



Zasady uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu

Tegoroczne Walne Zgromadzenie, zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej nr 15/2020 z dnia 9 lipca 2020 r. oraz uchwałą Zarządu nr 95/2020 z dnia 15 lipca 2020 r.,

**zostało zwołane w siedmiu częściach
w dniach 8, 9, 10, 14, 15, 16 i 17 września 2020 r.**

Wszystkie części odbędą się w Spółdzielczym Domu Kultury „TĘCZA” przy al. Niepodległości 188 w Tychach – rozpoczęcie obrad od godz. 16.00

W tych samych terminach zwołane zostały również Zebrania Grup Członków, w celu wyboru członków Rad Osiedli.

Każdy członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia i przysługuje mu jeden głos – może uczestniczyć osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik może zastępować tylko jednego członka, brać udział w jednej części WZ i przysługuje mu również tylko jeden głos. Pełnomocnictwa należy udzielić na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu danej części WZ.

Pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu należy udzielić na piśmie podając między innymi:

- imię i nazwisko pełnomocnika,
- dane członka udzielającego pełnomocnictwa (imię nazwisko, adres lokalu z którym związane jest członkostwo).

Członek udzielający pełnomocnictwa składa własnoręczny podpis na dokumencie.

UWAGA:

Członkowie posiadający prawo do dwu lub większej ilości lokali, położonych na terenie objętym różnymi częściami Walnego Zgromadzenia, którzy sami nie określili się, do której części chcą przynależeć, przed udzieleniem pełnomocnictwa winni sprawdzić w Spółdzielni, do której części zostali przypisani. Pełnomocnik niebędący członkiem Spółdzielni nie może kandydować ani zostać wybranym do Prezydium oraz do Komisji.

Osoby prawne będące członkami Spółdzielni mogą brać udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika, natomiast członkowie Spółdzielni niemający zdolności do czynności prawnych lub z ograniczoną zdolnością do czynności prawnych, biorą udział poprzez swoich opiekunów lub przedstawicieli ustawowych, z zastrzeżeniem, że nie mogą być oni członkami organów Spółdzielni.

Prawa i obowiązki wynikające z członkostwa w Spółdzielni są dla wszystkich członków równe. Najważniejsze z nich to prawo uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu oraz bierne i czynne prawo wyborcze – możliwość wybierania i bycia wybranym do organów Spółdzielni.

Ordynacja wyborcza do organów samorządowych

RADA NADZORCZA

Tegoroczne Walne Zgromadzenie dokona wyboru 11 członków Rady Nadzorczej. Uwzględniając liczbę członków, Rada Nadzorcza uchwałą nr 2/2020 w dniu 30 stycznia br. ustaliła po dwa mandaty dla 4 okręgów wyborczych: nr 1 (Rejon GZM nr 1), nr 2 (Rejon GZM nr 2), nr 3 (Rejon GZM nr 3) i nr 5 (Rejon GZM nr 5). Pozostałe 3 okręgi wyborcze otrzymały po jednym mandacie.

Do Rady Nadzorczej mogą być wybierani tylko członkowie Spółdzielni oraz osoby niebędące członkami Spółdzielni jako pełnomocnicy osób prawnych. W skład Rady Nadzorczej nie mogą wchodzić osoby będące pracownikami Spółdzielni. **Członkiem Rady Nadzorczej można być nie dłużej niż przez 2 kolejne kadencje.** Ponowny wybór na członka Rady Nadzorczej może nastąpić po przerwie trwającej co najmniej 1 kadencję.

Kandydat posiadający kilka praw do lokali położonych w różnych okręgach ma prawo kandydować tylko w jednym okręgu wyborczym wskazanym przez siebie.

Kandydaci mają prawo zaprezentowania się członkom Spółdzielni na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia, a członkowie mogą kandydatom zadawać pytania

Karta wyborcza do Rady Nadzorczej sporządzona zostanie w podziale na siedem okręgów wyborczych, odpowiadających obszarowi działalności rejonów gzm. W każdym z okręgów podane zostaną w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona kandydatów posiadających prawo do lokalu w danym okręgu.

Głosujący stawia na karcie do głosowania znak „x” w kratce z lewej strony obok nazwiska kandydata, na którego oddaje swój głos w każdym okręgu wyborczym. Głos jest nieważny w danym okręgu wyborczym, jeżeli postawiono więcej znaków „x” niż miejsc w tym okręgu.

Głosowanie odbywa się poprzez złożenie karty wyborczej do urny w obecności Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Liczbę głosów oddanych na poszczególnych kandydatów oblicza Komisja Mandatowo-Skrutacyjna danej części Walnego Zgromadzenia, która z czynności tych sporządza protokół.

