

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana balustrad balkonowych wraz z robotami towarzyszącymi na ścianie północnej
ADRES INWESTYCJI : Tychy ul. Orzeszkowej 1
INWESTOR : Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "OSKARD"
ADRES INWESTORA : ul. H. Dąbrowskiego 39, 43-100 Tychy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Szajor - Inspektor nadzoru

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont elewacji budynku i wymiana balustrad balkonowych wraz z robotami towarzyszącymi					
1		Elewacja północna			
1.1		Demontaż balustrad balkonowych			
1.1.	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształowników stalowych, kondygnacja V	m		
1	0804-05		m	52.020	
	loggia B/ba-	17*3.06			
	lustrada 2		m	67.520	
	loggia G/ba-	16*4.22			
	lustrada 3				
				RAZEM	119.540
1.1.	KNR 4-04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t	t		
2	1107-0101		t	61.415	
		119.6*1.3*0.05*7.900			
				RAZEM	61.415
1.1.	KNR 4-04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości ponad 1 km, samochód do 5 t	t		
3	1107-0401		t	61.415	
		Krotność = 6			
		119.6*1.3*0.05*7.900			
				RAZEM	61.415
1.2		Remont balkonów			
1.2.	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
1	0811-07		m ²	49.419	
	loggia B/ba-	17*0.95*3.06			
	lustrada 2		m ²	64.144	
	loggia G/ba-	16*0.95*4.22			
	lustrada 3				
				RAZEM	113.563
1.2.	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
2	0804-07		m ²	49.419	
	loggia B/ba-	17*0.95*3.06			
	lustrada 2		m ²	64.144	
	loggia G/ba-	16*0.95*4.22			
	lustrada 3				
				RAZEM	113.563
1.2.		zastosowanie rękawy do transportu pionowego gruzu	m		
3			m	50.000	
		50			
				RAZEM	50.000
1.2.		rękawy do transportu pionowego gruzu rozebranie	m		
4			m	50.000	
		50			
				RAZEM	50.000
1.2.	KNR 4-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m ³		
5	0108-09		m ³	3.706	
	loggia B/ba-	17*0.95*3.06*(0.06+0.015)			
	lustrada 2		m ³	4.811	
	loggia G/ba-	16*0.95*4.22*(0.06+0.015)			
	lustrada 3				
				RAZEM	8.517
1.2.	KNR 4-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
6	0108-10		m ³	3.706	
		Krotność = 10			
	loggia B/ba-	17*0.95*3.06*(0.06+0.015)			
	lustrada 2		m ³	4.811	
	loggia G/ba-	16*0.95*4.22*(0.06+0.015)			
	lustrada 3				
				RAZEM	8.517
1.2.		Koszt utylizacji na wysypisku	t		
7			t	10.220	
		8.517*1.2			
				RAZEM	10.2
1.2.	KNR 4-04	Przecinanie poprzeczne stali marek	szt		
8	0809-03		szt	136.000	
	loggia B/ba-	17*8			
	lustrada 2		szt	160.000	
	loggia G/ba-	16*10			
	lustrada 3				
				RAZEM	296.000
1.2.	KNR 4-01	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady	szt		
9	0354-14		szt	136.000	
	loggia B/ba-	17*8			
	lustrada 2		szt	160.000	
	loggia G/ba-	16*10			
	lustrada 3				
				RAZEM	296.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.2. 10	ZKNR C 2 0805-01 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie z korozji odsoniętych prętów zbrojenio- wych, o średnicy do 12 mm, ręcznie 17*3.06 16*4.22	m m m	 52.020 67.520	
				RAZEM	119.540
1.2. 11	KNR 4-01 0211-02 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na sufitach 17*0.24*3.06 16*0.24*4.22	m ² m ² m ²	 12.485 16.205	
				RAZEM	28.690
1.2. 12	ZKNR C 2 0807-01 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie antykorozyjne oczyszczonej powłoką mineralną stali zbrojeniowej Ceresit CD30 17*3.06 16*4.22	m m m	 52.020 67.520	
				RAZEM	119.540
1.2. 13	ZKNR C 2 0808-05 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Reprofilacja podłoża, wykonanie warstwy kontaktowej, konstrukcja betonowa ceresit CD 30 pow. pionowa 17*0.24*3.06 16*0.24*4.22	m ² m ² m ²	 12.485 16.205	
				RAZEM	28.690
1.2. 14	ZKNR C 2 0809-05 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Reprofilacja podłoża, ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm ce- resit CD 25, pow. pionowa 17*0.24*3.06*0.05 16*0.24*4.22*0.05	dm ³ dm ³ dm ³	 0.624 0.810	
				RAZEM	1.434
1.2. 15	ZKNR C 2 0808-04 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Reprofilacja podłoża, wykonanie warstwy kontaktowej, konstrukcja betonowa ceresit C 81, pow. pozioma 17*0.95*3.06 16*0.95*4.22	m ² m ² m ²	 49.419 64.144	
				RAZEM	113.563
1.2. 16	ZKNR C 2 0411-05 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na stro- pach Ceresit CD 24 17*0.24*3.06 16*0.24*4.22	m ² m ² m ²	 12.485 16.205	
				RAZEM	28.690
1.2. 17	ZKNR C 2 0119-01 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Malowanie elewacji farbą akrylową CT 42 dwukrotnie, tynk gładki 17*0.24*3.06 16*0.24*4.22	m ² m ² m ²	 12.485 16.205	
				RAZEM	28.690
1.2. 18	ZKNR C 2 0604-0502 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Wykonanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu, wykonywa- nie podkładu o grubości 45 mm 17*0.95*3.06 16*0.95*4.22	m ² m ² m ²	 49.419 64.144	
				RAZEM	113.563
1.2. 19	ZKNR C 2 0309-01 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90, zwilżenie podło- ża 17*0.95*3.06 16*0.95*4.22	m ² m ² m ²	 49.419 64.144	
				RAZEM	113.563
1.2. 20	ZKNR C 2 0309-06 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90, na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu wody 17*0.95*3.06 16*0.95*4.22	m ² m ² m ²	 49.419 64.144	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	113.563
1.2. 21	KNR-W 2-02 1104-04 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, listwa wtopiona w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych 17*3.06 16*4.22	m m	52.020 67.520	
				RAZEM	119.540
1.2. 22	KNR 0-41 0104-0203 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami w technologii ceresit CL 152 17*(3.06+2*0.95) 16*(4.22+2*0.95)	m m m	84.320 97.920	
				RAZEM	182.240
1.2. 23	KNR-W 2-02 1111-0301 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 30x30 cm 17*0.95*3.06 16*0.95*4.22	m ² m ² m ²	49.419 64.144	
				RAZEM	113.563
1.2. 24	KNR-W 2-02 1115-02 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej 17*(3.06+2*0.95) 16*(4.22+2*0.95)	m m m	84.320 97.920	
				RAZEM	182.240
1.2. 25	KNR 4-01 1202-09 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobienie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 17*((0.95*3.06)+(2*1.0*2.48)) 16*((0.95*4.22)+(2*1.0*2.48))	m ² m ² m ²	133.739 143.504	
				RAZEM	277.243
1.2. 26	ZKNR C 2 0101-02 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża 17*((0.95*3.06)+(2*1.0*2.48)) 16*((0.95*4.22)+(2*1.0*2.48))	m ² m ² m ²	133.739 143.504	
				RAZEM	277.243
1.2. 27	ZKNR C 2 0101-07 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża sanit CT17, 1-krotne 17*((0.95*3.06)+(2*1.0*2.48)) 16*((0.95*4.22)+(2*1.0*2.48))	m ² m ² m ²	133.739 143.504	
				RAZEM	277.243
1.2. 28	KNR 0-23 2612-06 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany 17*((0.95*3.06)+(2*1.0*2.48)) 16*((0.95*4.22)+(2*1.0*2.48))	m ² m ² m ²	133.739 143.504	
				RAZEM	277.243
1.2. 29	ZKNR C 2 0119-04 loggia B/ba- lustrada 2 loggia G/ba- lustrada 3	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie, tynk gładki 17*((0.95*3.06)) 16*((0.95*4.22))	m ² m ² m ²	49.419 64.144	
				RAZEM	113.563
1.2. 30	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian 0.5*25	m ² m ²	12.500	
				RAZEM	12.500
1.2. 31	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej system Roker, przyklejenie płyt do ścian 0.5*25	m ² m ²	12.500	
				RAZEM	12.500
1.2. 32	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z betonu 50*2	szt szt	100.000	
				RAZEM	100.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.2. 33	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 50*2	mb mb	100.000	
				RAZEM	100.000
1.2. 34	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 17*((0.95*3.06)+(2*1.0*2.48))	m ² m ²	133.739	
	loggia B/balustrada 2	16*((0.95*4.22)+(2*1.0*2.48))	m ²	143.504	
	loggia G/balustrada 3	0.5*25+0.5*25	m ²	25.000	
				RAZEM	302.243
1.2. 35	KNR 0-23 0931-0201	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Atlas Cermit DR20 lub Atlas Cermit SN20 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, mieszanka Atlas DR-20 17*((0.95*3.06)+(2*1.0*2.48))	m ² m ²	133.739	
	loggia B/balustrada 2	16*((0.95*4.22)+(2*1.0*2.48))	m ²	143.504	
	loggia G/balustrada 3	0.5*25+0.5*25	m ²	25.000	
				RAZEM	302.243
1.2. 36		Dostawa i montaż balustrad aluminiowych ALUMISTR - wg dokumentacji projektowej 17*1.3*3.06	m ² m ²	67.626	
	loggia B/balustrada 2	16*1.3*4.22	m ²	87.776	
	loggia G/balustrada 3				
				RAZEM	155.402
1.2. 37		Dostawa i montaż balustrady z zadaszeniem Balkon V aluminiowych ALUMISTR - wg dokumentacji projektowej 1.3*(3.06+1.5)	m ² m ²	5.928	
	balustrada z zadaszeniem				
				RAZEM	5.928
1.2. 38	KNR 5-08 0803-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w betonie, głębokość do 8 cm i średnicy do 20 mm 1*20	szt szt	20.000	
				RAZEM	20.000
1.2. 39	KNR 5-08 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków, kołki kotwiące HILTI, na ścianie 20	szt szt	20.000	
				RAZEM	20.000
1.2. 40	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 3.06*3.5+4.22*3.5	m ² m ²	25.480	
	zadaszenia ostatniej kondygnacji	2.5*(4.5+2.5+2.5)	m ²	23.750	
				RAZEM	49.230
1.2. 41	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (3.5*2+2.5*5)*0.25	m ² m ²	4.875	
				RAZEM	4.875
1.2. 42	NNRNKB 202 0528-0101	Pokrycie dachów blachą stalową ocynkowaną falistą na łątach lub deskowaniu, dach do 100 m2, blacha o fali 19x76.2 3.06*3.5+4.22*3.5	m ² m ²	25.480	
	zadaszenia ostatniej kondygnacji	2.5*(4.5+2.5+2.5)	m ²	23.750	
				RAZEM	49.230
1.2. 43	KNNR 2 0504-0201	Obróbki blacharskie, blacha stalowa, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm, ocynkowana 0,50 mm (3.5*2+2.5*5)*0.25	m ² m ²	4.875	
				RAZEM	4.875
1.2. 44	KNR-W 7-12 0102-01	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości stan wyjściowy powierzchni B konstrukcje pełnościennie (0.2*4*3.4*2)+(0.2*4*2.2*2)+(0.2*3.0*3)+(0.2*4*1.4*4*2)	m ² m ²	19.720	
				RAZEM	19.720
1.2. 45	KNR-W 7-12 0105-03	Odtłuszczanie konstrukcje szkieletowe (0.2*4*3.4*2)+(0.2*4*2.2*2)+(0.2*3.0*3)+(0.2*4*1.4*4*2)	m ² m ²	19.720	
				RAZEM	19.720
1.2. 46	KNR 4-01 1212-06	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(0.2*4*3.4*2)+(0.2*4*2.2*2)+(0.2*3.0*3)+(0.2*4*1.4*4*2)$	m ²	19.720	
				RAZEM	19.720
1.2. 47	KNR 4-01 1212-0502	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne $(0.2*4*3.4*2)+(0.2*4*2.2*2)+(0.2*3.0*3)+(0.2*4*1.4*4*2)$	m ²		
			m ²	19.720	
				RAZEM	19.720
1.2. 48	KNR 4-04 1107-0101 zadaszenia ostatniej kondygnacji	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t $(3.06*3.5+4.22*3.5)*0.02$ $2.5*(4.5+2.5+2.5)*0.02$	t t t	 0.510 0.475	
				RAZEM	0.985
1.2. 49	KNR 4-04 1107-0401 zadaszenia ostatniej kondygnacji	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości ponad 1 km, samochód do 5 t Krotność = 6 $(3.06*3.5+4.22*3.5)*0.02$ $2.5*(4.5+2.5+2.5)*0.02$	t t t	 0.510 0.475	
				RAZEM	0.985
1.2. 50	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią $(1.6*1.48+0.8*2.1)*33$	m ² m ²	 133.584	
				RAZEM	133.584
1.2. 51	KNR-W 2-02 1603-11	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, do 60 m $(4+5)*55$	m ² m ²	 495.000	
				RAZEM	495.000
1.2. 52	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 495	m ² m ²	 495.000	
				RAZEM	495.000