

UMOWA nr TR/ /2026

zawarta w dniu pomiędzy:

Tyską Spółdzielnią Mieszkaniową „Oskard” z siedzibą w Tychach (43–100) przy ul. Henryka Dąbrowskiego 39 wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000107899 NIP: 646-000-99-80, REGON 000484794 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. Ewę Matusik | – Zastępcę Prezesa ds. Ekonomiczno – Finansowych
Głównego Księgowego |
| 2. Marka Sękiewicz | – Zastępcę Prezesa ds. Techniczno - Eksploatacyjnych |

a

zwanym/ą dalej Wykonawcą.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z **bieżącą konserwacją, naprawą i przeglądem (rocznym i pięcioletnim zgodnie z prawem budowlanym) w latach 2026-2027 wszystkich urządzeń zabawowych i siłowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych na terenach zarządzanych przez TSM OSKARD.**

§ 2

1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wykonywanie poniższych prac:
 - a. konserwację, naprawę - wymianę zużytych lub zniszczonych elementów urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy na nowe (oryginalne) pochodzące od producenta lub odpowiednie zamienniki posiadające niezbędne certyfikaty,
 - b. dokonywanie rocznych i pięcioletnich przeglądów urządzeń zabawowych i siłowni przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, będącą członkiem właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego.
2. Wykaz i lokalizacja placów zabaw i siłowni zarządzanych przez TSM OSKARD wraz z urządzeniami stanowi Załącznik nr 1 (a-g).

3. Wykonywanie zadań będących przedmiotem zamówienia – odbywać się będzie na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego – z zastrzeżeniem ust 7 - a w razie wystąpienia sytuacji nagłych, zagrażających bezpieczeństwu osób lub/i mienia, również na zlecenie ustne, telefoniczne, lub pocztą elektroniczną.
4. Podejmowanie działań przez Wykonawcę następować będzie w czasie nie dłuższym niż 48 h w dni robocze od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
5. Realizacja działań wynikająca z przeprowadzonych przeglądów urządzeń oraz zgłoszonych usterek – skutkująca przywróceniem sprawności i bezpieczeństwa eksploatacji danego urządzenia, następować będzie w okresie:
 - a. do 48 h w dni robocze w przypadku prac realizowanych na miejscu, prace mogą być realizowane także poza godzinami pracy Zamawiającego,
 - b. od 7 do 14 dni roboczych w przypadku konieczności wykonania robót wymagających transportu części lub całego urządzenia do zakładu Wykonawcy, celem jego naprawienia lub wykonania nowego elementu,
 - c. do 1 miesiąca w przypadku odesłania urządzenia do producenta celem jego naprawy.
6. Przekazania urządzenia Wykonawcy wymagającego naprawy poza miejscem jego użytkowania należy dokonywać na podstawie druku przekazania stanowiącego załącznik nr 2 do umowy, określając termin jego naprawy.
7. Przeglądy urządzeń mają być wykonane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie później niż do dnia 30 kwietnia danego roku.
8. Po dokonaniu przeglądu urządzeń Wykonawca wystawi niezbędny certyfikat wraz z zaleceniami pokontrolnymi.
9. W przypadku wykrycia drobnych, pojedynczych usterek, nie stanowiących zagrożenia bezpieczeństwa użytkowania, Zamawiający zobowiązuje się do wystawiania zbiorczych zleceń Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót będących przedmiotem umowy własnym sprzętem i transportem w ramach ustalonego wynagrodzenia.
2. W przypadku konieczności naprawy urządzenia poza miejscem usytuowania, do Wykonawcy należy również demontaż i ponowny montaż przedmiotowego urządzenia w ramach usługi i wynagrodzenia ustalonego w umowie, a każdorazowo przy częściowym lub pełnym demontażu urządzenia Wykonawca jest zobowiązany do należytego zabezpieczenia pozostałej części urządzenia lub miejsca jego posadowienia w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom.

