



MARCOWE SPOTKANIA Z MIESZKAŃCAMI

Zapraszamy naszych mieszkańców, a także użytkowników lokali użytkowych (w tym garaży) posiadających spółdzielcze własnościowe prawo lub odrębną własność na corocznie organizowane spotkania z kierownictwem Rejonów GZM.

Spotkania będą miały charakter opiniotwórczy – w zakresie poprawy zarządzania nieruchomościami, prowadzenia polityki remontowej i inwestycyjnej oraz eksploatacyjnej naszych zasobów.

Na spotkaniu będą poruszone tematy:

1. Omówienie sposobu załatwienia spraw zgłoszonych na ostatnim spotkaniu z mieszkańcami w marcu 2025 roku,
2. Bezpieczeństwo zamieszkiwania – współpraca ze służbami miejskimi,
3. Zamierzenia remontowe i inwestycyjne w Rejonie,
4. Budżet Obywatelski – realizacja projektów ze środków budżetu miasta,
5. Dyskusja.

Lp.	Data spotkania	Rejon GZM	Miejsce spotkania	Godzina
1	12.03.2026 r. (czwartek)	RM-1	SDK „Tęcza” al. Niepodległości 188	17.00
2	17.03.2026 r. (wtorek)	RM-2		
3	18.03.2026 r. (środa)	RM-3		
4	19.03.2026 r. (czwartek)	RM-4		
5	23.03.2026 r. (poniedziałek)	RM-5		
6	24.03.2026 r. (wtorek)	RM-6		
7	26.03.2026 r. (czwartek)	RM-7		

Segregacja śmieci – dlaczego jest tak ważna i jak robić to poprawnie?

Segregacja odpadów to obowiązek każdego mieszkańca, ale także realny sposób na ochronę środowiska i obniżenie kosztów gospodarowania odpadami. W całej Polsce obowiązuje selektywna zbiórka odpadów komunalnych. Warto wiedzieć, jak prawidłowo segregować śmieci, aby system działał skutecznie.

DLACZEGO SEGREGACJA
JEST TAK BARDZO WAŻNA?

- **CHRONI ŚRODOWISKO** – ogranicza ilość odpadów trafiających na składowiska
- **UMOŻLIWIA RECYKLING** – surowce mogą zostać ponownie wykorzystane
- **ZMNIJSZA KOSZTY** – brak segregacji wiąże się z wyższymi opłatami
- **POPRAWIA JAKOŚĆ ŻYCIA W MIEŚCIE** – mniej odpadów zmieszanych to mniej zanieczyszczeń

Przypominamy o podstawowych zasadach, takich jak:

- prawidłowy podział odpadów na pięć frakcji (papier, metale i two-

rzywa sztuczne, szkło, bioodpady oraz odpady zmieszane),

- wrzucanie ich wyłącznie do odpowiednich, kolorowych pojemników,
- opróżnianie opakowań,
- zgniatanie butelek i innych opakowań, jeśli to możliwe,
- dbanie o to, aby papier i szkło były czyste (w przeciwnym razie należy je umieścić w pojemniku na odpady zmieszane).

PAPIER – gromadzone w niebieskim pojemniku, do którego wrzucamy: gazety, książki, zeszyty, prospekty, ulotki, torby papierowe, kartonowe pudełka (złożone na płasko).

Nie wrzucamy: zabrudzonego lub tłustego papieru, kalki, folii, torebek

plastikowych, opakowań po napojach bądź mleku (tzw. TETRAPAK).

TWORZYWA SZTUCZNE I METALE

– gromadzone w żółtym pojemniku, do którego wrzucamy: plastikowe butelki, opakowania po chemii gospodarczej, opakowania po mleku i sokach (TETRAPAK), po produktach spożywczych i kosmetykach, folie, puszki po napojach i artykułach spożywczych, metal, złom i inne o takich samych właściwościach.

Nie wrzucamy: PVC, sprzętu RTV w plastikowych obudowach, akumulatorów, opakowań zawierających resztki produktów spożywczych.

DOKOŃCZENIE NA STR. 3

Brak zgody na montaż szlabanu

Problem braku miejsc parkingowych jest doskonale znany mieszkańcom naszych osiedli. Wraz ze wzrostem liczby samochodów coraz częściej pojawiają się pytania i postulaty dotyczące ograniczenia dostępu do parkingów spółdzielczych, tak aby służyły one wyłącznie mieszkańcom. Jednym z najczęściej proponowanych rozwiązań jest montaż szlabanu. Choć takie rozwiązanie mogłoby wydawać się skuteczne i poprawiające komfort parkowania, jego realizacja nie zawsze jest możliwa ze względów formalnych i prawnych.

W związku z planami montażu szlabanu na parkingu w rejonie budynków przy ul. Armii Krajowej 14-16 oraz al. Marsz. Piłsudskiego 73-75, Spółdzielnia wystąpiła do Gminy Miasta Tychy o uzgodnienie tej inwestycji. Był to krok konieczny, aby sprawdzić, czy takie rozwiązanie może zostać wprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odpowiedź Gminy była jednak odmowna. W uzasadnieniu wskazano na przepisy Prawa energetycznego. Choć parking znajduje się na terenie Spółdzielni, jego oświetlenie od lat finansowane jest ze środków publicznych. Zgodnie z przepisami, gmina może ponosić koszty oświetlenia wyłącznie w przypadku placów, ulic i parkingów ogólnodostępnych. Montaż szlabanu spowodowałby, że parking stałby się dostępny wyłącznie dla współwłaścicieli nieruchomości. Oznaczałoby to utratę jego ogólnodostępnego charakteru, a tym samym brak możliwości dalszego finansowania oświetlenia przez Gminę Miasta Tychy.

W trosce o znalezienie rozwiązania Spółdzielnia podjęła próby wyjaśnienia sytuacji i zaproponowała

przejęcie, a nawet wykup istniejącego oświetlenia. Niestety, Gmina jednoznacznie odmówiła sprzedaży lub przekazania infrastruktury oświetleniowej, informując jednocześnie, że w przypadku montażu szlabanu byłaby zmuszona do likwidacji oświetlenia parkingu. W swoim stanowisku Gmina podkreśliła również, że otwarty charakter parkingu ma znaczenie dla bezpieczeństwa i porządku w tej części osiedla. Ogólnodostępna przestrzeń ogranicza nielegalne parkowanie na chodnikach i terenach zielonych oraz zapewnia swobodny dojazd służbom ratunkowym, co w sytuacjach nagłych może mieć kluczowe znaczenie.

Rozumiemy frustrację mieszkańców związaną z zajmowaniem miejsc parkingowych przez osoby spoza Spółdzielni. Wiele zgłoszeń w tej sprawie trafiało do administracji, a temat był przedmiotem licznych rozmów i analiz. Niestety, pomimo świadomości problemu, Spółdzielnia zmuszona była odstąpić od realizacji planowanego montażu szlabanu. Potrzeba uporządkowania zasad korzystania z parkingów spółdzielczych jest zrozumiała i w pełni uzasadniona. Nie może ona jednak odbywać się z pominięciem obowiązujących procedur prawnych. Brak wymaganych uzgodnień z Urzędem Miasta, w szczególności w zakresie zgodności inwestycji z przepisami Prawa energetycznego, stanowi istotną przeszkodę w realizacji tego typu rozwiązań. Działania podejmowane bez odpowiednich zezwoleń narażałyby Spółdzielnię na poważne konsekwencje prawne i finansowe, czego – działając w interesie wszystkich mieszkańców – musimy unikać.

ZAPRASZAMY DO ZAMIESZCZANIA REKLAM W NASZEJ GAZECIE

DOBRE CENY

SZEROKI ZASIĘG W MIEŚCIE

NIŻSZE CENY DLA SPÓŁDZIELCÓW I NAJEMCÓW LOKALI UŻYTKOWYCH

NAKŁAD 15.000 EGZEMPLARZY

OGŁOSZENIA I REKLAMY W GAZECIE „OSKARD”

Dzwoń: 32/323-21-55, 32/323-21-42

lub przeczytaj: www.oskard.tychy.pl/gazeta

Reklamuj się w naszej gazecie i zyskaj więcej!

ZAMÓW TRZY REKLAMY, A CZWARTĄ OTRZYMASZ GRATIS!

