości 5,2mm;
- wykonanie izolacji wodoszczelnej ułożonej na wylewce i płycie betonowej;
- prace żelbetowe z betonu wodoszczelnego W8;
- okładzina biegu schodów stopnie kątowe proste firmy DASAG;
- okładzina pochylni INDIGO PRATO 7431 format 40x40x4;
- wykonanie balustrad pochylni i schodów według projektu wraz z montażem, ocynkowana ogniowo – kolor do ustalenia;
- wykonanie podbudowy z kruszywa i piasku;
- posianie trawy;
- reprofilacja istniejącego chodnika;
- demontaż okładzin ściennych, sufitowych;
- demontaż starych płytek;
- usunięcie starej i wykonanie nowej wylewki jastrychowej;
- kolor mozaiki do ustalenia z Zamawiającym;
- kolor ścian i sufitów powyżej mozaiki do ustalenia z Zamawiającym;

- płytki podłogowe 30x30 kolor do ustalenia z Zamawiającym;
- drzwi wewnętrzne w świetle ościeżnicy szerokość 0,9m i wysokość 2m;
- demontaż instalacji wodnej i kanalizacyjnej z zaślepieniem rur;
- demontaż wszystkich urządzeń sanitarnych;
- demontaż mebli;
- wywóz i utylizacja wszystkich materiałów.

Roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną

Dodatkowo należy uwzględnić:

- zastosowania systemu ociepleń zapewniającego minimum **II kategorię** odporności na uderzenia warstwy wykończeniowej z jedną warstwą siatki wg ETA, zapewnić tynki z dodatkami zapewniającymi ochronę mikrobiologiczną oraz ochronę przed szkodliwym działaniem promieniowania UV. Docieplenie wykonać w systemie ETICS jednego producenta zgodnie z projektem.
- na wyprawę tynkarską zastosować tynk silikonowy o fakturze typu kasza 2 mm z dodatkami zapewniającymi ochronę mikrobiologiczną oraz ochronę przed szkodliwym działaniem promieniowania UV;
- mocowanie mechaniczne płyt styropianowych/skalna wełna mineralna wykonać łącznikami wkręcanyymi np. EJOTHERM STR U zagłębiając talerzyk kołka w warstwę docieplenia oraz stosując zaślepki ze styropianu/skalnej wełny mineralnej;
- zastosowanie w części parterowej do wys. 2,5 m. od poziomu terenu dodatkowej warstwy siatki;
- okładzina pochylni INDIGO PRATO 7431 format 40x40x4 antypoślizgowość R11 kolor do uzgodnienia z Zamawiającym;
- okładzina biegu, cokolików stopnie kątowe proste antypoślizgowość R11 kolor do uzgodnienia z Zamawiającym;
- płytki wewnętrzne antypoślizgowość R11;
- zastosowania papy termozgrzewalnej nawierzchniowej grubości 5.2 mm na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze min. 250 g/m² z obustronną powłoką z masy asfaltowej.