3. Roczne i pięcioletnie przeglądy placów zabaw i siłowni Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zamawiający zgłaszając usterkę urządzenia Wykonawcy zobowiązuje się do dokładnego opisu usterki urządzenia potwierdzonego dokumentacją fotograficzną.
5. O przystąpieniu do naprawy urządzeń Wykonawca zobowiązany jest powiadomić właściwego Kierownika Rejonu GZM.
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy pomocy i użyciu materiałów własnych oraz ma obowiązek wyposażenia zatrudnionych pracowników w odpowiedni sprzęt i narzędzia do realizacji zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, zwłaszcza norm zawartych w PN - EN 1176 i PN-EN 1177 oraz ustawy prawo budowlane.
8. Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnej, fachowej i terminowej realizacji prac związanych z realizacją treści umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczno-ekonomiczny oraz odpowiedni sprzęt i liczbę pracowników wykwalifikowanych do wykonania przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP.
11. Wykonawca oświadcza, że wszystkie prace objęte umową wykona we własnym zakresie. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
12. Wytypowanymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą, a także ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym są osoby wyszczególnione w załączniku nr 4 do umowy.
13. Strony z uwagi na szeroki sposób definiowania „pracownika” zawarty w art. 8 ust 2a ustawy z dnia 13 października 1998 roku o systemie ubezpieczeń społecznych dla uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych oraz mogących z nich wynikać negatywnych skutków prawnych ustanawiają dodatkowe, określone w tym paragrafie, zobowiązanie Wykonawcy obowiązujące przy wykonywaniu niniejszej Umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się, że ani on, ani podmioty, którymi będzie posługiwał się wykonując niniejszą Umowę, w celu jej wykonywania nie będą zatrudniali pracowników Zamawiającego na podstawie umowy o dzieło, zlecenia, agencyjnej oraz o świadczenie usług lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej, do której zgodnie z Kodeksem cywilnym stosuje się przepisy dotyczące umowy zlecenia lub umowy o dzieło.
15. Wykonawca zobowiązuje się naprawić wszelką szkodę poniesioną przez Zamawiającego na skutek naruszenia zobowiązania wskazanego w ust. 14, w szczególności wynikającą

z nałożenia na Zamawiającego obowiązku zapłaty składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne od przychodów wypłaconych przez Wykonawcę lub podmiot, którym Wykonawca będzie posługiwał się przy wykonywaniu niniejszej Umowy, pracownikom Zamawiającego.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie naprawy urządzeń będzie obliczane na podstawie wyceny robót zawierającej wyszczególnienie ilości szt. dostarczonych elementów urządzeń i materiałów pomnożonej przez ustalone wynagrodzenie.
2. Ustala się następujące wynagrodzenie za naprawy urządzeń różnych producentów, w tym SATERNUS, NOVUM i FIGLER:
 - 2.1. Zestaw zabawowy – wymiana słupków wieży z daszkiem za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:.....,
 - 2.2. Zestaw zabawowy – wymiana belki pionowej wieży bez dachu za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 2.3. Zestaw zabawowy – wymiana deski podestu montowanej do belki metalowej za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 2.4. Zestaw zabawowy – wymiana deski podestu montowanej do belki drewnianej za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 2.5. Zestaw zabawowy – wymiana elementów mini drabinki za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:,
 - 2.6. Zestaw zabawowy – wymiana zaślepek górnych na belki za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./ netto, słownie:
 - 2.7. Drabinka pozioma wolnostojąca – wymiana górnych belek za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 2.8. Drabinka pozioma wolnostojąca – wymiana belki pionowej za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 2.9. Drabinka pozioma wolnostojąca – wymiana szczebli za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 2.10. Huśtawka podwójna – wymiana belki pionowej za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:,
 - 2.11. Huśtawka podwójna – wymiana siedziska płaskiego za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:,

- 2.12. Huśtawka podwójna – wymiana siedziska koszykowego za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
- 2.13. Huśtawka podwójna – wymiana łańcuchów nierdzewnych zawiesia (komplet na jedno siedzisko) za wynagrodzeniem jednostkowymzł/szt./netto, słownie:
- 2.14. Huśtawka podwójna – wymiana łańcuchów ocynkowanych zawiesia (komplet na jedno stanowisko) za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
- 2.15. Wymiana kapturków górnych belek pionowych za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./ netto, słownie:,
- 2.16. Huśtawka wagowa ważka – wymiana opony odbojowej za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./ netto, słownie:,
- 2.17. Uzupełnienie kołpaków na śruby za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./ netto, słownie:,
- 2.18. Montaż kotwy stalowej do posadowienia urządzenia zabawowego za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
- 2.19. Zestaw zabawowy – wymiana daszku lub barierki na tworzywo HDPE (grubość min. 12 mm) za wynagrodzeniem jednostkowym zł/m²/netto, słownie:,
- 2.20. Wymiana deski w ławkach i piaskownicach – drewno polimerowe barwione w całości - za wynagrodzeniem jednostkowym zł/mb/netto słownie:
- 2.21. Wymiana deski w ławkach i piaskownicach – drewno impregnowane - za wynagrodzeniem jednostkowym zł/mb/netto, słownie:
- 2.22. Wymiana siatki (białej) z polipropylenu grub. 4 mm na bramkach o wym. 2x3 m do gry w piłkę nożną - za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt/netto, słownie:
- 2.23. Wymiana siatki (białej) z polipropylenu grub. 3 mm na koszach do gry w kosza - za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt/netto, słownie:
- 2.24. Wymiana obręczy (uchylno-sprężynowych) na koszach do gry w kosza - za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt/netto, słownie:

Podane ceny zawierają koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia, koszty transportu oraz demontażu i montażu poszczególnych elementów, bądź całego urządzenia.