EKSPRESEM PO REJONACH

GZM 1

- Rok 2025 obfitował w prace zmierzające do polepszenia warunków zamieszkania w naszych zasobach. Zrealizowaliśmy szereg robót, m. in: wymianę instalacji kanalizacyjnej w trzech budynkach, wymianę instalacji gazowej w jednym budynku, malowanie parterów w sześciu budynkach, remont dachów w dwóch budynkach, wymianę oświetlenia w klatkach schodowych w jedenastu budynkach, remont daszków w jednym budynku, remont daszków w dwóch budynkach oraz budowę trzech altan śmietnikowych.
- Na klatkach schodowych w gablotach zostały umieszczone plany remontów i modernizacji na rok 2026.
- Wielu z nas zapewne smuci los tych, dla których jedynym miejscem schronienia są korytarze budynków mieszkalnych. Pamiętajmy jednak, że klatki schodowe i korytarze, mimo iż są miejscami ogólnodostępnymi, stanowią współwłasność użytkowników lokali, którzy mają prawo czuć się w nich bezpiecznie i komfortowo. Zwracamy się zatem do Państwa z prośbą o niewpuszczanie osób postronnych do klatek schodowych (tym bardziej, że budynki są zamknięte domofonami) oraz o zgłaszanie na bieżąco odpowiednim służbom wszelkich aktów zakłócania porządku, wandalizmu oraz uciążliwości związanych z przebywaniem na klatkach schodowych osób bezdomnych. Nie unikniemy całkowicie obecności w naszych budynkach nieproszonych gości, ale wspólnie spróbujemy zrobić wszystko, aby tę obecność zminimalizować, mając na względzie dobro i bezpieczeństwo każdej ze stron. Pomoc osobom bezdomnym: 987.
- W nowym roku rozpoczynamy kolejny cykl przeglądów instalacji w budynkach naszego rejonu, tj. przeglądów przewodów kominowych oraz instalacji gazowych i elektrycznych. Kontrole będą przeprowadzane sukcesywnie przez cały rok. O ich terminach będziemy informować na bieżąco, poprzez ogłoszenia umieszczane na drzwiach klatek schodowych. Apelujemy, aby nie lekceważyć m.in. wizyt kominiarza dokonującego tzw. przeglądu kominiarskiego, zwłaszcza w lokalach niezamieszkałych (lokalne chwilowo niezamieszkałe nie zwalniają właściciela z obowiązku udostępnienia ich do przeglądu, który spoczywa na Spółdzielni). W trakcie tych wizyt są Państwo informowani o ewentualnych zagrożeniach, których dla własnego bezpieczeństwa należy unikać. Dla utrzymania prawidłowej wentylacji w mieszkaniu należy bezwzględnie zapewnić stały dopływ powietrza zewnętrznego oraz zamontować w oknach wymagane przepisami atestowane nawiewniki okienne.
- Informujemy, że właściciele lokali są zobowiązani do złożenia deklaracji śmieciowej, w której należy wskazać liczbę osób faktycznie zamieszkujących daną nieruchomość. Na tej podstawie ustalana jest wysokość opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Samo zameldowanie, bez faktycznego zamieszkiwania, nie stanowi podstawy do naliczania opłat (tam, gdzie powstają odpady, tam powinna być uiszczana opłata). Noworodki również powinny być uwzględniane w deklaracjach.

GZM 2

- W budynku przy ul. X. Dunikowskiego 4-4c rozpoczęto malowanie klatek schodowych. Prace wykonuje ZRB TSM „OSKARD”.
- Rozpoczęła się wymiana instalacji gazowej w budynku przy ul. St. Moniuszki 8-16. Prace wykonuje również nasz ZRB.
- Zakończono wymianę instalacji elektrycznej w budynku przy ul. St. Moniuszki 1-3. Roboty zrealizował nasz ZRB. Przypominamy, że w bieżącym roku planowana jest jeszcze wymiana instalacji gazowej oraz malowanie w klatce przy ul. St. Moniuszki 3.
- Na I kwartał br. zaplanowano wymianę drzwi wejściowych do klatek schodowych w budynku przy ul. R. Dmowskiego 22-24.

GZM 3

- Rejon GZM nr 3 zwraca się do mieszkańców z apelem o niezastawianie pojazdami dróg pożarowych oraz dróg wewnętrznych prowadzących do budynków. Niejednokrotnie nieprawidłowo zaparkowane pojazdy utrudniają dojazd służbom nosącym pomoc w sytuacji zagrożenia życia. Ponadto apelujemy o niezastawianie miejsc gromadzenia odpadów komunalnych oraz altan śmietnikowych, gdyż w ostatnim czasie odnotowujemy zgłoszenia od odbiorców odpadów o braku możliwości opróżnienia pojemników. Prosimy również, aby nie traktować klatek schodowych oraz korytarzy piwnicznych jako miejsca składowania mebli, rowerów i innych przedmiotów, które stwarzają zagrożenie pożarowe, a także zawężają drogę ewakuacji w razie wystąpienia pożaru.
- Zakończyły się prace związane z modernizacją instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych przy ul. Filaretów 71, ul. Bukowej 30–36 w Tychach oraz ul. Gwarków 18–20 w Łędzinach.

GZM 4

- Od 12 stycznia br. prowadzone są prace malarskie klatki schodowej oraz korytarzy budynku przy ul. Poziomkowej 14.
- Zwracamy się z prośbą o zachowanie porządku w częściach wspólnych budynku oraz w jego otoczeniu, zgodnie z obowiązującymi zasadami. Apelujemy o dbałość o czystość i estetykę, a także troskę o wspólną przestrzeń.
- Przypominamy, że w okresie zimowym odśnieżanie dróg przy ul. Przemysłowej 7-11 oraz ul. Armii Krajowej 3-5 i 9-11 należy do obowiązków Spółdzielni. Natomiast za odśnieżanie pozostałych dróg, będących drogami miejskimi, odpowiada Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach.

GZM 5

- Z nowym rokiem rozpoczął się kolejny cykl przeglądów instalacji w budynkach, tj. przeglądów kominowych oraz instalacji gazowej i elektrycznej. Kontrole przeprowadzane są przez cały rok, dlatego należy systematycznie sprawdzać ogłoszenia o planowanych przeglądach, które wywieszane są na drzwiach klatek schodowych z kilkudniowym wyprzedzeniem. Nie lekceważmy tych przeglądów – to nasze wspólne bezpieczeństwo.
- Przypominamy, że trwa zima oraz sezon grzewczy, dlatego zwracamy się z prośbą o niepozostawianie otwartych okien w klatkach schodowych i piwni-

Z PRAC RADY NADZORCZEJ

W dniach 16 grudnia 2025 r. oraz 27 stycznia 2026 r. odbyły się kolejne posiedzenia Rady Nadzorczej.

Podczas ostatniego posiedzenia w 2025 roku, Rada Nadzorcza omówiła i uchwaliła plany inwestycji i „małych inwestycji” na 2026 rok, ustalono również harmonogram poniedziałkowych dyżurów członków Rady Nadzorczej na I półrocze 2026 r.

Styczeniowe, pierwsze w tym roku posiedzenie Rady Nadzorczej, zostało w pierwszej kolejności poświęcone

omówieniu i ustaleniu liczby części i zasad zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia w 2026 roku oraz ustalenia liczby mandatów do Rady Nadzorczej dla siedmiu okręgów wyborczych.

Rada Nadzorcza uchwaliła również plan rzeczowo – finansowy Zakładu Remontowo – Budowlanego na rok 2026, wraz z harmonogramem robót.

Przeanalizowano przedłożone przez Zarząd informacje o zaległościach w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych wg

stanu na dzień 30.11.2025 r. oraz 31.12.2025 r. Stwierdzono, że stan zaległości w opłatach nie zagraża płynności finansowej Spółdzielni.

Przypominamy, że w każdy roboczy poniedziałek miesiąca w godzinach od 15.00 do 17.00 członkowie Rady Nadzorczej pełnią dyżury – w ramach skarg i wniosków – w siedzibie Spółdzielni przy ulicy H. Dąbrowskiego 39 w Tychach (pokój nr 3, segment B).

■ **Prezydium Rady Nadzorczej TSM „OSKARD”**

WAŻNE!

UWAGA!!! Komunikat Korporacji Mistrzów Kominiarskich Województwa Śląskiego

W obecnym okresie grzewczym mamy do czynienia z bardzo dużą ilością podtruć tlenkiem węgla, czyli potocznie mówiąc „czadem” oraz dużą ilością pożarów od-kominowych. Sytuacja ta związana jest z temperaturą za oknem i pracą urządzeń grzewczych na pełnię swojej mocy.

