

# UMOWA NA DOSTAWĘ POJAZDU

zawarta w Tychach, dnia .....2024r. pomiędzy :

**Tyską Spółdzielnią Mieszkaniową „Oskard”** z siedzibą w Tychach (43-100) przy ulicy Henryka Dąbrowskiego 39 wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000107899 NIP: 646-000-99-80 reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwaną dalej „**Kupującym**”

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej „**Sprzedawcą**”.

W wyniku dokonania przez Kupującego, w trybie przetargu nieograniczonego, wyboru oferty Sprzedawcy na zakup i dostawę przyczepy do ciągnika rolniczego według specyfikacji, Strony zawierają niniejszą Umowę celem określenia szczegółowych warunków dostawy zamawianego pojazdu.

## § 1.

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa (sprzedaż) nowej przyczepy do ciągnika rolniczego, wyprodukowanej w: ..... roku, szczegółowo opisanej w Specyfikacji stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy oraz zgodnie z Ofertą Sprzedawcy stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, zwanej dalej „Pojazdem”.
2. Sprzedawca spełni wszystkie świadczenia, dokona wszelkich nakładów oraz poczyni wszelkie przygotowania, które są potrzebne lub konieczne dla realizacji przedmiotu umowy, w stanie nadającym się do odbioru oraz w sposób odpowiedni dla jego przeznaczenia.
3. Instrukcje obsługi dostarczonego Pojazdu, instrukcje serwisowe i konserwacji oraz katalogi części zamiennych muszą być sporządzone w języku polskim, w formie pisemnej (papierowej).
4. Sprzedawca zobowiązany jest do przekazania Kupującemu dokumentów niezbędnych do rejestracji i dopuszczenia do eksploatacji Pojazdu tj. w szczególności wyciągu ze świadectwa homologacji Pojazdu. Sprzedawca zobowiązuje się do uzupełnienia dokumentów wymaganych do rejestracji i eksploatacji Pojazdu w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Kupującego do 3 dni od przekazania zgłoszenia.
5. Sprzedawca zobowiązany jest do przekazania Kupującemu odpowiednich zezwoleń

i świadectw dopuszczających zainstalowany w Pojeździe osprzęt (podzespół, element) do obrotu i użytkowania w Polsce jak również okazania uwidocznionych oznaczeń takich jak: nazwa, znak bezpieczeństwa, informujących o dopuszczeniu do obrotu w Polsce (homologację), nazwę producenta i inne dane określone w odrębnych przepisach, w przypadku, gdy posiadanie takich dokumentów lub oznaczeń jest wymagane w odrębnych przepisach.

## § 2

1. Dostawa Pojazdu nastąpi w terminie do dnia .....r.  
Odbiór Pojazdu odbędzie się w godzinach pomiędzy 8.00 a 15.00 w dniu roboczym wyznaczonym pisemnie przez Kupującego w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia przez Dostawcę gotowości do odbioru, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Sprzedawcy i Kupującego i potwierdzony zostanie podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Odbiór Pojazdu odbędzie się w siedzibie Kupującego.
3. Przedmiotem odbioru będzie Pojazd spełniający wymagania określone w niniejszej Umowie oraz specyfikacji oraz w warunkach przetargu, kompletny, wyposażony w dodatkowy osprzęt i instalacje oraz spełniający wymagania techniczne i formalnoprawne określone w obowiązujących przepisach w stanie wolnym od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, wraz ze wszelkimi wymaganymi dokumentami wymienionymi w § 1 ust. 3-5.
4. Za datę dostawy Pojazdu uważa się dzień podpisania przez przedstawicieli Stron protokołu odbioru Pojazdu bez uwag i zastrzeżeń co do stanu technicznego, kompletności oraz zgodności z wymaganiami określonymi przez Kupującego i wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów.
5. Podczas odbioru Pojazdu lub w innym wyznaczonym przez Kupującego terminie Sprzedawca jest zobowiązany dokonać w siedzibie Kupującego szkolenia wskazanych pracowników Kupującego z zakresu eksploatacji i bieżącej konserwacji Pojazdu, w tym z zakresu montażu, demontażu i obsługi dodatkowych elementów wyposażenia (osprzętu). Za powstanie w trakcie rozładunku ewentualnych szkód w Pojeździe lub osprzęcie odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Sprzedawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie netto ..... zł (słownie: ..... ) złotych, które będzie powiększone o podatek VAT według obowiązującej stawki, płatne w sposób i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Sprzedawcy .....
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Stron, potwierdzający odbiór Pojazdu bez uwag i zastrzeżeń co do stanu technicznego, kompletności oraz zgodności z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów.
4. Kupujący do czasu zarejestrowania Pojazdu wraz z osprzętem zatrzyma kwotę odpowiadającą 5 % wartości brutto Pojazdu. Wskazana powyżej kwota zostanie zapłacona Sprzedawcy w terminie do 5 dni roboczych od dokonania rejestracji Pojazdu wraz z osprzętem przelewem na rachunek wskazany w pkt.2.

#### § 4

1. Sprzedawca niezależnie od rękojmi udziela Zamawiającemu gwarancji jakości Pojazdu – liczonej od daty protokolarnego odbioru Pojazdu, której okres wynosi ..... miesiące
2. Udzielenie gwarancji przez producenta przyczepy i osprzętu oraz innych gwarantów na poszczególne urządzenia, materiały itp. wchodzące w skład przedmiotu umowy nie ogranicza, ani nie wyłącza w jakimkolwiek zakresie gwarancji jakości udzielonej przez Sprzedawcę. Sprzedawca przekazuje Kupującemu książkę gwarancyjną przyczepy oraz ewentualnie dokumenty gwarancji dla poszczególnych elementów wyposażenia. W okresie udzielonej gwarancji Sprzedawca ponosi także odpowiedzialność z tytułu rękojmi.
3. Strony przyjmują że Kupujący wszelkie powstałe roszczenia z tytułu gwarancji lub rękojmi może, według swojego wyboru kierować wyłącznie do Sprzedawcy, który jest zobowiązany do podjęcia odpowiednich działań dla skutecznego usunięcia wady samodzielnie lub w porozumieniu z podmiotami trzecimi będącymi dostawcami poszczególnych elementów wyposażenia lub do innych podmiotów odpowiedzialnych z tytułu gwarancji.
4. Termin usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji wynosi max. 14 (słownie: czternaście) dni od dnia powiadomienia Sprzedawcy o wadzie przez Kupującego. W przypadku, gdy zaistnieje konieczność wydłużenia terminu usunięcia wad ponad 14 dni, Sprzedawca jest zobowiązany zapewnić nieodpłatnie zastępczy pojazd o parametrach nie gorszych od Pojazdu będącego przedmiotem Umowy wraz z elementami wyposażenia dodatkowego takimi jak stanowiące przedmiot niniejszej Umowy – pod rygorem zastępczego zapewnienia takiego pojazdu przez Kupującego na koszt i ryzyko Sprzedawcy.
5. Sprzedawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt odebrać Pojazd lub określony element wyposażenia do naprawy i dostarczyć po naprawie do siedziby Kupującego w terminie umożliwiającym wykonanie naprawy zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie.
6. W okresie gwarancji Pojazdu Sprzedawca zapewni Kupującemu wykonanie wymaganych przez producenta Pojazdu przeglądów gwarancyjnych:
  - a) tzw. przegląd „O” - za cenę ..... zł + VAT
  - b) przegląd pierwszy: 12 miesięczny - za cenę ..... zł + VAT
  - c) przegląd kolejny – o ile będzie wymagany w okresie gwarancji – za cenę ..... zł + VAT.Wskazane powyżej przeglądy zostaną wykonane w miejscu lub sposób określony w ust 7, a podane powyżej ceny obejmują koszt robocizny oraz wymaganych materiałów eksploatacyjnych.
7. W okresie ..... lat od zawarcia niniejszej Umowy Sprzedawca zapewni serwis mobilny ponosząc we własnym zakresie koszty dojazdu do siedziby Kupującego celem serwisu lub naprawy samochodu lub osprzętu. Stawka godzinowa pracy serwisu nie może być wyższa od stawek stosowanych przez inne autoryzowane przez producenta przyczep i osprzętu serwisy lub w ich braku od stawek stosowanych przez autoryzowane serwisy przyczep rolniczych i osprzętów tego typu, z uwzględnieniem stosowanych upustów i rabatów.

#### § 5

1. Kupujący jest uprawniony do żądania zapłaty przez Sprzedawcę kar umownych za:
  - a) opóźnienie w terminie dostawy względem określonego w § 2 ust 1 Umowy – w wysokości 0,5 % ceny brutto Pojazdu za każdy dzień opóźnienia,

- b) opóźnienie w dostarczeniu Kupującemu dokumentacji, atestów, certyfikatów wymaganych dla rejestracji i dopuszczenia do użytkowania Pojazdu – w wysokości 0,5 % ceny brutto Pojazdu za każdy dzień opóźnienia,
  - c) opóźnienie w usuwaniu wad Pojazdu lub elementów jego wyposażenia ponad termin określony w § 4 ust 4 Umowy – w wysokości 0,5 % ceny brutto Pojazdu za każdy dzień opóźnienia,
  - d) brak zapewnienia dostępnego na warunkach określonych w niniejszej Umowie autoryzowanego serwisu Pojazdu i osprzętu – w kwocie 200,00 zł za każdy dzień braku takiej dostępności.
2. Strony postanawiają, że w przypadku:
- a) opóźnienia Sprzedawcy w dostawie Pojazdu powyżej 21 dni wobec terminu określonego w niniejszej Umowie,
  - b) opóźnienia Sprzedawcy w doręczeniu Kupującemu dokumentów, w tym świadectw, atestów i certyfikatów wymaganych dla rejestracji Pojazdu oraz dopuszczenia do eksploatacji powyżej 14 dni wobec terminu wyznaczonego zgodnie z Umową przez Kupującego,
  - c) w przypadku opóźnienia Sprzedawcy w usuwaniu zgłoszonych wad i usterek powyżej 14 dni od terminu określonego w Umowie,  
Kupujący jest uprawniony do odstąpienia od Umowy i żądania od Sprzedawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % ceny Pojazdu brutto.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej wraz ze wskazaniem uzasadnienia i może zostać złożone do 45 dni od wystąpienia przesłanki do odstąpienia od Umowy.
4. Sprzedawca jest uprawniony do żądania zapłaty przez Kupującego kary umownej w przypadku nieuzasadnionej odmowy odbioru Pojazdu – niewadliwego, kompletnego, zgodnego z postanowieniami Umowy oraz specyfikacji – w wysokości 0,5 % ceny brutto Pojazdu za każdy dzień opóźnienia.
5. Niezależnie od wskazanych kar umownych Strony są uprawnione do dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

## § 6

1. Strony wskazują następujące adresy oraz pocztę mailową dla korespondencji w toku wykonywania Umowy:
- a) dla Kupującego: Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD”; 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39; mail: oskard@oskard.tychy.pl
  - b) dla Sprzedawcy: .....; mail: .....
2. Zmiana wskazanych powyżej danych wymaga niezwłocznego – to jest w terminie 7 dni pisemnego lub mailowego powiadomienia drugiej Strony Umowy.
3. Sprzedawca przyjmuje do wiadomości i wyraża zgodę na zapewnienie wglądu do niniejszej Umowy oraz jej Załączników Członkom Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD” realizującym swoje prawa wynikające z ustawy Prawo Spółdzielcze oraz ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
4. Strony postanawiają, że żadna z wierzytelności przysługujących Sprzedawcy od Kupującego z tytułu wykonywania niniejszej Umowy nie może zostać przelana (zbyta) na jakikolwiek podmiot trzeci bez uprzedniej, pisemnej wyraźnej zgody Kupującego.
5. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednakowych egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron, w integralną część Umowy stanowią:
- a) Specyfikacja techniczna Pojazdu wraz z wyposażeniem (osprzętem),
  - b) Oferta Sprzedawcy

6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnych aneksów podpisanych przez każdą ze Stron.
7. Wszelkie ewentualne spory powstałe na tle niniejszej Umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze porozumienia – przy czym w braku porozumienia w terminie 14 dni od powiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu kwestii spornej, właściwymi do rozpoznawania sporów są Sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Kupującego.
8. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

**Kupujący:**

**Sprzedawca:**