3. Ustala się następujące wynagrodzenie jednostkowe za dokonywanie przeglądów:
 - 3.1. rocznych – urządzeń zabawowych, siłowni - do 5 szt. urządzeń, dokonywanych przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 3.2. rocznych – urządzeń zabawowych, siłowni - powyżej 5 szt. urządzeń, dokonywanych przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 3.3. pięcioletnich – urządzeń zabawowych, siłowni - do 5 szt. urządzeń dokonywanych przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
 - 3.4. pięcioletnich – urządzeń zabawowych, siłowni - powyżej 5 szt. urządzeń, dokonywanych przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane za wynagrodzeniem jednostkowym zł/szt./netto, słownie:
4. W przypadku urządzeń innych producentów lub konieczności wykonania prac nie wymienionych w ust. 2 ustala się następujące stawki:
 - 4.1. Koszt jednej roboczogodziny Wykonawcy (stawka z narzutami): zł/rg/netto słownie:,
 - 4.2. Do kosztów robocizny doliczone zostaną koszty zakupu materiału wg faktury zakupu.
5. Wynagrodzenie za wykonanie czynności określonych w ust. 4 obejmuje cenę dowozu i montażu części na wyznaczonym terenie.
6. W przypadku konieczności wykonania prac nie ujętych w umowie, Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia oferty cenowej na dostarczone materiały, części zamienne i materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania usługi. Koszty do poniesienia przez Zamawiającego będą musiały być zaakceptowane przez osobę upoważnioną w tym przedmiocie przez Zamawiającego zgodnie z § 7 ust. 3
7. Do kwot wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym paragrafie zostanie doliczony podatek VAT obliczony według obowiązujących przepisów.

§ 5

1. Rozliczenie z Wykonawcą odbywać się będzie na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.
2. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w terminie 7 dni od daty odbioru wykonanych robót odrębnie na każdy Rejon oraz oddzielnie na usługę przeglądu i naprawę/konserwację urządzeń na placu zabaw, siłowni w ramach Rejonu, a w razie wystąpienia wad i usterek licząc od daty protokołu potwierdzającego ich usunięcie.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, do której Wykonawca winien dołączyć stosowny protokół odbioru wykonanych robót.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia Zamawiającemu odsetek w wysokości ustawowej, za każdy dzień opóźnienia.
6. W przypadku, gdy Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, Wykonawca zobowiązuje się, że zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 12 kwietnia 2019 roku o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw – wskazany przez niego rachunek bankowy będzie ujawniony i widoczny w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, a prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie będzie ujawniony w tym wykazie, a będzie tam ujawniony inny rachunek Wykonawcy to Zamawiający jest uprawniony do zapłaty na ujawniony w wykazie rachunek, natomiast w przypadku braku ujawnienia jakiegokolwiek rachunku Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do powstrzymania się ze spełnieniem swojego świadczenia, a działanie takie nie będzie stanowiło opóźnienia ani zwłoki w zapłacie.

§ 6

1. Strony postanawiają, że Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace naprawcze oraz wymienione elementy na okres lat licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, tj. dnia sporządzenia protokołu odbioru robót dla danego zlecenia. Gwarancja obejmuje bezpłatne usunięcie wad ujawnionych podczas użytkowania.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Określone w niniejszym paragrafie uprawnienia Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji oraz wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów rękojmi przysługują Zamawiającemu także w przypadku ustania niniejszej umowy.

§ 7

1. W przypadku niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający będzie miał prawo wstrzymać wypłatę całości lub części wynagrodzenia za realizację umowy do momentu właściwego wykonania robót lub może zlecić wykonanie kwestionowanej części robót osobie trzeciej.
2. Zamawiający ma obowiązek powiadomienia Wykonawcy o fakcie stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy i wyznaczenia 7 – dniowego terminu jej usunięcia.
3. Kierownicy Rejonów GZM oraz Działu GZM są upoważnieni do zaakceptowania kosztów materiałów, części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania usługi w zakresie posiadanych pełnomocnictw oraz do podpisania Protokołu/Karty serwisowej potwierdzającej wykonanie czynności objętych umową.