KOMINIARZE ŚLĄSCY ZWRACAJĄ SIĘ Z APELEM O ROZWAGĘ!

Tlenek węgla jest gazem niewyczuwalnym dla człowieka, silnie trującym, bezbarwnym i bezwonny, nieco lżejszym od powietrza, co powoduje, że łatwo się z nim miesza i w nim rozprzestrzenia, a powstaje w wyniku niepełnego spalania.

Najczęstsze źródła czadu w pomieszczeniach mieszkalnych, to gazowe podgrzewacze wody, kotły c.o. gazowe z otwartą komorą spalania, piece węglowe, kominki.

Podtrucia, czy tragiczne w skutkach zatrucia wynikają z:

- braku dopływu świeżego (zewnętrznego) powietrza do urządzenia, w którym następuje spalanie,

- z powodu zanieczyszczenia, zużycia lub złej regulacji palnika gazowego,
- przedwczesnego zamknięcia paleniska pieca lub kuchni,
- zapchanego i nieszczelnego przewodu kominowego lub uszkodzonego połączenia między kominami i piecami,
- szczelnie pozamykanych okien (czasami jeszcze dodatkowo uszczelnionych),
- pozaklejanych kratki wentylacyjnych,
- braku otworów wentylacyjnych w drzwiach łazienkowych,
- braku regularnych kontroli drożności przewodów wentylacyjnych – spalinowych i dymowych.

Pomimo mrozów, śniegu czy marznącego deszczu kominiarze niosą pomoc zawsze, kiedy tylko o nią poprosimy. Zaprośmy kominiarza by sprawdził nasze urządzenia, by przeczyścił przewód kominowy, by doradził jaką czujkę zakupić, w którym miejscu ją umieścić. Otwórzmy nasze domy, czy mieszkania na serwisantów urządzeń, kominiarzy i zakupmy czujki – to tak niewiele a może uratować nam życie.

Korporacja Mistrzów Kominiarskich Województwa Śląskiego

EKSPRESEM PO REJONACH

cach. To samo dotyczy drzwi wejściowych do klatki. Każda taka sytuacja przyczynia się do zwiększenia strat energii cieplnej, co w konsekwencji powoduje wzrost kosztów dla mieszkańców.

GZM 6

- Rejon GZM nr 6 informuje, że w terminie od 23 lutego do 3 kwietnia br. planowane są roboty związane z wymianą dźwigu osobowego przy ul. Wł. Reymonta 70. Z kolei w terminie od 14 kwietnia do 13 września br. planowane są roboty związane z dociepleniem elewacji północnej, wraz z przebudową balustrad galerii i robotami towarzyszącymi, przy ul. Wł. Reymonta 17.
- W zeszłym roku zakończona została pierwsza tura wymiany wodomierzy w lokalach mieszkalnych, natomiast w bieżącym roku wodomierze będą wymieniane w pozostałych lokalach, tj. w miesiącu kwietniu przy ulicach: Wł. Reymonta 61-65, 52-58, 62-68, a na przełomie kwietnia i maja przy ulicach: Borowa 111-117 / Wł. Reymonta 67-71 oraz Wł. Reymonta 53-59, 16-24, 28-36, 42-50.
- W trakcie wymiany legalizacyjnej wodomierzy pracownicy wykonawcy niejednokrotnie spotykali się z dużym problemem polegającym na zlikwidowanych, pomniejszonych bądź bardzo małych drzwiczkach rewizyjnych, zabudowanych w sposób nieprzemyślany, co uniemożliwiało lub znacznie utrudniało wymianę wodomierzy. Problem ten pojawia się również w sytuacjach zgłoszeń dotyczących głównie zalań, kiedy brak drzwiczek rewizyjnych lub ich zbyt mały przekrój uniemożliwia swobodny dostęp do instalacji wodno kanalizacyjnej, niezbędny do szybkiej lokalizacji przecieku, jego usunięcia bądź wymiany pionów ww. instalacji. W trakcie budowy osiedla pionów kanalizacji sanitarnej i wodnej zlokalizowane zostały w tzw. szachtach technologicznych, znajdujących się w pomieszczeniach kuchni, łazienki i WC, co zapewniało swobodną możliwość szybkiej lokalizacji, usunięcia lub modernizacji instalacji. Planując zatem remont tych pomieszczeń, chcemy zwrócić Państwa uwagę na konieczność zachowania swobodnego dostępu do instalacji wodno kanalizacyjnej, w tym do wodomierzy, których wymiana legalizacyjna odbywa

się co pięć lat. Ma to istotne znaczenie, gdyż w trakcie próby lokalizacji usterki w pomieszczeniach, w których rewizje zostały zlikwidowane lub nie zostały wykonane, zachodzi niestety konieczność wykonania otworu, często wiążącego się ze skuwaniem płytek, rozbieraniem mebli, zabudów czy kuciem ścian, czego konsekwencją są niepotrzebne nerwy oraz dodatkowe koszty. Wiele firm oferuje drzwiczki rewizyjne charakteryzujące się bardzo prostym montażem, wysoką jakością wykonania, umożliwiające np. ułożenie na nich płytek ceramicznych, idealnie wpasowujących się do stylu pomieszczenia, w jakim będą zamontowane, dających możliwość stałego dostępu do instalacji.

GZM 7

- Trwają prace związane z malowaniem klatek schodowych w budynku przy ul. K. Ujejskiego 8-14. Prace wykonuje nasz ZRB.
- Zakończono prace polegające na wymianie instalacji gazowej wraz z przeniesieniem gazomierzy na klatki schodowe w budynku przy ul. Ustronnej 20-26. Prace wykonał nasz ZRB.
- Zakończono prace modernizacyjne instalacji elektrycznej na klatkach schodowych oraz w mieszkaniach – do licznika elektrycznego – w budynku przy ul. K. Ujejskiego 8-14. Wspomniane prace wykonała firma zewnętrzna wyłoniona w przetargu.
- Wkrótce rozpocznie się modernizacja oświetlenia klatek schodowych wraz z wykonaniem oświetlenia awaryjnego w budynku przy ul. R. Dmowskiego 31-33.
- Prosimy mieszkańców o przestrzeganie zasad dotyczących utylizacji zużytych opon. W szczególności apelujemy o niepozostawianie opon w okolicach altan śmietnikowych ani w korytarzach piwnicznych. Opony należy dostarczyć do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). W przypadku pozostawienia opon w nieodpowiednich miejscach koszt ich usunięcia będzie obciążał mieszkańców danego rejonu. Dziękujemy za współpracę i dbałość o porządek na naszych terenach.

PLAN INWESTYCYJNY NA ROK 2026

Przedstawiamy Państwu najważniejsze prace ujęte w planie inwestycyjnym na 2026 rok, uchwalonym przez Radę Nadzorczą Spółdzielni, na wniosek Zarządu. Szczegółowych informacji w sprawie planowanych robót udzielają pracownicy poszczególnych rejonów gzm oraz Działu Lokali Użytkowych.

Zakres robót	Lokalizacja
REJON GZM NR 1	
Budowa parkingu	ul. Gen. Ch de Gaulle’a 3-9
Przebudowa lokali użytkowych	ul. K. Darwina 12-14
Docieplenie elewacji z robotami towarzyszącymi	al. Niepodległości 188
REJON GZM NR 2	
Budowa altany śmietnikowej	ul. R. Dmowskiego 18
Dostawa i montaż osłony śmietnikowej	ul. R. Dmowskiego 8
Dostawa i montaż osłon śmietnikowych (2 szt.)	ul. R. Dmowskiego 12
Dostawa i montaż urządzeń zabawowych oraz ławek	Rejon
REJON GZM NR 4	
Dostawa i montaż urządzeń sportowo-rekreacyjnych oraz ławek	Rejon
REJON GZM NR 5	
Dostawa i montaż urządzeń zabawowych oraz ławek	Rejon
REJON GZM NR 6	
Dostawa i montaż urządzeń zabawowych	Rejon
REJON GZM NR 7	
Dostawa i montaż ławek	Rejon
Dostawa i montaż osłon śmietnikowych (2 szt.)	ul. R. Dmowskiego 31-33

Segregacja śmieci – dlaczego jest tak ważna i jak robić to poprawnie?

DOKOŃCZENIE ZE STR. 1

SZKŁO – gromadzone w zielonym pojemniku, do którego wrzucamy: szklane butelki (białe i kolorowe), słoiki i inne opakowania szklane. **Nie wrzucamy: opakowań po lekach, termometrów, strzykawek, szkła okiennego, ceramiki, porcelany, żarówek, luster, kryształów, itp.**

ODPADY KUCHENNE – gromadzone w pojemniku brązowym – czyli odpady spożywcze i kuchenne w postaci pozostałości produktów pochodzenia roślinnego, warzyw i owoców. Do tych pojemników należy wrzucać wyłącznie: odpady pochodzenia roślinnego, odpady, obierki po owocach i warzywach, skórki od bananów, resztki owoców cytrusowych, przeterminowane produkty spożywcze, odpady kuchenne (resztki żywności, fusy po kawie i herbacie), stary chleb, przeterminowane wyroby cukiernicze, ciasta, drożdżówki, itp. jajka, skorupki jaj. Produkty te należy wrzucać do pojemnika bez worków, opakowań itp. **Nie należy wrzucać: kości, mięsa, odchodów zwierzęcych, tkanin, materiałów nieorganicznych, papieru, papierosów, materiałów i substancji zanieczyszczających (np. zawierających metale ciężkie lub toksyczne związki organiczne).**

Jeśli mamy wątpliwości czy dany odpad jest bioodpadem czy też nie, lepiej wrzucić go do pojemnika na odpady zmieszane. Odpady komunalne, które nie mieszczą się w wyżej wymienionej klasyfikacji można gromadzić w dodatkowym pojemniku – na odpady zmieszane. Nie oznacza to jednak, że do tych pojemników na odpady zmieszane

można wrzucać wszystko co się chce – nie wolno bowiem do nich wrzucać między innymi gruzu i innych odpadów budowlanych, chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, sprzętu elektrycznego, elektronicznego, opon, gałęzi, itp. Część odpadów, jak meble i inne odpady wielkogabarytowe (meble, sofy, kanapy, wykładziny, stoły, krzesła itp.) oraz zużyty sprzęt RTV i AGD są raz w tygodniu wywożone przez firmę wywożącą odpady zgodnie z harmonogramem ustalonym dla danej nieruchomości. Informujemy również, że istnieje dodatkowy instrument, dzięki któremu wszyscy mieszkańcy w przystępny sposób mogą sprawdzić, jak odpowiednio posegregować odpady oraz gdzie je można oddać. Na stronie firmy Master-Odpady i Energia Sp. z o.o. uruchomiona została wyszukiwarka odpadów. W sytuacji, gdy nie jesteśmy pewni do jakiego pojemnika wrzucić konkretny odpad, proponujemy zajrzeć na stronę: www.master.tychy.pl – zakładka Klienci indywidualni – Wyszukiwarka odpadów. Pozostałe odpady – zwłaszcza odpady budowlane i rozbiórkowe – pochodzące z samodzielnego prowadzenia drobnych prac remontowo-budowlanych w lokalu mieszkalnym (nie wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia) w ilości do 1 tony w Tychach i do 2 ton w Łędzinach rocznie, mieszkaniec winien dostarczyć we własnym zakresie do wyznaczonych w mieście Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (tzw. PSZOK), które przyjmują je od mieszkańców nieodpłatnie. Przypominamy, że zużyte tekstylia, odzież i obuwie od 2025 roku należy obowiązkowo segregować (nie można

już ich wyrzucać do pojemników na odpady zmieszane) i oddawać do Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK). Istnieje również możliwość pozostawienia tekstyliów w pojemnikach na odzież używaną, które ustawione są na terenach zarządzanych przez Spółdzielnię. Dodatkowo istnieje możliwość oddania tekstyliów w specjalnych, cyklicznych zbiórkach mobilnych organizowanych w różnych lokalizacjach, które ogłaszane są przez Urząd Miasta, a o których będziemy na bieżąco Państwa informować. Mając na uwadze zawężenie grupy mieszkańców korzystających z wyznaczonych miejsc do składowania odpadów – budynki lub ich części (klatki schodowe) zostały przypisane do poszczególnych altan śmietnikowych i pomieszczeń (komór) zsyповych. Szczegółowe informacje w tej sprawie wraz z harmonogramami wywozu konkretnych frakcji odpadów znajdują się w gablotach ogłoszeniowych budynków mieszkalnych. Zwracamy uwagę, że w każdym przypadku, gdy mieszkaniec pozostawi niedozwolone odpady pod śmietnikiem wywoźnik z miasta ich nie usunie. Odpady te zmuszona będzie wywieźć Spółdzielnia, ale na koszt wszystkich mieszkańców nieruchomości korzystającej z altany śmietnikowej, do której podrzucono odpady. Po raz kolejny przypominamy mieszkańcom, że jedynie przestrzeganie przez wszystkich mieszkańców i użytkowników innych lokali zasad segregacji odpadów, pozwoli na uniknięcie ponoszenia wyższych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i utrzymanie estetyki otoczenia naszych budynków na odpowiednim poziomie.

PRAWO NA CO DZIEN

Mediacja jako alternatywa dla postępowania sądowego

Spory sąsiedzkie, konflikty rodzinne czy roszczenia cywilne to zjawiska powszechne, z którymi spotykamy się na co dzień. Warto jednak pamiętać, że nawet gdy strony sporu nie mogą osiągnąć między sobą porozumienia, to nie każdy konflikt musi kończyć się w sądzie. Skuteczną i coraz częściej wykorzystywaną alternatywą jest mediacja, której poświęcony zostanie ten artykuł. Czym jest mediacja? Jest to sposób rozwiązywania sporów z udziałem bezstronnego mediatora, który pomaga stronom w wypracowaniu porozumienia. Założeniem mediacji jest nie tylko wypracowanie warunków polubownego rozwiązania sporu, ale też ukierunkowanie negocjacji pomiędzy stronami w sposób umożliwiający zachowanie wzajemnie dobrych relacji stron. W postępowaniu mediacyjnym mediator nie rozstrzyga konfliktu, nie opowiada się za racją jednej ze stron, ale koncentruje się na prowadzeniu dialogu i próbie zrozumienia interesów obu stron. Dzięki temu w mediacji możliwe jest wypracowanie rozwiązań, które będą służyły realnym potrzebom i oczekiwaniom stron, a nie tylko uwzględniały aspekty prawne. Postępowania sądowe są długotrwałe, kosztowne oraz nierzadko stanowią znaczne obciążenie emocjonalne dla każdej ze stron. Dlatego też mediacja jako postępowanie szybkie, mniej formalne, pozwalające na szeroki i swobodny dialog bez konsekwencji procesowych oraz pozwalające wypracować elastyczne rozwiązania stanowi dobrą alternatywę dla drogi sądowej. Istotną zaletą mediacji jest również wpływ stron na treść i warunki porozumienia, co w postępowaniu sądowym pozostaje w kompetencji Sądu. Mimo że mediacja jest postępowaniem w znacznym zakresie odformalizowanym, to opiera się na pewnych fundamentalnych zasadach. Po pierwsze, mediacje są dobrowolne, a strony mogą w każdym momencie się wycofać. Kolejną ważną zasadą jest poufność. Przebieg mediacji, treść rozmów, propozycje i podniesione argumenty stron objęte są tajemnicą, do której zachowania zobowiązane są zarówno strony, jak i mediator. Mediacje cechuje też bezstronność i neutralność – wszystkie strony są traktowane jednakowo, a mediator nie przyznaje racji stronom. Ponadto funkcjonuje też zasada akceptowalności, co oznacza, że wypracowana ugoda musi się spotkać z akceptacją każdej ze stron w pełnym zakresie. Warto też dodać, że nawet w mediacji strony mogą korzystać z pomocy profesjonalnego pełnomocnika, takiego jak radca prawny lub adwokat. Pełnomocnik może uczestniczyć w spotkaniach mediacyjnych lub wspierać stronę na etapie przygotowania stanowiska i projektu ugody. Zaletą takiego rozwiązania jest zapewnienie stronom poczucia bezpieczeństwa prawnego, pomoc w ocenie skutków proponowanych rozwiązań oraz dbałość o to, aby treść ugody była zgodna z obowiązującymi przepisami i możliwa do wykonania. Kiedy można przystąpić do mediacji? W postępowaniu cywilnym, na którym skupimy się w artykule,

