

„Remont balkonów wraz z remontem zadaszeń nad klatkami schodowymi w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Tychach przy ul. Rataja 18-24 – „dwa piony balkonów kl. nr 18 i 20”

- wymagania techniczne-

Przedmiotem zamówienia jest remont balkonów wraz z remontem zadaszeń nad klatkami – zgodnie z przedmiarem robót

W wycenie należy uwzględnić:

- rozebranie płytek posadzkowych z wylewką na całej powierzchni płyty balkonowej,
- wykonanie obróbki blacharskiej czoła płyty balkonu z blachy tytan-cynk. gr. 0,7 mm. z kapinosem oraz wywinieciem i zamocowaniem od spodu płyty balkonowej,
- wykonanie izolacji poziomej p. wilgociowej zaprawą uszczelniającą Sopro DSF 532,
- wykonanie wylewki betonowej zbrojonej przeciwskurczowo siatkami lub włóknem,
- wykonanie izolacji podpłytowej zaprawą uszczelniającą Sopro DSF 532,
- wykonanie wykładziny z płytek gressowych antypoślizgowość $\geq R 11$,
- uzupełnienie uszkodzonego docieplenia ścian zewnętrznych przy krawędziach bocznych balustrady,
- malowanie surowych elementów stalowych balustrady farbą miniową a następnie całej balustrady po dokładnym mechanicznym oczyszczeniu farbą chlorokauczukową podkładową i nawierzchniową z dostosowaniem kolorystyki balustrad do budynku,
- pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową,
- wymiana pokrycia murów ogniowych – połączenie daszków ze ścianą,
- na zastosowany materiał do oferty przedstawić jego kartę techniczną,
- stosować materiały przedstawione w przedmiarach oraz w wymaganiach ofertowych lub równoważne jakościowo.