Do Rady Nadzorczej wejdą kandydaci w liczbie określonej dla danego okręgu wyborczego, którzy uzyskają kolejno największą liczbę głosów członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu. Kandydaci, którzy w danym okręgu otrzymają odpowiednio w drugiej i trzeciej kolejności największą liczbę głosów zostaną zastępcami członka Rady Nadzorczej w danym okręgu wyborczym. W przypadku uzyskania przez kandydatów równej liczby głosów (z jednoczesnym przekroczeniem liczby miejsc w Radzie) wybranym członkiem Rady Nadzorczej zostanie członek o najdłuższym stażu członkowskim (dotyczy to również zastępców członków).

RADY OSIEDLI

Wybór członków siedmiu Rad Osiedli na kadencję 2020-2023 nastąpi podczas Zebrań Grup Członków (ZGCZ), które odbędą się 15 minut po zakończeniu obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia.

Członek Spółdzielni może być wybrany do Rady Osiedla tylko na dwie następujące po sobie kadencje, a ponowny wybór na członka Rady Osiedla może nastąpić po przerwie trwającej co najmniej jedną kadencję. Kandydatów do Rady Osiedla zgłaszają ustnie członkowie uczestniczący w Zebraniu Grupy Członków.

W skład Rady Osiedla nie mogą wchodzić osoby będące pracownikami Spółdzielni. Kandydat na członka Rady Osiedla winien na Zebraniu wyrazić zgodę na kandydowanie oraz złożyć informację odnośnie:

- nieprowadzenia działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni oraz braku przeszkód, o czym mowa w art. 56 § 3 i art. 57 ustawy Prawo spółdzielcze,
- niezalegania z wnoszeniem opłat za używanie lokalu.

W przypadku nieobecności na Zebraniu Grupy Członków kandydata do Rady Osiedla, zgoda kandydata jak również informację, o których mowa w § 101 ust. 3 Statutu Spółdzielni, winny być wyrażone na piśmie.

Osobami wybranymi do Rady Osiedla będą kandydaci, którzy otrzymają największą liczbę głosów. W sytuacji uzyskania przez kandydatów równej liczby głosów, przy jednoczesnym przekroczeniu liczby miejsc w Radzie, a także liczby zastępców, bądź gdy niemożliwe jest ustalenie kolejności zastępców, przeprowadza się dodatkowe wybory spośród tych kandydatów.

Informacje dotyczące wyborów do organów Spółdzielni zawarto w §§ 68-104 Statutu Spółdzielni.

Uczestników Walnego Zgromadzenia i Zebrań Grup Członków prosimy o zabranie dokumentu tożsamości ze zdjęciem oraz długopisu. W celu sprawnego wydawania mandatów, prosimy o wcześniejsze przybycie.

Uwzględniając aktualną sytuację związaną z trwającym nadal stanem epidemii oraz obowiązujące obostrzenia sanitarne, wchodzący na salę obrad zobowiązani będą do dezynfekcji rąk oraz zakrycia ust i nosa maseczką lub przyłbicą przez cały czas trwania obrad.

KANDYDACY W WYBORACH DO RADY NADZORCZEJ TSM „OSKARD”

KANDYDACY DO RN, PREZENTOWANI SĄ WG KOLEJNOŚCI OKRĘGÓW WYBORCZYCH ODPOWIADAJĄCYCH OBSZAROWI DZIAŁALNOŚCI REJONÓW GZM, Z KTÓRYCH KANDYDUJĄ

MIROSŁAW RUDZIŃSKI

REJON GZM NR 1



Członkiem Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Oskard jestem od ponad dwudziestu lat, a ze spółdzielnią związany jestem od urodzenia czyli 42 lata. Zawodowo pracuję w Tauron Ciepło na stanowisku Głównego Specjalisty – Koordynatora. Zajmuję się wytwarzaniem ciepła i prądu oraz remontami urządzeń i instalacji elektrycznych, ciepło-mechanicznych oraz gazowych. Z wykształcenia jestem magistrem inżynierem. Ukończyłem studia na Wydziale Elektrycznym Politechniki Śląskiej w Gliwicach. W 2016 roku dodatkowo ukończyłem studia podyplomowe na Akademii Górniczo Hutniczej w Krakowie o specjalności Energetyka Ciepła. Ukończyłem również szereg szkoleń z zakresu zarządzania. Swoją wiedzę i szerokie doświadczenie zawodowe pragnę wykorzystać w pracy Rady Nadzorczej, aby ulepszyć funkcjonowanie spółdzielni z korzyścią dla wszystkich naszych mieszkańców. Moim celem jest również wspieranie wszelkich działań zmierzających do dalszego rozwoju spółdzielni, a w konsekwencji do zwiększenia szeroko rozumianego bezpieczeństwa i komfortu życia spółdzielców. Jestem żonaty, mam syna oraz dwie córki. Dziękuję za każdy oddany na mnie głos.

ZABOROWSKI JAN

REJON GZM NR 2



Jestem mieszkańcem osiedla M od 32 lat. Posiadam wykształcenie wyższe, jestem osobą czynną zawodowo, co oznacza bieżącą znajomość problemów prawnych i gospodarczych z jakimi boryka się dzisiejsza gospodarka. Od 2000 roku czynnie uczestniczę w pracach organów samorządowych naszej Spółdzielni. Trzykrotnie jako członek Rady Nadzorczej (w kadencji 2014-2017 jako jej sekretarz) oraz trzykrotnie w Radzie Osiedla Rejonu GZM 2 (dwukrotnie jako jej przewodniczący). Doświadczenie zdobyte w dotychczasowej pracy w organach spółdzielczych, znajomość zasad rynkowych oraz ukończone kursy (w tym dla kandydatów na członków Rad Nadzorczych) pozwolą mi na rzeczowe i odpowiedzialne podejście do problemów z jakimi boryka się dziś spółdzielczość oraz na działania w ramach kompetencji członka Rady Nadzorczej, dla dobra Spółdzielni i wszystkich jej mieszkańców.

RAFAŁ OLSZEWSKI

REJON GZM NR 1



W zasobach naszej spółdzielni mieszkam od ponad 30 lat, reprezentuję Rejon GZM nr 1. Przedsiębiorca z ogromnym doświadczeniem w zakresie strategii biznesowej, rozwoju sprzedaży i biznesu oraz zarządzaniu obszarem obsługi klienta. W latach 2000-2006 pracował w firmach w USA i Walii, gdzie współtworzył i był odpowiedzialny za sprzedaż oraz komunikację z klientem. Doskonale rozumie potrzeby naszej spółdzielni i chętnie wspiera nowe inicjatywy. Kilukrotnie aktywnie angażował się w zbieranie głosów na projekty zgłaszane przez mieszkańców TSM „Oskard” w ramach tyskiego Budżetu Partycypacyjnego. W swoich działaniach dąży do szybkiego i skutecznego rozwiązywania zagadnień, wykorzystując swoją wiedzę, doświadczenie i nowoczesne technologie. Chętnie podzieli się swoim doświadczeniem i wiedzą, zapewniając wsparcie merytoryczne i organizacyjne dla działań naszej spółdzielni. Jego kwalifikacje, zaangażowanie i poczucie odpowiedzialności, przyczynią się do jeszcze lepszego funkcjonowania naszej spółdzielni. Jest absolwentem Wydziału Filologicznego o specjalności filologia angielska Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie. Dziękuję za każdy oddany na Niego głos.

ANDRZEJ FORREITER (LAT 63)

REJON GZM NR 3



Członek TSM „OSKARD” od 1979 r. W latach 2011-2017 członek Rady Osiedla GZM nr 3, od 2017 członek Rady Nadzorczej TSM „OSKARD”. Członek Cechu Rzemiosł w Tychach – w latach 2011-2017 członek Zarządu Cechu. Członek-założyciel Automobilklubu Ziemi Tyskiej – od początku w zarządzie. Rzemieślnik-mistrz elektromechaniki pojazdowej, od 26 lat prowadzi warsztat elektromechaniki. Miłośnik oldtimerów i zabytków (prywatna kolekcja), motocyklista.

ELŻBIETA TARNOWSKA

REJON GZM NR 1



Jestem tyszątką, w zasobach spółdzielni mieszkam ponad 40 lat. Mam wykształcenie wyższe ekonomiczne oraz ukończone studia podyplomowe m.in. z zakresu zarządzania nieruchomościami, controllingu, pozyskiwania i rozliczania środków europejskich. Znajomość specyfiki spółdzielni mieszkaniowej nie jest mi obca dzięki wieloletniemu doświadczeniu zawodowemu zdobytemu na różnych stanowiskach w spółdzielniach mieszkaniowych. Zdobytą wiedzę i doświadczenie pragnę wykorzystać w pracy w Radzie Nadzorczej. W ramach Budżetu Obywatelskiego na rok 2021 złożyłam projekt na zadanie dotyczące osiedla D, G pn. „Remont parkingu przy al. Niepodległości 222”, który został pozytywnie zweryfikowany. Dziękuję za każdy oddany głos.

ZYGFRYD GLINKA

REJON GZM NR 3



Wykształcenie średnie – techniczne w branży meblowej. Przepracowałem 40 lat, w tym 25 lat na stanowisku kierowniczym. Obecnie jestem emerytem. W Tychach zamieszkuję ponad 50 lat. W ostatnim czasie byłem członkiem Rady Osiedla Rejonu GZM nr 3, w której przez trzy kadencje brałem czynny udział w odbiorach wykonywanych prac remontowych. W ostatniej kadencji byłem Przewodniczącym Rady Osiedla.

JERZY GRANEK

REJON GZM NR 2



Mam 65 lat, wykształcenie techniczne. Jestem rodowitym tyszaninem, obecnie na emeryturze. Od 1978 r. jestem członkiem spółdzielni mieszkaniowej „OSKARD”, a od 2017 r. członkiem Rady Osiedla Rejonu GZM nr 2. Dysponując wolnym czasem i chęcią pracy na rzecz spółdzielni, chcę kandydować do Rady Nadzorczej. Cechuję się dobrą organizacją pracy, dużą samodzielnością w działaniu i umiejętnością kierowania zasobami ludzkimi. Moje zainteresowania to turystyka górską, narty, rower, muzyka i książki. Proszę o poparcie mojej kandydatury.

KRZYSZTOF JAROMIN

REJON GZM NR 4



Mieszkam na osiedlu P1. W organach samorządowych naszej Spółdzielni działam od 2004 roku. W przeszłości trzykrotnie byłem wybierany do Rady Osiedla, gdzie dwa razy pełniłem funkcję przewodniczącego. W latach 2011-2014 oraz 2014-2017 miałem zaszczyt reprezentować spółdzielców w Radzie Nadzorczej jako sekretarz w Komisji Rewizyjnej oraz przewodniczący Komisji Organizacyjno Samorządowej. Wieloletnie doświadczenie w pracy w organach Spółdzielni pozwoli mi na skuteczne działanie w Radzie Nadzorczej na rzecz dobra wszystkich spółdzielców.

RYSZARD MACISZEWSKI

REJON GZM NR 2



Mieszkaniec osiedla H, okręg wyborczy nr 2. Bogate wieloletnie doświadczenie w spółdzielczych organach samorządowych: w Radzie Nadzorczej i Radzie Osiedla TSM Oskard oraz Radzie Osiedla i ZPC SM ZWM w Opolu. Wykształcenie wyższe o specjalności elektroenergetyka oraz studia podyplomowe z Zarządzania na Uniwersytetach w Opolu i Warszawie. Wieloletnie doświadczenie zawodowe na kierowniczych stanowiskach w zarządzaniu eksploatacją techniczną oraz jakością, nadzorcze inwestycyjnym, wielokrotnie przewodniczący komisji odbiorów technicznych, projektant i wykonawca wdrożeń eksploatacyjnych, autor aplikacji książkowej. Wieloletni nauczyciel przedmiotów zawodowych w Technikum oraz wychowania fizycznego w szkołach podstawowych i średnich. Instruktor sportu, aktywny w Tychach instruktor tańca towarzyskiego i członek chóru Presto Cantabile.

HALINA PANEJKO

REJON GZM NR 4



Ukończyłam Wyższą Szkołę Pedagogiczną w Krakowie. Przez wiele lat pracowałam w szkole jako nauczycielka. Obecnie przebywam na emeryturze. Przez dwie kadencje (2011-2017) pracowałam w Radzie Osiedla Rejonu 4 jako sekretarz, a potem przewodnicząca Rady. Jestem autorką trzech zrealizowanych projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego. W Radzie Nadzorczej w kadencji 2017-2020 pełniłam funkcję Sekretarza Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi, a potem przewodniczącej Komisji GZM. Proszę o poparcie mojej kandydatury do Rady Nadzorczej Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD” na kadencję 2020 – 2023.

KANDYDACY W WYBORACH DO RADY NADZORCZEJ TSM „OSKARD”

KANDYDACY DO RN, PREZENTOWANI SĄ WG KOLEJNOŚCI OKRĘGÓW WYBORCZYCH ODPOWIADAJĄCYCH OBSZAROWI DZIAŁALNOŚCI REJONÓW GZM, Z KTÓRYCH KANDYDUJĄ

HENRYK BARANOWICZ

REJON GZM NR 5



Od 23 lat jestem mieszkańcem osiedla N w Tychach. Wykształcenie średnie techniczne – budowlane. Posiadam licencję zarządcy nieruchomości. 25 lat doświadczenia w zarządzaniu nieruchomościami w Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD”.

MAREK JACHULSKI

REJON GZM NR 6



Emeryt, wykształcenie średnie techniczne, mieszkam w osiedlu R, rejon GZM nr 6. Pasjonat prac remontowych jak również wszelkich nowinek technicznych. Wieloletni działacz organów samorządowych Spółdzielni: Rady Osiedla (od 2000) oraz Rady Nadzorczej (dwie kadencje). Sprawy związane z działalnością Spółdzielni nie są mi obce, a doświadczenie zdobyte przez te lata będzie pomocne w rozwiązywaniu problemów mieszkańców, w szczególności związanych ze sprawami technicznymi lokali.

ZOFIA GÓRA

REJON GZM NR 5



Mieszkam w zasobach TSM „Oskard” od 35 lat. Z zawodu jestem ekonomistą. Jestem absolwentką Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach. Ukończyłam ponadto studia podyplomowe w Wyższej Szkole Zarządzania i Bankowości, w zakresie Administracji Europejskiej, na Politechnice Śląskiej w zakresie Zarządzania Jakością, co pozwoliło mi zdobyć tytuły Pełnomocnika i Menedżera Jakości oraz Audytora Wewnętrznego, studia podyplomowe w zakresie Postępu Technicznego w Przedsiębiorstwie Wodociągowo – Kanalizacyjnym. W roku 2006, za osiągnięcia, nadano mi odznaczenie „Zasłużona dla Gospodarki Komunalnej”. Z działalnością w organach TSM „Oskard” związana jestem od 9 lat. Przez dwie kadencje działałam w Radzie Osiedla Rejonu GZM nr 5, a następnie przez jedną – w Radzie Nadzorczej Spółdzielni (w Komisji Rewizyjnej). Jeżeli wybrana zostanę do Rady Nadzorczej to zdobytą wiedzę, doświadczenie zawodowe oraz w pracy Rady Osiedla Rejonu GZM nr 5 i Rady Nadzorczej z pewnością wykorzystam w dalszej działalności na rzecz mieszkańców TSM „Oskard”. Dziękuję za każdy oddany za mnie głos.

BOGUMIŁ MUSIAŁ

REJON GZM NR 7



Mieszkam w zasobach Rejonu GZM nr 7 od 1983 r. Posiadam wykształcenie wyższe o specjalności zarządzanie przedsiębiorstwem oraz studia podyplomowe w zakresie zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy. Doświadczenie zawodowe jako pracownik służby bhp i ochrony przeciwpożarowej zdobywałem podczas pracy w TSM „Oskard” w latach 1979 – 2009. Znajomość specyfiki spółdzielczości mieszkaniowej poznałem podczas wykonywania powierzonych mi obowiązków na samodzielnym stanowisku, jak również pracy samorządowej na rzecz Spółdzielców w Radzie Osiedla Rejonu GZM nr 7: w latach 1996 – 2000 pełniąc funkcję Sekretarza, a w aktualnej kadencji (2017–2020) pełniąc funkcję Zastępcy Przewodniczącego. W 2008 r. zostałem wyróżniony przez Krajową Radę Spółdzielczą w Warszawie Odznaką Zasłużonego Działacza Ruchu Spółdzielczego. Ponad czterdziestoletnią praktyką oraz doświadczeniem zawodowym pragnę służyć Spółdzielcom i Spółdzielni, w szczególności w zakresie rozwiązań przy składowych opłat czynszowych zależnych od Spółdzielni, tak aby przekładało się to na ich możliwie najniższą wysokość, a także angażując się w sprawy bezpieczeństwa zamieszkiwania.

WŁADYSŁAWA SOBCZYK

REJON GZM NR 5



W zasobach naszej spółdzielni, na osiedlu O mieszkam od ponad 40 lat. Przez dwie kadencje (2011–2017) pracowałam w Radzie Osiedla zajmując się sprawami mieszkańców osiedli N i O. W latach 1985–1990 pracowałam w TSM „OSKARD”. W mijającej kadencji pracowałam w Radzie Nadzorczej w Komisji Organizacyjno – Samorządowej. Byłam także członkinią Kolegium Redakcyjnego naszej gazety „OSKARD”. Obecnie jestem na emeryturze. Zdobytą wiedzę oraz doświadczenie zarówno zawodowe jak i w Radzie Osiedla i Radzie Nadzorczej ostatniej kadencji mogę wykorzystać w dalszej pracy Rady Nadzorczej. Dziękuję za każdy oddany na moją kandydaturę głos.

MIECZYŚLAW OŹGA

REJON GZM NR 7



Jestem wieloletnim członkiem TSM „OSKARD”, mieszkającym i aktywnie działającym społecznikiem na terenie rejonu nr 7. Przez wiele lat uczestniczyłem w pracach Rady Osiedla rejonu nr 7, dwie kadencje pracowałem w Radzie Nadzorczej TSM „OSKARD”. W mojej pracy w Radzie Nadzorczej zbliżającej się kadencji, pragnę skupić się na trzech obszarach: bezpieczeństwo, finanse i remonty. Chciałbym zadbać o podniesienie świadomości wśród mieszkańców naszych osiedli, min. poprzez organizację spotkań z funkcjonariuszami Policji, Straży Pożarnej i Straży Miejskiej. W obszarze finansów chciałbym skupić się na zapewnieniu stałych opłat czynszowych przez okres przynajmniej 3 lat. Będę kładł nacisk na przeprowadzenie remontów tam, gdzie są najbardziej potrzebne oraz na poprawę estetyki wokół budynków. W życiu prywatnym jestem mężem, ojcem i dziadkiem, a moją pasją jest taniec ludowy, turystyka piesza i rowerowa oraz zwiedzanie zabytków.

ALOJZY BARON

REJON GZM NR 6



Od niedawna jestem emerytem. Z wykształcenia i zawodu jestem budowlancem. W życiu zawodowym pełniłem różne funkcje na budowach, począwszy od mistrza budowy (majstra) przez kierownika budowy, inspektora nadzoru budowlanego do Prezesa firmy. Doświadczenie w pracy, w spółdzielczości mieszkaniowej zdobyłem pracując jako Kierownik Pionu Technicznego w dużej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zabrze. Posiadam uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz konserwatora zabytków (nadzorcze i wykonawcze). Znam Prawo Budowlane, zasady kosztorysowania, oraz obsługę komputera. Jestem Członkiem Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach. Więcej szczegółów do wiadomości Zarządu Spółdzielni w załączonym C.V.

GAZETA CZŁONKÓW TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSKARD”

Wydawca: TSM „OSKARD”. Adres redakcji: ul. Dąbrowskiego 39, 43–100 Tychy. Tel. 32 32 32 100, e-mail: oskard@oskard.tychy.pl; strona internetowa: www.oskard.tychy.pl.

Redaguje zespół. Redaktor naczelna: Dominika Czyżewska.

Korespondencję adresować do TSM „OSKARD” z dopiskiem „Gazeta” lub składać w kancelarii Spółdzielni. Redakcja nie zwraca materiałów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania.

Za treść ogłoszeń i reklam redakcja nie odpowiada. Treść składanych ogłoszeń i reklam powinna być wyraźna i czytelna, a dołączone materiały graficzne nienagannej jakości.

Ogłoszenia złożone do ostatniego poniedziałku danego miesiąca będą wydrukowane w miesiącu następnym.

Realizacja wydawnicza: AR KARAT Jarosław Kaczor.

Druk: POLSKA PRESS Sp. z o.o., Oddział Poligrafia, Drukarnia Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 25A. Nakład: 15.000 egz.



PIOTR POLIS

PRZEDSTAWICIEL NA ZJAZD PRZEDKONGRESOWY ORGANIZOWANY W CELU WYBORU DELEGATÓW NA VII KONGRES SPÓŁDZIELCZOŚCI

W codziennej pracy na stanowisku Prezesa Zarządu naszej spółdzielni mam styczność z wieloma przepisami prawa i procedurami, które nie przystają do dzisiejszej rzeczywistości. Narzucona przepisami ustaw biurokracja krępuje rozwój spółdzielczości mieszkaniowej i utrudnia zarządzanie zasobem mieszkaniowym. Będąc delegatem na zjazd, chciałbym zwrócić uwagę na konieczność uproszczenia przepisów prawa. Będę także zabiegał o ułatwienie wdrażania nowoczesnych narzędzi w zakresie zarządzania, w szczególności rozwiązań, które pozwolą spółdzielczości sprostać wyzwaniom dzisiejszego świata, zwłaszcza w obliczu zagrożeń wynikających z sytuacji epidemicznej. Nasza spółdzielnia na tym polu osiągnęła już zresztą liczne sukcesy.

Będę angażował się również w wypracowanie rozwiązań sprzyjających zacieśnianiu współpracy pomiędzy samorządem gminnym a spółdzielnią, uproszczeniu zasad budżetu obywatelskiego oraz inwestycji na bazie partnerstwa publiczno-prywatnego.

Dołożę wszelkich starań, aby głos tyskiego środowiska spółdzielczego był ważny na forum zjazdu.

Dziękuję Państwu za zaufanie.

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

Plan zajęć organizowanych w klubach dla dzieci, młodzieży i dorosłych

ZAJĘCIA SPORTOWO-REKREACYJNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
31.08	Orion	13.00 – Konkurencje sportowe dla dzieci. Obowiązują zapisy.
03.09	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+, „Gimnastyka umysłu”
04.09	Magdalena	17.00 – Turniej unihokeja dla dzieci i młodzieży na boisku wielofunkcyjnym wewnątrz osiedla „M”
10.09	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+, „Gimnastyka umysłu”
11.09	Regina	16.00 – „Reginowy” Dzień Sportowy na boisku wielofunkcyjnym
13.09	Uszatek	Zawody Spinningowe dla dorosłych we współpracy z PZW Koło nr 60
15.09	Regina	16.00 – Turniej unihokeja dla dzieci
17.09	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+, „Gimnastyka umysłu”
18.09	Magdalena	17.00 – Gry i zabawy na boisku z wykorzystaniem piłki do piłki nożnej – gra w „1000” oraz gra w „króla strzelców” – zajęcia dla dzieci do 14 lat
22.09	Orion	16.30 – Konkurs skoków przez skakankę. Obowiązują zapisy.
24.09	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+, „Gimnastyka umysłu”
24.09	Regina	16.00 – Mecz piłki nożnej dla dzieci
28.09	Magdalena	16.30 – Turniej tenisa stołowego z okazji Dnia Chłopaka – kat. open
28.09	Orion	17.00 – Turniej tenisa stołowego dla dzieci do lat 14-tu. Obowiązują zapisy.
01.10	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+, „Gimnastyka umysłu”
02.10	Regina	16.00 – Turniej piłkarzyki dla dzieci
06.10	Regina	16.00 – Turniej unihokeja dla dzieci
06.10	Orion	17.00 – Turniej gry w bierki dla dzieci. Obowiązują zapisy.
07.10	Olimpia	15.00 – Zabawy edukacyjne dla dzieci – quizy, gry logiczne
07.10	Uszatek	15.00 – Turniej bilarda dla dzieci
08.10	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+, „Gimnastyka umysłu” – Turniej w „Oczko”
12-18.10	SDK Tęcza	XXX Otwarte Mistrzostwa Śląska Modeli Plastikowych z tygodniową wystawą prac.
12.10	Magdalena	16.30 – Turniej świetlicowej piłki nożnej – kat. open.
13.10	Olimpia	17.00 – Turniej Grand – Prix tenisa stołowego amatorów dla dorosłych
13.10	Orion	17.00 – Turniej świetlicowej piłki nożnej dla dzieci. Obowiązują zapisy.
15.10	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+, „Gimnastyka umysłu”
16.10	Regina	16.00 – Gry i zabawy sportowe dla dzieci
16.10	Magdalena	17.00 – Turniej w cymbergaju dla dzieci i młodzieży
20.10	Olimpia	17.00 – Turniej Grand – Prix tenisa stołowego amatorów dla dorosłych
20.10	Regina	16.00 – Turniej Piłkarzyki dla dzieci
IMPREZY TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE		
Termin	Placówka	Program zajęć
07.09	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
14.09	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
18.09	Regina	11.00 – Wycieczka rowerowa dla mieszkańców w okolicy Żwakowa
21.09	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
23.09	Uszatek	10.00 – Wycieczka dla dorosłych do Ogrodów Kapias – bliższe informacje i zapisy w Klubie.
23.09	Regina	11.00 – wycieczka rowerowa w okolicy Gostyni
28.09	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
05.10	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
07.10	Regina	11.00 – Wycieczka rowerowa w okolicy Żwakowa
09.10	Magdalena	11.00 – Wycieczka rowerowa dla dorosłych z okazji Światowego Dnia Turystyki – Kobiór – obowiązują wcześniejsze zapisy
12.10	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
19.10	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking.
WYDARZENIA KULTURALNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
07.09	Regina	11.00 – Wyjście do Muzeum w Tychach na wystawę pt. „Raz widziałem przy niedzieli rybki srebrne trzy w kąpiel”
11.09	Uszatek	17.00 – Otwarcie wystawy „Sławni ludzie śląska”
25.09	SDK Tęcza	18.00 – Wernisaz wystawy fotografii Piotra Witkowskiego pt. „Codziennosc niecodzienna”
25.09	SDK „Tęcza”	18:00 – Pożegnania lata – „Złote polskie przeboje” – koncert dla mieszkańców w wykonaniu Agnieszki Smoleń, uczestniczki X edycji „Voice of Poland” Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych od 10.09 br. (ilość miejsc ograniczona).
30.09	Uszatek	Dzień Piezonego Ziemniaka – Inauguracja sezonu 2020/21 bliższe informacje i zapisy w Klubie.
02.10	SDK Tęcza	18.00 – „Najlepsze od najlepszych” Łukasz Jemioła koncert rozpoczynający nowy rok kulturalny 2020/2021. Wejściówki do odbioru w SDK Tęcza i klubach osiedlowych od 21 września br
09.10	SDK Tęcza	18.00 – Otwarcie wystawy malarstwa
09.10	Uszatek	Wyjazd do Teatru Żelaznego na sztukę „Izba (nie)przyjęć” – bliższe informacje i zapisy w Klubie.
13.10	Regina	11.00 – Wyjście do Muzeum w Tychach na wystawę o Sporcie i budowie miasta w latach 50-60

ZAJĘCIA PLASTYCZNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
12.09	SDK Tęcza	9.00 – Warsztaty rękodzieła dla Pań
16.09	Olimpia	16.00 – „Magia ogrodów” – warsztaty plastyczne dla dzieci
16.09	Orion	17.00 – Zajęcia plastyczne dla dzieci 7-12 lat. Obowiązują zapisy.
23.09	SDK Tęcza	17.00 – Nie święci garnki lepią – warsztaty ceramiczne dla dzieci
KONKURSY PLASTYCZNE I WYSTAWY		
Termin	Placówka	Program zajęć
07.09-28.09	Regina	Wystawka robótek ręcznych wykonanych w okresie wakacji
17.09	Orion	17.00 – Rozstrzygnięcie konkursu plastycznego im. Jerzego Kopczyńskiego „Z życia młodego wędkarza”.
17.09-23.10	Orion	Wystawa konkursowa prac „Z życia młodego wędkarza”.
do 18.09	SDK Tęcza	Wystawa prac młodzieży uczęszczającej na zajęcia plastyczne do SDK Tęcza
21.09-09.10	Olimpia	Przyjmujemy prace dzieci i młodzieży szkół podstawowych na konkurs plastyczny pt. „Mój świat, moje marzenia” (format A3, technikę wykonania prac pozostawiamy inwencji uczestników)
Od 25.09	SDK Tęcza	Wystawa fotografii Piotra Witkowskiego
Do 30.09	SDK Tęcza	Wystawa rękodzieła wykonanego na warsztatach w SDK Tęcza
Do 30.09	Olimpia	Przyjmujemy zgłoszenia uczestników do IV Przeglądu Sztuki i Rękodzieła „Powiązania 2020”. Zgłoszenia prosimy przysyłać drogą mailową na adres olimpia@oskard.tychy.pl
05.10	Uszatek	Ogłoszenie konkursu plastycznego dla dzieci „Ale Meksyk” bliższe informacje w Klubie. Pawilon I piętro ul. Uczniowska 7, tel. (32) 217 31 64.
09.10	SDK Tęcza	Wystawa malarstwa
Od 16.10	Olimpia	Wystawa pokonkursowa Przeglądu Sztuki i Rękodzieła „Powiązania 2020” – wystawa odbędzie się w Klubie Orion.
Od 19.10	Olimpia	Wystawa pokonkursowa prac dzieci i młodzieży w „Mój świat, moje marzenia”
20.10	Orion	Konkurs plastyczny „Z miłości do zwierząt” dla dzieci klas I-VI. Termin składania prac do 20.10.2020. Regulamin będzie dostępny na stronie www.oskard.tychy.pl
do 01.11	Magdalena	Wystawa fotograficzna – Historia z naszego osiedla – Jak powstawało osiedle M i H widziane okiem naszych mieszkańców
do 20.11	Magdalena	Wystawa fotograficzna Grupy Foto Amator
SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA MIESZKAŃCÓW		
Termin	Placówka	Program zajęć
09.09	Magdalena	14.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych – wspomnienia minionego lata – (wcześniejsze zapisy 9 osób) I GRUPA
09.09	Regina	16.00 – Spotkanie Klubu Seniora
10.09	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.
11.09	Magdalena	10.00 – Powakacyjne spotkanie Grupy literacko – recytatorskiej
16.09	Magdalena	14.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych – wspomnienia minionego lata – (wcześniejsze zapisy 9 osób) II GRUPA
16.09	Regina	15.00 – Ognisko plenerowe z pieczeniem kiebasek (obowiązują wcześniejsze zapisy)
17.09	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Pozytywnie Zakręceni Plus 55.
23.09	Magdalena	14.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych – wspomnienia minionego lata – (wcześniejsze zapisy 9 osób) III GRUPA
23.09	Olimpia	15.00 – Rozpoczęcie Roku Kulturalnego w Klubie Seniora – ognisko na Żwakowie (obowiązują wcześniejsze zapisy od dnia 07.09)
23.09	Orion	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
29.09	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Esperanto.
30.09	Magdalena	14.00 – Jesienny Dzień Seniora – Klub Dłuzej Młodych – Spotkanie z klimatach utworów z „czarnych płyt” – (wcześniejsze zapisy 9 osób) I GRUPA
30.09	Regina	16.00 – Spotkanie klubu seniora
01.10	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Pozytywnie Zakręceni Plus 55.
07.10	Magdalena	14.00 – Jesienny Dzień Seniora – Klub Dłuzej Młodych – Spotkanie z klimatach utworów z „czarnych płyt” – (wcześniejsze zapisy 9 osób) II GRUPA
08.10	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”.
10.10	Olimpia	12.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki Paleta
13.10	Olimpia	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
14.10	Uszatek	13.00 – Spotkanie Koła Kulinarne
14.10	Magdalena	14.00 – Jesienny Dzień Seniora – Klub Dłuzej Młodych – Spotkanie z klimatach utworów z „czarnych płyt” – (wcześniejsze zapisy 9 osób) III GRUPA
14.10	Orion	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora.
14.10	Regina	16.00 – Spotkanie klubu seniora
15.10	Magdalena	17.00 – Spotkanie inauguracyjne działalności Grupy Foto Amator (9 osób)
16.10	Magdalena	12.00 – Święto Piezonego Ziemniaka – ognisko dla mieszkańców