mediację można prowadzić zarówno przed wniesieniem sprawy do sądu, jak i w toku postępowania sądowego – na podstawie skierowania przez Sąd lub z inicjatywy samych zainteresowanych. Po zainicjowaniu sprawy sądowej, wniosek o skierowanie sprawy do mediacji może zostać złożony na każdym etapie postępowania sądowego aż do prawomocnego zakończenia sprawy. W praktyce Sądy coraz częściej, dostrzegając istotne korzyści takiego rozwiązania, kierują strony do mediacji z własnej inicjatywy. Co jednak istotne, nawet w takim wypadku udział w mediacjach jest dobrowolny. Należy jednak pamiętać, że w postępowaniu cywilnym, jeżeli strona nie chce mediuować, to powinna w terminie tygodnia od ogłoszenia lub doręczenia postanowienia Sądu złożyć sprzeciw, gdyż brak odpowiedzi na postanowienie Sądu uznaje się za wyrażenie zgody. Strony często obawiają się też, czy porozumienie wypracowane w mediacji będzie skuteczne. Wątpliwości te w sporach cywilnych rozwiewają przepisy kodeksu postępowania cywilnego, które przewidują możliwość zawarcia ugody przed mediatorem oraz określają jej skutki prawne. Zgodnie z tymi regulacjami ugoda zawarta przed mediatorem po jej zatwierdzeniu przez Sąd ma moc prawną ugody zawartej przed Sądem. Jeżeli ugoda nadaje się do wykonania w drodze egzekucji – może stanowić tytuł wykonawczy po nadaniu jej przez Sąd klauzuli wykonalności. Oznacza to, że w razie niewykonania postanowień ugody możliwe jest ich przymusowe wyegzekwowanie. Sąd odmawia zatwierdzenia ugody jedynie wtedy, gdy jest ona sprzeczna z prawem, zasadami współżycia społecznego albo zmierza do obejścia prawa. Warto podkreślić, że mediacje można prowadzić nie tylko w sprawach cywilnych, ale też karnych czy administracyjnych. Podsumowując, mediacja jest nowoczesnym, efektywnym i przyjaznym sposobem rozwiązywania sporów. Pozwala uniknąć długotrwałych konfliktów i kosztownych procesów sądowych, dając stronom realną szansę na porozumienie oparte na dialogu i wzajemnym zrozumieniu. Dlatego też mediacja zasługuje na rozważenie w każdym sporze, w którym strony dopuszczają możliwość wypracowania kompromisu.

Źródła:

- Ustawa z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 1568).
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 1691).
- Ustawa z dnia 30 czerwca 2002 roku Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 935).
- Ustawa z dnia 06 czerwca 1997 roku Kodeks postępowania karnego (t.j. Dz. U. z 2025 roku poz. 46).

■ Kancelaria Radcy Prawnego Tomasza Michalskiego

■ Anna Bonk Radca prawny

UNIQA **Bezpieczne mieszkanie**

Poznaj ubezpieczenie **Bezpieczne Mieszkanie w UNIQA** stworzone z myślą o mieszkańcach budynków wielomieszkaniowych



Zeskanuj kod QR

Poznaj szczegóły ubezpieczenia i złóż wniosek

Informujemy, że od 1 stycznia 2026 r. zmieniły się zasady przyjmowania wniosków o zawarcie ubezpieczenia mieszkania świadczonego przez firmę UNIQA tzw. „przy czynszu”.

Aby poznać szczegóły ubezpieczenia lub zawrzeć umowę należy wybrać jedną z poniższych opcji:

- 1) zadzwonić, żeby umówić się na spotkanie z przedstawicielem UNIQA pod numer telefonu 793-791-712
- 2) zeskanować kod QR dostępny na stronie internetowej Spółdzielni
- 3) złożyć wniosek poprzez link do strony UNIQA, dostępny na stronie internetowej Spółdzielni www.oskard.tychy.pl w zakładce „UNIQA”
- 4) zostawić swoje dane kontaktowe (imię nazwisko, nr telefonu lub e-mail, adres) w biurze administracji lub siedzibie Spółdzielni (pok. 35).

BAL PRZEBIERAŃCÓW



10 stycznia br. Spółdzielczy Dom Kultury „Tęcza” zamienił się w prawdziwą krainę czarów. Podczas balu przebierańców sala widowiskowa pękała w szwach od bajkowych postaci i filmowych bohaterów. Wspólne tańce, szalone wężyki i zabawy z chustą animacyjną wywołały lawinę uśmiechu. Co najważniejsze, świetny humor udzielił się nie tylko dzieciom, lecz także dorosłym, którzy z radością dołączyli do zabawy razem ze swoimi pociechami.

■ A. Zadrozna

PALETA W PLENERZE



Członkowie Klubu Twórców Sztuki „Paleta” powitali rok 2026 w wielkim stylu. W dniach 3-6 stycznia siedemnastoosobowa grupa artystów uczestniczyła w zimowym plenerze w Wiśle. Malownicze, zaśnieżone krajobrazy stały się doskonałą inspiracją do stworzenia licznych prac w różnorodnych technikach. Wyjazd był jednak nie tylko czasem twórczej pracy przy sztalugach, uczestnicy integrowali się także podczas zwiedzania okolicy oraz tradycyjnego kuligu z ogniskiem. Efekty tej artystycznej przygody będzie można zobaczyć już w kwietniu br. na wystawie poplenerowej w Klubie Osiedlowym „Orion”.

■ D. Baranowska

Jubileuszowy Międzypokoleniowy Konkurs Tańca w SDK „Tęcza”

W poniedziałek, 1 grudnia 2025 r., w Spółdzielczym Domu Kultury „Tęcza” w Tychach odbyła się jubileuszowa, piąta edycja Międzypokoleniowego Konkursu Tańca Amatorskiego. Wydarzenie to na stałe wpisało się w kalendarz lokalnych inicjatyw kulturalnych i z roku na rok cieszy się coraz większym zainteresowaniem. Tegoroczna edycja ponownie okazała się rekordowa – zarówno pod względem liczby zgłoszeń i prezentowanych występów, jak i zasięgu regionalnego.

Na scenie zaprezentowali się nie tylko utalentowani tancerze z Tychów, lecz także uczestnicy m.in. z Żor, Oświęcimia, Mikołowa, Tarnowskich Gór, Wodzisławia Śląskiego, Gliwic, Orzesza oraz Knuruwa, którzy przybyli, by wziąć udział w tym wyjątkowym tanecznym święcie. Organizatorem konkursu już po raz piąty była Fundacja IB Polska, natomiast współorganizatorem – Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, która udostępniła przestrzeń Spółdzielczego Domu Kultury „Tęcza”.

Konkurs został zrealizowany w ramach programu Tyskie Inicjatywy Kulturalne 2025 i po raz kolejny potwierdził, że taniec łączy pokolenia, a pasja i aktywność artystyczna nie znają barier wieku. W wydarzeniu udział wzięli tancerze w bardzo szerokim przedziale wiekowym – od najmłodszych dzieci po dorosłych i seniorów. Łącznie zaprezentowano 54 występy konkursowe w pięciu kategoriach wiekowych. Najlicniejszą grupę stanowili juniorzy w wieku od 9 do 15 lat, którzy występowali w formach solowych, duetach, parach oraz formacjach tanecznych.



Wysoki poziom artystyczny oraz bogactwo stylów – od hip hopu, disco dance, dancehallu i street dance, po tańce standardowe, ludowe i latynoamerykańskie – spotkały się z entuzjastycznym odbiorem publiczności. Szczególną uwagę zwróciły również kategorie Dorosli i Seniorzy, w których w pełni wybrzmiała idea międzypokoleniowości oraz radość wspólnego tworzenia i występowania na scenie.

Uroczystego otwarcia konkursu dokonał Paweł Grosman, Zastępca Prezydenta Miasta Tychy. Wydarzenie poprowadził Maciej Gruchlik, Dyrektor Młodzieżowego Domu Kultury nr 1 w Tychach, zapewniając profesjonalną oprawę konferansjerską oraz merytoryczne wsparcie organizatorów. Pracom jury przewodniczyła Barbara Konieczna, Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Tychy, wspierająca konkurs od jego pierwszej edycji. W skład jury weszli również doświadczeni przedstawiciele świata tańca, w tym Iga Szczepanek oraz Janina i Marian Rosiek.

Wyjątkowym punktem programu był artystyczny pokaz Kingi Gąsiorowskiej, Mistrzyni Świata Disco Dance 2024, który spotkał się z ogromnym uznaniem zgromadzonej publiczności. Na zakończenie wydarzenia wręczono Nagrodę Grand Prix oraz Nagrodę Publiczności. Organizatorzy złożyli serdeczne gratulacje wszystkim uczestnikom oraz podziękowania trenerom, instytucjom i osobom zaangażowanym w przygotowanie wydarzenia. Szczególne wyrazy wdzięczności skierowano do Władz Miasta Tychy oraz Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD”, dzięki którym to taneczne święto mogło odbyć się w przyjaznej, spółdzielczej przestrzeni SDK „Tęcza”.

V Międzypokoleniowy Konkurs Tańca Amatorskiego w Tychach po raz kolejny udowodnił, że wspólne działania kulturalne integrują mieszkańców, budują więzi sąsiedzkie i tworzą przestrzeń do aktywnego, twórczego spędzania czasu – niezależnie od wieku.

OGŁOSZENIA DROBNE

– SERWIS, NAPRAWA, USŁUGI –

- Naprawa, telewizory Festerkiewicz. Tychy, Cyganerii 15. Tel. 603-585-329.
- **Czyszczenie dywanów, tapicerek, wykładzin. SOLIDNIE. 606-274-056.**
- Remonty. Tel. 530 120 345.

– NIERUCHOMOŚCI –

- MIESZKANIE, dom lub kamienicę – może być do remontu, z nieregulowanym stanem prawnym, a także udziały w każdej nieruchomości kupię. Tel. 535 787 267.

Sprzedam mieszkanie 51 m²; dwa pokoje na parterze w Tychach na ul. Elfów 47/2 osiedle „E”. Tel. 518 600 930.

TSM „OSKARD” – LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Adres lokalu	Usytuowanie	Pow. użytkowa [w m ²]	Położenie	Uwagi
al. Niepodległości 182	w budynku mieszkalnym	9,1	parter	obecnie magazyn
ul. Jaracza 13	w budynku mieszkalnym	19,6	parter	obecnie usługi fryzjerskie
al. Piłsudskiego 69	w budynku mieszkalnym	20,3	parter	obecnie magazyn
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	31,3	parter	obecnie szkoła fryzjerska
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	40,7	I piętro	ostatnio biuro
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	49,8	parter	obecnie szkoła fryzjerska
al. Niepodległości 198	w budynku mieszkalnym	50,3	parter	obecnie szkoła fryzjerska
al. Niepodległości 188	w pawilonie	63,3	parter	ostatnio placówka banku
al. Niepodległości 188	w pawilonie	64,0	I piętro	ostatnio gabinet
al. Niepodległości 194	w budynku mieszkalnym	70,7	parter	obecnie pracownia protetyczna
ul. Bukowa 36	w budynku mieszkalnym	77,6	parter	obecnie biuro
ul. Dąbrowskiego 95	w pawilonie	88,6	parter	ostatnio magazyn
ul. Armii Krajowej 1	w pawilonie	155,1	I piętro	ostatnio przedszkole
ul. Wejchertów 2	w pawilonie	217,1	I piętro	ostatnio studio kobiet
ul. Edukacji 37	w pawilonie	335,5	I piętro	ostatnio biura
ul. Wyszyńskiego 27	w pawilonie	575,0	I piętro	obecnie szkoła fryzjerska

ul. Reymonta – miejsca parkingowe (za szlabanem przy administracji)

Wszelkich dodatkowych informacji udzielają pracownicy Działu Lokali Użytkowych Spółdzielni, pok. nr 8 (tel. 32 32 32 117 lub 32 32 123) <http://www.oskard.tychy.pl> | e-mail: tl@oskard.tychy.pl

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” zatrudni

INSPEKTORA NADZORU (K/M)

W SPECJALNOŚCI: INSTALACJE ELEKTRYCZNE, DŹWIGI OSOBOWE

Zakres obowiązków:

- nadzór nad realizacją robót w branży elektrycznej oraz ich rozliczanie,
- ustalanie zakresu dokumentacji projektowej i planowanych remontów,
- weryfikacja projektów pod kątem poprawności oraz zgodności z przepisami,
- udział w przygotowaniu postępowań przetargowych,
- analiza usterek i wskazywanie sposobów ich usunięcia,
- prowadzenie korespondencji i dokumentacji technicznej,
- nadzór nad eksploatacją i remontami dźwigów osobowych,
- wsparcie bieżących działań Spółdzielni.

Wymagania:

- wykształcenie: inżynier lub technik elektryk
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej (elektrycznej i elektroenergetycznej),
- przynależność do okręgowej izby samorządu zawodowego,
- umiejętność rozwiązywania problemów technicznych,
- umiejętność pracy w zespole,
- samodzielność, dobra organizacja pracy i odpowiedzialność.

Mile widziane:

- umiejętność kosztorysowania,
- znajomość prawa budowlanego i procedur realizacji robót,
- doświadczenie w nadzorze inwestorskim,
- prawo jazdy kat. B (własny samochód),

Oferujemy:

- stabilne zatrudnienie na umowę o pracę,
- pracę w 11-sto osobowym zespole,
- pracę bez delegacji,
- szkolenia i kursy podnoszące kwalifikacje zawodowe,
- pakiet socjalny

CV wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych w celu rekrutacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych prosimy przysyłać na adres:

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”
43-100 Tychy ul. Dąbrowskiego 39
lub da@oskard.tychy.pl

Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami.

Informujemy, że Administratorem Danych Osobowych kandydata na pracownika jest Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”, a dane osobowe są przetwarzane zgodnie z „Zasadami ochrony danych osobowych” zamieszczonymi na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl

ZAPROSZENIA

KLUB OSIEDLOWY "MAGDALENA"
TSM "OSKARD"

zaprasza mieszkańców na wspólne wyjście
na spotkanie z cyklu:

TURY KULTURY

miejsce: **MEDIATEKA TYCHY**
4 MARZEC 2026 | 18:00

SPOTKANIE AUTORSKIE

ZAPISY I INFORMACJE
od 02.03.2026
tel. 32/217 76 43

43-100 Tychy ul. Dmowskiego 2



KLUB OSIEDLOWY "MAGDALENA"
TSM "OSKARD"

Dzień Kobiet

Zapraszamy na warsztaty
kwiatowe dla kobiet z okazji
ich święta

10.03.2026

zapisy i informacje od **02.03.2026**
tel. 32/217 76 43

43-100 Tychy ul. Dmowskiego 2



Klub Osiedlowy "Magdalena"
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "OSKARD"

ZABAWA TANECZNA

z okazji Dnia Kobiet i Dnia Mężczyzn



6 marca 2026 | 16.30

Obowiązują zapisy od 11.02.2026 / godz. 11.00
Szczegółowe informacje pod numerem tel. 32 217 76 43

ul. Dmowskiego 2, 43-100 Tychy



KLUB OSIEDLOWY "ORION"
TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "OSKARD"

DZIEŃ KOBIEC

Z "ORIONEM"

ZABAWA DLA PAŃ

6 marca 2026

godzina 16.30

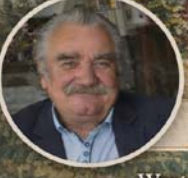
Zapisy przyjmuje Klub Osiedlowy "Orion",
ul. Orzeszkowej 2, tel. 32 217 02 32 od dnia 11.02.2026r.



KLUB OSIEDLOWY "ORION"
TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "OSKARD"

WERNISAŻ WYSTAWY PAMIĘCI ZBIGNIEWA MARSZAŁKA

Wystawa przygotowana przez
Klub Twórców Sztuki „Paleta”



10 marca 2026 | Godz. 17:30

Wystawa: 10.03 – 04.04.2026



KLUB OSIEDLOWY "ORION"
TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "OSKARD"

WIELKANOCNE WARSZTATY ZDOBIENIA JAJEK

DLA DZIECI I MŁODZIEŻY SZKÓŁ
PODSTAWOWYCH

zapraszamy
tradycja, kolory i dobra zabawa!



24 marca 2026 godz. 17.00

Zapisy przyjmuje Klub Osiedlowy "Orion",
ul. Orzeszkowej 2, tel. 32 217 02 32 w dniach 10-23.03.2026r.



DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

Plan zajęć organizowanych w placówkach
dla dzieci, młodzieży i dorosłych

WYDARZENIA KULTURALNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
04.03	Magdalena	17.30 – Z cyklu Tury Kultury – wspólne wyjście mieszkańców do Mediateki na spotkanie autorskie. Informacje w klubie, zapisy od 2.03.2026 r.
06.03	Magdalena	16.30 – Zabawa taneczna z okazji Dnia Kobiet i Dnia Mężczyzn. Zapisy 11.02.2026 r. godz. 11.00.
06.03	Orion	16.30 – „Dzień Kobiet z Orionem” – impreza taneczna dla Pań. Zapisy od 11.02.2026 r.
06.03	Uszatek	16.30 – „Dzień Kobiet z Uszatkiem” – warsztaty dla Pań. Zapisy od 12.02.2026 r.
07.03	SDK Tęcza	10.00 – 14.00 – „Babska sobota w Tęczy” – impreza z okazji Dnia Kobiet – warsztaty rękodzielnicze, taneczne, porady itp. Zapisy od 10.02.2026 r.
07.03	SDK Tęcza	12.00 – Spotkanie miłośników komiksów.
09.03	SDK Tęcza	18.00 – Wernisaż wystawy malarstwa i rysunku Samiry Manasar.
10.03	Regina	„Klub KuchMistrza” – spotkanie z okazji Dnia Kobiet.
13.03	SDK Tęcza	18.00 – Koncert przebojów muzyki filmowej „Miłość w światłach rampy”. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych od 2.03.2026 r.
16.03	Magdalena	15.00 – Spotkanie ze sztuką z cyklu „W otoczeniu wielkich dzieł – Andy Warhol – sztuka Pop-Artu”. Informacje w klubie. Zapisy od 2.03.2026 r.
16.03	SDK Tęcza	18.00 – Wernisaż wystawy fotografii górskiej „Poszlaki” Anny Guzik.
20.03	SDK Tęcza	18.00 – Tyskie Rozmowy Fotograficzne – Magia jednego egzemplarza – Instalsiara – Marta Nowakowicz-Jankowiak.
24.03	Orion	17.00 – Wielkanocne warsztaty zdobienia jajek dla dzieci i młodzieży szkół podstawowych. Obowiązują zapisy w dniach 10-23.03.2026 r.
28.03	SDK Tęcza	10.00-14.00 – Wielkanocny kiermasz rękodzieła.
ZAJĘCIA SPORTOWO-REKREACYJNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
02.03	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
04.03	Uszatek	16.00 – Rzuty do celu dla dzieci.
09.03	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
09.03	Orion	16.00 – Turniej tenisa stołowego z okazji Dnia Kobiet i Dnia Mężczyzn – IV edycja dla dorosłych.
12.03	Magdalena	16.00 – Turniej tenisa stołowego z okazji Dnia Mężczyzn.
16.03	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
18.03	Magdalena	15.00 – Turniej bilardowy dla dzieci i młodzieży.
19.03	Orion	17.00 – Turniej tenisa stołowego – IV edycja dla dzieci do lat 14.
23.03	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
27.03	Magdalena	15.00 – Wyjście na zajęcia gry w kregle „U Przewoźnika”.
30.03	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
KONKURSY PLASTYCZNE, WYSTAWY, ZAJĘCIA		
Termin	Placówka	Program zajęć
12.01 – 2.03	Orion	Wystawa prac Stowarzyszenia Twórców Kultury w Tychach.
do 13.02	Regina	Wystawa prac uczestników kółka plastycznego.
do 28.02	SDK Tęcza	Wystawa komiksów Tadeusza Baranowskiego.
od 05.03	SDK Tęcza	Wystawa pokonkursowa „Owady z naszej łąki”.
05.03	Orion	17.30 – Finisaż wystawy prac Stowarzyszenia Twórców Kultury w Tychach.
do 06.03	SDK Tęcza	Wystawa fotografii „Morawy” członków Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego.
od 09.03	SDK Tęcza	Wystawa malarstwa i rysunku Samiry Manasar.
10.03	Magdalena	16.00 – Warsztaty kwiatowe dla kobiet. Informacje w klubie, zapisy od 2.03.2026 r.
10.03	Orion	17.30 – Wernisaż wystawy pamięci Zbigniewa Marszałka przygotowana przez członków Klubu Twórców Sztuki „Paleta”.
10.03 – 04.04	Orion	Wystawa pamięci Zbigniewa Marszałka przygotowana przez członków Klubu Twórców Sztuki „Paleta”.
od 16.03	SDK Tęcza	Wystawa fotografii górskiej „Poszlaki” Anny Guzik.
do 20.03	SDK Tęcza	Przyjmujemy prace dzieci od 5-15 lat na konkurs plastyczny „Moja wielkanocna pisanka”. Regulamin oraz bliższe informacje dostępne w placówce, pod numerem tel. 32 227 58 12 lub na stronie www.oskard.tychy.pl .
20.03	Uszatek	Przyjmowanie prac na konkurs plastyczny dla dzieci i młodzieży pt. „Świat budzi się wiosną”. Regulamin oraz bliższe informacje dostępne w placówce, pod numerem tel. 32 217 31 64.
21.03	Uszatek	10.00 – Boho dekoracje – warsztaty rękodzieła dla pań. Zapisy od 3.03.2026 r.
23.03	SDK Tęcza	17.00 – Dzień Kolorów – warsztaty dla dzieci w wieku 7-12 lat. Obowiązują zapisy od 9.03.2026 r. Liczba miejsc ograniczona.
23.03	Magdalena	„Świąteczne jajo” – wewnętrzny konkurs plastyczny dla dzieci wieku 7-14 lat. Informacje w klubie, zapisy od 2.03.2026 r.
24.03	Magdalena	16.00 – Międzypokoleniowe warsztaty ozdób świątecznych. Informacje w klubie, zapisy od 2.03.2026 r.
24.03	Uszatek	17.00 – Wielkanocne dekoracje – warsztaty dla dzieci. Obowiązują zapisy od 16.03.2026 r.
25.03	Regina	16.00 – „Eko ozdoby wielkanocne” – warsztaty dla dzieci. Zapisy od 10.02.2026 r.
od 31.03	SDK Tęcza	Wystawa pokonkursowa „Moja wielkanocna pisanka”.
do 31.03.	Orion	Przyjmujemy prace dzieci i młodzieży szkół podstawowych na konkurs plastyczny „Ryby naszych jezior, rzek i stawów”. Regulamin dostępny w klubie i na stronie internetowej www.oskard.tychy.pl
do 06.04	Uszatek	Wystawa prac Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Twórców i Animatorów Kultury Silesia TAK ART.
IMPREZY TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE		
Termin	Placówka	Program zajęć
04.03	Regina	12:00 – Zwiedzanie Tyskiej Galerii Sportu i Stadionu Miejskiego. Obowiązują zapisy od 10.02.2026 r.

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

17.03	Uszatek	14.00 – Zwiedzanie Tyskiej Galerii Sportu i Stadionu Miejskiego. Obowiązują zapisy od 2.03.2026 r.
21.03	Regina	„Wiosna, wiosna ah to ty!” – spacer fotograficzny po Paproczach dla dorosłych. Zapisy od 10.02.2026 r.
SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA MIESZKAŃCÓW		
Termin	Placówka	Program zajęć
11.02	SDK Tęcza	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
11.02	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Koła Przewodników Turystycznych.
12.02	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.
25.02	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Klubu Amazonek.
26.02	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego.
03.03	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa.
03.03	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki „Paleta”.
04.03	Orion	16.00 – Spotkanie Klubu 55+ Pozytywnie Zakręcenie.
10.03	Uszatek	17.00 – Spotkanie miłośników osiedla „U”.
10.03	Orion	16.00 – Spotkanie Klubu Esperanto.
11.03	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
11.03	Magdalena	15.00 – Spotkanie Klubu Dłużej Młodych.
11.03	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
11.03	Uszatek	17.00 – Spotkanie miłośników przyrody z Karoliną Chemicz-Pałys.
12.03	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.
18.03	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Koła Przewodników Turystycznych.
20.03	Magdalena	13.00 – Powitanie wiosny – spacer z marzanną na Paproczach.
25.03	Orion	14.30 – Spotkanie Klubu Seniora.
25.03	Uszatek	12.00 – Spotkanie kulinarne – wielkanocne przysmaki.
25.03	Magdalena	15.00 – Przedświąteczne spotkanie Klubu Dłużej Młodych.
25.03	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
25.03	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Klubu Amazonek.
26.03	SDK Tęcza	17.00 – Spotkanie Tyskiego Towarzystwa Fotograficznego.
31.03	Magdalena	16.00 – Spotkanie kolekcjonerów rzeczy wszelakich – z cyklu „Nasi Osiedlowi Hobbyści”.

W SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych obowiązują Standardy Ochrony Małoletnich. Udział w imprezach jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rejestrację wizerunku podczas jej trwania i udostępnienie go na stronie internetowej i profilu fb TSM „OSKARD”.



JESTEŚMY OTWARCII DLA WAS!

KLUBY OSIEDlove

TSM “OSKARD”

ZAPRASZAJĄ

WEŹ ZNAJOMYCH I WPADNIJ DO NAS!

OFERUJEMY

- możliwość gry w bilarda, piłkarzyki, tenisa stołowego,
- gry planszowe,
- opiekę wykwalifikowanej kadry
- przestronne i nowoczesne sale

WIĘCEJ INFORMACJI

Klub Osiedlowy “Magdalena”
ul. Dmowskiego 2, tel. 32 217 76 43

Klub Osiedlowy “Orion”
ul. Orzeszkowej 2, tel. 32 217 02 32

Klub Osiedlowy “Regina”
ul. Reymonta 37, tel. 32 218 48 35

Klub Osiedlowy “Uszatek”
ul. Uczniowska 7, tel. 32 217 31 64



ROZWIĄZANIE KRZYŻÓWKI – UŚPIONY ŚNIEGIEM ŚWIAT

ZAPROSZENIA



Klub Osiedlowy “REGINA”
TSM “OSKARD”

Świętuj z nami Dzień Mężczyzny!

Zwiedzaj z nami Stadion GKS Tychy oraz jego galerię.

04.03.2026 r. godz. 12:00-13:30

ZAPISY I INFORMACJE W KLUBIE “REGINA”
od 10.02.2026 r.
UL. REYMONTA 37, 43-100 TYCHY TEL. 32/218-48-35



POSZLAKI
Anna Guzik

wystawa fotografii górskiej

wernisaż 16.03.2026 | 18:00
wystawa potrwa do 30.03.2026
SDK Tęcza al. Niepodległości 188, Tychy

Spółdzielczy Dom Kultury “Tęcza”
TSM “OSKARD”

XII BABSKA
SOBOTA W TĘCZY
7 MARCA 2026
godz. 10.00-14.00



PROGRAM:
Warsztaty rękodzieła
Warsztaty mydła naturalne połączone z pogawędką o kąpielach leśnych
Joga śmiechu
Warsztaty parzenia kawy z degustacją
Zajęcia taneczne
Tyski Klub Amazonek-profilaktyka raka piersi i wiele innych atrakcji

Zapisy od 10 lutego br. w SDK “Tęcza” lub pod numerem telefonu 32 227 58 12

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TSM “OSKARD”

Wielkanocny Kiermasz Rękodzieła

SDK “TĘCZA”
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 188
28 MARCA
W GODZINACH 10.00-14.00

BIŻUTERIA
PISANKI, STROIKI
ŚWIECE
I WIELE INNYCH AUTORSKICH WYROBÓW

Zapraszamy!



Blizsze informacje SDK “Tęcza”
tel. 32 227 58 12
mail teczka@oskard.tychy.pl

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY “TĘCZA”
TSM “OSKARD”

KONCERT PRZEBÓJÓW MUZYKI FILMOWEJ



Miłość w światłach rampy

13 MARCA GODZ. 18.00

Wejściówki do odbioru w SDK “Tęcza” i klubach osiedlowych od 2 marca br.

TYSKIE ROZMOWY FOTOGRAFICZNE

INSTAKSIARA



MAGIA JEDYNEGO EGZEMPLARZA
(DANALBOWEJ FOTOGRAFI NASTYCHIASTOWEJ)

20.03.2026 | 18:00
SDK TĘCZA AL. NIEPODLEGŁOŚCI 188, TYCHY

WWW.TTF.TYCHY.PL

ZAPROSZENIA

WERNISZAŻ WYSTAWY MALARSTWA I RYSUNKU

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY "TECZA"
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "OSKARD"



Samira Manasar

9 MARCA 2026 | 18.00

al. Niepodległości 188, Tychy

TERMIN WYSTAWY: 09.03-03.04.2026 r.

SPOTKANIE MIŁOŚNIKÓW
TYSKIEJ ARCHITEKTURY



OSIEDLE
"URSZULA"

10 MARCA 2026
GODZ. 17.00



UŁ. UCZNIOWSKA 7
TEL. 32 217 31 64

Klub Osiedlowy "Uszatek"
TSM "OSKARD"
zaprasza:

Przynieś swoje zdjęcia
z osiedla "U":
archiwalne lub współczesne.
Razem będziemy wspominać,
jak zmieniło się miejsce
naszego zamieszkania.

Klub Osiedlowy "Uszatek"
TSM "OSKARD"
zaprasza na:



SPOTKANIE
Z MIŁOŚNIKIEM
PRZYRODY

KAROLINĄ
CHEMICZ-PAŁYS

Prezes Polskiego Klubu
Ekologicznego, koło w Tychach

11 MARCA 2026
GODZ. 17.00



UŁ. UCZNIOWSKA 7
TEL. 32 217 31 64

KLUB OSIEDLOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
ZAPRASZA NA:



TYDZIEŃ
WYMIANY ROŚLIN

16.03-20.03.2026

W GODZINACH OTWARCIA KLUBU

Masz roślinę doniczkową,
którą chcesz wymienić
na inny okaz?

Może przy okazji marcowych
porządków rozsadasz swoją roślinę
i chcesz ją wymienić na inny gatunek?

Przynieś ją do „Uszatka”
ale PAMIĘTAJ:

Upewnij się, że roślina jest zdrowa!

Roślina musi być osadzona
w doniczce!

Przynosisz jedną roślinkę
i jedną zabierasz!

ul. Uczniowska 7
43-100 Tychy
tel. 32/ 217-31-64

KLUB OSIEDLOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
ZAPRASZA NA:



TYSKA
GALERIA
SPORTU

17 MARCA
2026

GODZ. 14.00

Zwiedzanie Tyskiej
Galerii Sportu
oraz
Stadionu Miejskiego
z przewodnikiem



UŁ. UCZNIOWSKA 7
tel. 32 217 31 64

Obowiązują zapisy w klubie
od 2 marca 2026



KLUB OSIEDLOWY "USZATEK"
TSM "OSKARD"
ZAPRASZA NA:



Dzień
Kobiet

06.03 godz. 17.00

Podczas spotkania
poznamy korzystny
wpływ lasu na ciało
i zmysły
oraz stworzymy własną
naturalną mgiełkę
zapachową.

↓ ZAPISY ↓

Szczegółowe informacje
i zapisy 12.02.2026
ul. Uczniowska 7,
tel. 32 217 31 64

KRZYŻÓWKA

Typ nadwozia auta

Jońska wyspa Odysa

Kara za cara

Stolica Adżarii

Kraje Bliskiego Wschodu i Afryki

Odpalana w sylwestra

3

16

20

4

13

10

14

5

1

19

9

7

12

15

18

6

11

2

17

8

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 20 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które znajduje się wewnątrz numeru.

GAZETA CZŁONKÓW TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSKARD”

Wydawca: TSM „OSKARD”. Adres redakcji: ul. Dąbrowskiego 39, 43-100 Tychy. Tel. 32 32 32 100, e-mail: oskard@oskard.tychy.pl; strona internetowa: www.oskard.tychy.pl.

Redaguje zespół. Redaktor naczelna: Dominika Czyżewska.

Korespondencję adresować do TSM „OSKARD” z dopiskiem „Gazeta” lub składać w kancelarii Spółdzielni.

Redakcja nie zwraca materiałów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Za treść ogłoszeń i reklam redakcja nie odpowiada. Treść składanych ogłoszeń i reklam powinna być wyraźna i czytelna, a dołączone materiały graficzne nienagannej jakości.

Realizacja wydawnicza: AR KARAT Jarosław Kaczor. Druk: Polska Press Sp. z o.o. Oddział Poligrafia, Drukarnia Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 25A. Nakład: 15.000 egz.