§ 8

Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 15 000 zł.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodów okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 15 000 zł.
 - 2.2. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 15 000 zł.
 - 2.3. za każdy dzień opóźnienia przez Wykonawcę w realizacji przedmiotu umowy od wyznaczonego terminu w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto wykonywanych robót określonego na podstawie § 4 zgodnie ze zleceniem złożonym przez Kierownika Rejonu GZM,
 - 2.4. z tytułu nienależytej jakości realizowanych robót, w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto wykonywanych robót - na podstawie protokołu spisanego przez Kierownika Rejonu (lub osobę go zastępującą) i Wykonawcę. W przypadku nieobecności kompetentnego przedstawiciela Wykonawcy wystarczający jest protokół sporządzony przez dwóch pracowników Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych określonych w ust. 2 do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób staranny i nie powodujący uciążliwości dla innych osób.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie terenu w obrębie wykonywanych robót.
3. Wykonawca w okresie trwania umowy oraz udzielonej gwarancji i rękojmi ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody na ich mieniu, życiu i zdrowiu, w związku z realizacją przedmiotu umowy – w tym zwłaszcza powstałe wskutek braku należytej sprawności i warunków bezpieczeństwa eksploatacji urządzeń znajdujących się na placach zabaw, siłowni Zamawiającego objętych niniejszą umową.
4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, bądź zaistnieją w związku z realizacją przez Wykonawcę przedmiotu umowy - a powstałych na zdrowiu, życiu, mieniu Zamawiającego, Wykonawcy lub/i osób trzecich.
5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania umowy, ważną polisę odpowiedzialności cywilnej za szkody na osobie i mieniu mogące powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy - na kwotę nie mniejszą niż 250 tys. zł., stanowiącą załącznik nr 5 do umowy oraz przedkładać kopie polisy na kolejne okresy bez dodatkowego wezwania.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na okres od do 31.12.2027 r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego rozwiązania niniejszej umowy po wyznaczeniu dodatkowego 7 – dniowego terminu usunięcia wskazanego uchybienia i jego bezskutecznym upływie, w razie:
 - 2.1. nienależytej jakości wykonywanych robót i dostarczonych elementów urządzeń,
 - 2.2. opóźnień w realizacji przedmiotu umowy,
 - 2.3. nie wywiązywania się z warunków umowy,
 - 2.4. wykonywania prac niezgodnie z ustaleniami z Zamawiającym lub/i przepisami/normami lub/i wymaganymi zezwoleniami.
 - 2.5. uchylania się od odpowiedzialności z tytułu zdarzeń powstałych na placach zabaw, siłowni objętych niniejszą umową – związanych z wadliwością urządzeń.

§ 11

Wykonawca wykonując niniejszą umowę jest wytwórcą odpadów w świetle ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach i jest zobowiązany do postępowania zgodnie z zasadami określonymi w ww. ustawie, chyba że Zamawiający będzie chciał zagospodarować określone odpady we własnym zakresie.

§ 12

Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na wgląd do niniejszej umowy przez członków Spółdzielni, którzy skorzystają z prawa wynikającego z art. 18 § 2 ust. 3 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze, z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych.

§ 13

Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia jego wierzytelności powstałych wobec Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy z wszelkich należności Wykonawcy przysługujących wobec Zamawiającego. W przypadku gdyby wierzytelności Zamawiającego wobec Wykonawcy przewyższyły kwotę wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest uiścić różnicę na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania o wszelkich zmianach dotyczących swojej nazwy, siedziby, sposobu reprezentacji, NIP, REGON, KRS lub wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
2. Z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 umowy, wszelkie zawiadomienia i oświadczenia, również faktury, inne dokumenty finansowo-księgowe dotyczące lub związane z niniejszą umową będą dokonywane w formie pisemnej i dostarczone osobiście lub pocztą na adres podany w komparycji umowy. W przypadku nie odebrania przesyłki przez Wykonawcę lub zmiany powyższego adresu i nie wskazania Zamawiającemu nowego adresu do doręczeń, przesyłka wysłana przez Zamawiającego na ostatni znany adres Wykonawcy i zwrócona z przyczyn wymienionych powyżej będzie uznana za skutecznie doręczoną. Strony ustalają, że doręczenie jest dokonane z chwilą upływu terminu do odebrania przesyłki awizowanej, a w przypadku nie dostarczenia przesyłki z uwagi na zmianę adresu, z chwilą zwrotu przesyłki do Zamawiającego.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia – w terminie 21 dni od ujawnienia sporu - spory będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Zamawiający w wykonaniu wymagań ustawy z dnia 08 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności – obustronnie podpisanego aneksu do umowy.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Wykaz i lokalizacja placów zabaw i siłowni wraz z urządzeniami
2. Protokół z przekazania / odbioru urządzenia.
3. Protokół końcowego odbioru wykonanych robót.
4. Teleadresowe dane kontaktowe.
5. Polisa OC.

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:**

Działając jako małżonek Wykonawcy
wyrażam zgodę na zawarcie niniejszej umowy: