



ZAKŁAD KOMINIARSKI

Bolesław Łaska
Okręgowy Mistrz Kominiarski
43-100 Tychy ul. Jasińskiego 14
tel./fax: 32/ 217 74 35, kom. 604 473 021
NIP: 646-110-35-86

Tychy, dnia 30.11.2023 r.

Opinia nr 028/2023

Z wyników przeprowadzonych oględzin

W Tychach ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego nr 43 - 47
dotycząca budynku mieszkalnego - Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej "Oskard" Rej. GZM Nr. I.
sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Łaska Bolesław
Kamiński Piotr 697 384 973.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Stwierdzam, że istnieje możliwość wymiany starej / łączonej na gwint / instalacji gazowej na spawaną w przypadku zastosowania rur stalowych i lutowanych w przypadku zastosowania rur miedzianych oraz postawienia liczników gazowych na korytarzach klatek schodowych i galerii oraz pozostawienie istniejących przyborów gazowych w pomieszczeniach kuchennych i łazienkowych remontowanej instalacji gazowej.
2. Zbiornice przewody kominowe wentylacyjne, wentylacji grawitacyjnej z kuchni i łazienek pozostają bez zmian.
3. Zbiornice przewody kominowe spalinowe, odprowadzające spaliny z gazowych podgrzewaczy wody użytkowej, a zainstalowane w łazienkach pozostają bez zmian.

Uwagi inne:

4. Zgodnie z § 155 ust. 3 Rozprządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr. 201 z 201 z 2008 r. Poz. 1238, w przypadku zastosowanie w pomieszczeniach wentylacji grawitacyjnej, dopływ powietrza zewnętrznego w ilości niezbędnej dla potrzeb wentylacyjnych, należy zapewnić przez urządzenia nawiewne umieszczane w oknach, drzwiach balkonowych lub innych częściach przegród zewnętrznych.

5. Zgodnie z Polską Normą PN-83/B-03430 pkt. 2.2.3. klatki schodowe powinny mieć w górnej części otwór wywiewny o przekroju netto 200 cm².

6. Zaświadczenie odbioru o ile będzie potrzebne, zostanie wydane po zakończeniu wymiany instalacji gazowej.

Opinię sporządzono w oparciu Ustawę Prawo Budowlane z dn. 7.07.1994 r. Dz.U.Nr 156 poz. 1118 z dn 17.08.2006 r. Ustawę o Ochronie p. poż. (Dz. U. Nr 81, poz. 353, z dnia 24.08.1991 r.) oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące normy.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: TSM "Oskard" Rej. GZM Nr I.
Zakład Kominiarski jw.

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 12.12.2023 podpis [signature]

OKRĘGOWY
MISTRZ KOMINIARSKI
Bolesław Łaska
uprawnienia 364/74

Mistrz Kominiarski