

**OGŁOSZENIE**  
**O PODJĘTYCH UCHWAŁACH WALNEGO ZGROMADZENIA**  
**Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD”**  
**odbywanego w pięciu częściach w dniach 12 – 16 czerwca 2023 r.**

-----

1. Walne Zgromadzenie Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD” w oparciu o uchwałę nr 8/2023 Rady Nadzorczej z dnia 19 stycznia 2023 r. zostało podzielone na pięć części oraz zwołane przez Zarząd Spółdzielni na podstawie uchwały nr 37/2023 z dnia 15 marca 2023 r. w dniach:
  - 1) 12 czerwca 2023 r. - pierwsza część obejmująca członków Rejonu GZM nr 1,
  - 2) 13 czerwca 2023 r. - druga część obejmująca członków Rejonu GZM nr 2,
  - 3) 14 czerwca 2023 r. - trzecia część obejmująca członków Rejonu GZM nr 3 i 4,
  - 4) 15 czerwca 2023 r. - czwarta część obejmująca członków Rejonu GZM nr 5,
  - 5) 16 czerwca 2023 r. - piąta część obejmująca członków Rejonu GZM nr 6 i 7.Wszystkie części Walnego Zgromadzenia odbyły się w Spółdzielczym Domu Kultury „TECZA” przy al. Niepodległości 188 w Tychach.  
O czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia zawiadomiono członków Spółdzielni poprzez wywieszenie w dniach od 17 do 19 maja 2023 r. pisemnych zawiadomień na tablicach ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni, w klatkach schodowych budynków Spółdzielni, w siedzibach rejonów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, a także poprzez publikację zawiadomienia w gazecie „OSKARD” - majowe wydanie oraz na stronie internetowej Spółdzielni.  
O Walnym Zgromadzeniu zawiadomiono również Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP i Krajową Radę Spółdzielczą w Warszawie (pisma znak: DO/45/2023 i DO/46/2023 – wysłane w dniu 17.05.2023 r.).  
Spełniono zatem obowiązek zawiadomienia uprawnionych na co najmniej 21 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia – zgodnie z § 72 ust. 1 i 2 Statutu Spółdzielni. Walne Zgromadzenie zostało zwołane prawidłowo i zgodnie ze Statutem Spółdzielni zdolne było do podejmowania prawomocnych uchwał bez względu na liczbę obecnych.  
Członkowie Spółdzielni nie wnieśli dodatkowych spraw do porządku obrad (zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa) ani też nie zgłosili poprawek do projektów uchwał przedłożonych Walnemu Zgromadzeniu.  
Protokoły z obrad pięciu części Walnego Zgromadzenia, zgodnie z § 80 ust.1 Statutu Spółdzielni, podpisali przewodniczący i sekretarze tych części.
2. Na podstawie protokołów z pięciu części, ich przewodniczący w dniu 23 czerwca 2023 r. dokonali podsumowania wyników głosowań nad 11 projektami uchwał stwierdzając, że podjęte zostały nw. uchwały:
  - **uchwała nr 1/2023** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2022,
  - **uchwała nr 2/2023** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2022,
  - **uchwała nr 3/2023** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2022,
  - **uchwała nr 4/2023** w sprawie udzielenia absolutorium Piotrowi POLISOWI,
  - **uchwała nr 5/2023** w sprawie udzielenia absolutorium Ewie MATUSIK,
  - **uchwała nr 6/2023** w sprawie udzielenia absolutorium Wojciechowi SADELOWI,
  - **uchwała nr 7/2023** w sprawie podziału wyniku finansowego (nadwyżki bilansowej) za rok 2022, uzyskanego z innych tytułów niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi,

- **uchwała nr 8/2023** w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć dla pozyskania finansowania do realizacji robót termomodernizacyjnych wraz z robotami towarzyszącymi,
  - **uchwała nr 9/2023** w sprawie stwierdzenia wyboru członków Rady Nadzorczej na kadencję 2023 – 2026,
  - **uchwała nr 10/2023** w sprawie stwierdzenia wyboru delegata reprezentującego Spółdzielnię w obradach VIII Krajowego Zjazdu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP,
  - **uchwała nr 11/2023** w sprawie nieodpłatnego zbycia na rzecz Gminy Miasta Tychy przysługującego Spółdzielni prawa wieczystego użytkowania części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Żwakowskiej 15, 20 i 20 a w Tychach.
- Za datę uchwał Walnego Zgromadzenia przyjęto datę piątej (ostatniej) części, tj. dzień 16 czerwca 2023 r. - zgodnie z § 73 ustęp 4 Statutu Spółdzielni.

3. **Członkami Rady Nadzorczej zostali wybrani:**

- 1) z okręgu wyborczego nr 1 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 1:
  1. **RUDZIŃSKI Zbigniew**
  2. **TARNOWSKA Elżbieta**
- 2) z okręgu wyborczego nr 2 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 2:
  3. **LUTNIK GRZEGORZ**
  4. **ZABOROWSKI Jan**
- 3) z okręgu wyborczego nr 3 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 3:
  5. **GAWLIK Zofia**
  6. **MAZUR Teresa**
- 4) z okręgu wyborczego nr 4 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 4:
  7. **JAROMIN Krzysztof**
- 5) z okręgu wyborczego nr 5 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 5:
  8. **LADA Piotr**
  9. **SZEJNER Wiktor**
- 6) z okręgu wyborczego nr 6 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 6:
  10. **MOCARSKA Marzena**
- 7) z okręgu wyborczego nr 7 odpowiadającego obszarowi działalności Rejonu GZM nr 7:
  11. **MUSIAŁ Bogumił**

Na delegata reprezentującego Spółdzielnię w obradach VIII Krajowego Zjazdu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP wybrano **Piotra POLISA**, zastępcą delegata został **Piotr LADA**.

**Protokół podsumowujący, które i o jakiej treści uchwały Walnego Zgromadzenia zostały podjęte wraz z tymi uchwałami oraz protokoły Walnego Zgromadzenia z pięciu części są do wglądu w siedzibie Spółdzielni w Dziale Organizacyjno – Samorządowym - pokoje nr 20 lub 21 (w godzinach pracy Spółdzielni).**

**Ponadto na stronie internetowej Spółdzielni, w zakładce E-CZYNSZE (po zalogowaniu), dostępne są sprawozdanie Rady Nadzorczej, Zarządu Spółdzielni i finansowe.**

Zarząd TSM „OSKARD”