

Odpady
wielkogabarytowe
i remontowo-budowlane

STR. 2

Ekspresem
po rejonach

STR. 2

PRAWO NA CO DZIEŃ
Umowa
agencyjna

STR. 3

Skrzydłaci
spółdzielcy

STR. 4

Zaproszenia,
relacje z imprez,
krzyżówka

STR. 5-8



GAZETA BEZPŁATNA

NR 3 (339) MARZEC 2020 ISSN 1426-3114

MARCOWE SPOTKANIA Z MIESZKAŃCAMI

Przypominamy, że w tym miesiącu odbywają się doroczne spotkania z mieszkańcami naszych spółdzielczych zasobów. Jak co roku będą one miały charakter opiniotwórczy – w zakresie poprawy zarządzania nieruchomościami, prowadzenia polityki remontowej i inwestycyjnej oraz eksploatacyjnej naszych zasobów. Szczegóły dotyczące tematyki spotkań zostały zamieszczone na tablicach ogłoszeń w budynkach mieszkalnych. Pierwsze zebranie, obejmujące mieszkańców Rejonu GZM nr 6, odbyło się 5 marca. Zapraszamy do udziału w tych spotkaniach, a terminy i miejsce kolejnych podajemy poniżej:

Lp.	Data spotkania	Rejon GZM	Miejsce spotkania	Godzina
1.	12.03.2020 (czwartek)	RM-5	SDK „Tęcza” al. Niepodległości 188	17.00
2.	16.03.2020 (poniedziałek)	RM-4		
3.	17.03.2020 (wtorek)	RM-3		
4.	19.03.2020 (czwartek)	RM-1		
5.	24.03.2020 (wtorek)	RM-2		
6.	31.03.2020 (wtorek)	RM-7		



ZABAWY KARNAWAŁOWE

Zabawa karnawałowa już na stałe wpisała się w kalendarz imprez w placówkach Działu Społeczno-Kulturalnego. Tradycyjnie bale rozpoczęto kawą, herbatą i słodką przekąską, jednak gdy zagrała muzyka mało kto pozostał niewzruszony, i chwilę potem pomiędzy migającymi

światłami wirowali pierwsi tancerze. I tak już pozostało do końca zabawy – z krótkimi przerwami na złapanie oddechu. Uczestnicy bawili się przy największych hitach muzyki popularnej. Poza tańcem i poczęstunkiem, była także okazja do rozmowy z przyjaciółmi, znajomymi, jak również do poznania nowych osób. Odbyły się także zabawy, podczas których zwycięzcy otrzymali drob-

ne upominki. Uczestnicy wykazali się dużym zasobem energii w trakcie wspólnej zabawy na parkiecie oraz podczas wspólnego śpiewania. Mieszkańcy udowodnili, że lubią i potrafią się bawić, niezależnie od wieku. Mamy nadzieję, że dzięki naszym karnawałowym tańcom, udało się wyczerpać pozytywną energię na cały 2020 rok.

■ DW

OGŁOSZENIA PŁATNE

SKUP MIESZKAŃ

Szybko za gotówkę!

- pospoldkowe
- zadłużone
- do remontu
- z problemami prawnymi

tel. 508 98 73 78



Z PRAC RADY NADZORCZEJ

W trakcie posiedzenia w dniu 21 lutego 2020 roku, członkowie Rady Nadzorczej dokonali oceny wykonania funduszu płac Spółdzielni w roku 2019, zakresu zadań remontowych do wykonania w 2020 roku przez wykonawców zewnętrznych oraz przeprowadzili kolejną analizę zaległości w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych według stanu na 31 stycznia 2020 roku.

Podjęto też uchwałę w sprawie obciążenia hipoteką łączną prawa wieczystego użytkowania gruntu i własności budynków (dotyczy lokali użytkowych) w celu zabezpieczenia wierzytelności Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w związku z planowanym przeprowadzeniem robót termomodernizacyjnych i związanego z tym demontażu szkodliwych płyt aciekolowych z kilku elewacji budynków mieszkalnych.

■ ■ ■

Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją i pozytywnie oceniła wykonanie funduszu wynagrodzeń Spółdzielni za rok 2019. Jego rea-

lizacja była zgodna z uchwalonym przez Radę Nadzorczą Planem Gospodarczo – Finansowym Spółdzielni.

■ ■ ■

W kolejnym punkcie obrad przyjęto informację dotyczącą oceny zakresu zadań remontowych do wykonania przez wykonawców zewnętrznych w roku 2020. Ich wyłonienie nastąpi w wyniku przetargów. Zakres prac, jakie będą realizowali to głównie zadania dotyczące napraw i montażu elewacji zewnętrznych budynków wraz z przebudową balustrad balkonowych, przebudowy instalacji gazowych i elektrycznych, malowanie klatek schodowych, przebudowy balustrad w lokalach usługowych, zabezpieczenia pokryć dachów i remontów kominów, remontów dźwigu, demontażu i wywozu oraz utylizacji płyt aciekolowych (zawierających azbest), remontu nawierzchni parkingu itp. Łącznie zaplanowano wykonanie dziewiętnastu takich zadań.

DOKOŃCZENIE NA STR. 3

OGŁOSZENIA PŁATNE

**kompleksowe
PRZEPROWADZKI
MIESZKAŃ-BIUR**
utylizacja mebli
sprzętu AGD. itp.

32 220 64 27
kom. 531 944 531

BEZPŁATNE PORADY
**Na temat sprzedaży,
zamiany bądź kupna mieszkania.**
W każdą środę, w biurze
przy ul. Grota-Roweckiego 53 (budynek A-Z).
Obowiązuje telefoniczna rezerwacja
tel. 785 808 363.
**Pomagam DOBRZE sprzedać
nieruchomość.**

OGŁOSZENIE
Szanowni mieszkańcy, informujemy, że przeprowadzimy wymianę okien we współpracy z krajowym, największym producentem okien i drzwi w Europie. Prowadzone będą również prace związane z wymianą bądź montażem dodatkowych drzwi wejściowych oraz wymianą drzwi wewnętrznych (również bez konieczności wyrwania ościeżnic).
Prace będą prowadzone w zamówieniu hurtowym - zapisy z 25% rabatem promocyjnym.
Zapisy - tel./fax 32 411-18-19, 504-555-911
Twoje nowe okna i drzwi – ładniej, ciszej, cieplej i bezpieczniej...

Raty – od 1 zł dziennie !
Zniżki dla emerytów i rencistów !
Drzwi z montażem już od 590 zł !
Autoryzowane grupy montażowe !

Uczestniczymy w Programie „RZETELNA FIRMA” prowadzonym pod patronatem Krajowego Rejestru Długów, który rekomenduje współpracę wyłącznie z Rzetelnymi Firmami. Jesteśmy w Katalogu Rzetelnych Firm – jedynym katalogu w Polsce tylko z wiarygodnymi firmami !

EKSPRESEM PO REJONACH

GZM 1

- Z początkiem marca ze względu na dodatnie temperatury zewnętrzne rozpoczynamy naprawę docieplenia ściany północnej budynku przy ul. Dębowej 8a. Prace prowadzone będą przez Zakład Remontowo-Budowlany TSM „OSKARD”. Również w tym miesiącu rozpoczną się prace związane z remontem balustrad balkonowych od strony wschodniej budynku przy ul. Dębowej 1-3. Prace prowadzone będą przez firmę zewnętrzną wybraną w drodze przetargu.
- Od początku roku rozpoczęliśmy prace związane z systematyczną wymianą drzwi wejściowych do budynków w naszych zasobach. Na rok 2020 w planie remontów zostało objętych wymianą 7 budynków (tj. 19 klatek). W lutym wymieniliśmy drzwi wejściowe w budynku przy ul. Dąbrowskiego 61-67 oraz Dąbrowskiego 57.
- W lutym przystąpiliśmy do prac związanych z remontem ciągów pieszych na osiedlu D-3. Aktualnie brygada brukarzy prowadzi prace przy budynku przy ul. Darwina 1.

GZM 2

- Zakończono prace związane z malowaniem korytarzy w klatce schodowej przy ul. R. Dmowskiego 14. Roboty wykonał ZRB TSM „OSKARD”.
- W związku z trwającym okresem zimowym ponownie prosimy mieszkańców o niepozostawianie otwartych okien w klatkach schodowych i piwnicach, to samo dotyczy również drzwi wejściowych do klatki. Każda taka sytuacja przyczynia się do zwiększenia strat energii cieplnej i może być przyczyną awarii na instalacjach znajdujących się w budynku.

GZM 3

- Nadal trwają prace remontowe na śmietniku przy ul. Filaretów 14. Altana śmietnikowa po przeróbce będzie zdecydowanie większa, na tyle, na ile pozwalają uwarunkowania w tym terenie. Już teraz apelujemy do wszystkich użytkowników o przestrzeganie zasad segregacji. Bardzo ważne jest również zginiatanie plastikowych butelek oraz składanie kartonów, co sprawia, że w koszach zmieści się dużo więcej odpadów. A to sprawi, że altany będą wyglądały dużo ładniej. Spółdzielnia regularnie odnawia tego typu obiekty, ale ich wygląd w dużej mierze zależy od nas samych.
- Wkrótce przy ul. Filaretów 14 rozpocznie się remont instalacji sanitarnej. Wykonawca został już wybrany i prace instalacyjne mają ruszyć 15 kwietnia. Do wymiany zostały 4 ostatnie piony z całego osiedla. Mamy nadzieję, że wykonawcy bez problemu uda się wejść do każdego mieszkania i wykonać zaplanowane prace.

GZM 4

- W związku z nagminnym nieprzestrzeganiem zasad prawidłowej segregacji odpadów komunalnych przez mieszkańców, po raz kolejny przypominamy o konieczności stosowania się do obowiązujących zasad. Informujemy, że Tyski Zakład Usług Komunalnych będzie przeprowadzał kontrole pod kątem segregacji, a w przypadku stwierdzenia uchybień w tym zakresie będą nakładane kary, które obciążą mieszkańców korzystających z danego śmietnika. Nadmieniamy, że kartony po meblach lub innych przedmiotach pozostawione w altanach na gabaryty lub przy komorach zsykowych będą traktowane jak odpady niesegregowane. Zgodnie z zasadami segregacji należy je poskładać i wyrzucić do pojemnika na papier. Niedopuszczalne jest też wyrzucanie do kontenera na plastiki telewizorów. Zgodnie z ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012 (Dz.U. z 2019 r. poz. 701, 730) sprzęt AGD oraz odpady budowlane i rozbiórkowe, w tym gruz, panele, drzwi, muszle, wanny należy wywozić we własnym zakresie do Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). Przypominamy, że obowiązuje kategoryczny zakaz zostawiania odpadów remontowo-budowlanych w altankach śmietnikowych oraz w ich pobliżu, jak również przy komorach zsykowych. W przypadku naruszania zasad selektywnego gromadzenia odpadów, TZUK podejmie działania, mające na celu określenie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w oparciu o wyższą stawkę opłaty.

GZM 5

- Nasz Zakład Remontowo-Budowlany rozpoczął modernizację docieplenia północnej ściany szczytowej budynku przy ul. E. Orzeszkowej 4-6. Na rok bieżący zaplanowano również takie roboty na jego ścianie południowej.
- Rozstrzygnięty został wspomniany przed miesiącem przetarg na remont docieplenia i balustrad balkonowych dwóch segmentów budynku przy ul. E. Orzeszkowej 5-13. Roboty wykonane zostaną przez wybranego wykonawcę w okresie wiosenno-letnim.
- Rozstrzygnięto również przetarg na wykonanie zabezpieczenia pokrycia dachów w budynkach przy ul. E. Orzeszkowej 31-39 oraz E. Orzeszkowej 41-49. Roboty będą wykonane w okresie letnim.

GZM 6

- Rejon GZM nr 6 informuje, że w lutym wykonana została usługa sprzątnięcia piwnic. Przypominamy, że zabrania się składowania w korytarzach piwnicznych i pod schodami mebli oraz innego zużytego lub niepotrzebnego sprzętu gospodarstwa domowego, RTV, AGD (kartonów po tych sprzętach), materiałów łatwopalnych, poremontowych itp. (regulamin używania lokali i porządku domowego §4 pkt 2 ppkt 2,3). Odpady te winny być składowane w następujący sposób:
 - niepotrzebne meble, jak również zużyty sprzęt RTV i AGD należy składować w altanach śmietnikowych w specjalnie przeznaczonych na ten cel pomieszczeniach na gabaryty,
 - wszelkie odpady poremontowe (budowlane) m.in. gruz, płytki ceramiczne oraz pcv, tapety, drzwi, ceramika łazienkowa itp., należy we własnym zakresie dostarczyć do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów (PSZOK). W ciągu roku można dostarczyć do PSZOK-u 1,5 t gruzu bezpłatnie. W przedmiotowym punkcie przyjmowane są również opony samochodowe.
 - stare okna winna zabrać do utylizacji firma montująca nowe okna.
- W lutym rozpoczęły się prace związane z malowaniem klatek schodowych przy ul. Wł. Reymonta 62-68.
- Rozpoczęły się również prace związane z remontem instalacji elektrycznej przy ul. M. Rataja 4-10.

INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW ZABUDOWY WIELORODZINNEJ

ODPADY WIELKOGABARYTOWE

to odpady komunalne, które powstają w naszych domach, ale ze względu na swoje wymiary nie mieszczą się w standardowych pojemnikach.

SPOSÓB ODBIERANIA:

- w przypadku zabudowy wielorodzinnej odpady wielkogabarytowe są odbierane zgodnie z ustalonym

harmonogramem, którym dysponuje spółdzielnia/zarządca nieruchomości,

- lokalizacja miejsc odbioru: wyznaczone są przy altanach śmietnikowych,
- dodatkowo, każdy mieszkaniec ma możliwość nieodpłatnie dostarczyć odpady wielkogabarytowe do tzw. PSZOK – Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanych w Tychach przy ul. Serdecznej i ul. Katowickiej.

ODPADY WIELKOGABARYTOWE

SAJ TO PRZEDE WSZYSTKIM:	DO ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH NIE ZALICZAMY:
■ meble, sofy, kanapy, fotele, krzesła, stoły, szafki wolnostojące, płyty meblowe, meblościanki, elementy z zabudowy, ■ dywany, wykładziny, ■ wózki dziecięce, zabawki, ■ materace, pościel, ■ rowery, ■ choinki z tworzywa sztucznego. W ramach zbiórki odpadów wielkogabarytowych realizowany jest również odbiór zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego – rtv, agd	■ części samochodowych, motorowerów, kosiarek spalinowych, odpadów ogrodowych, worków na śmieci, kartonów z odpadami domowymi, ■ części sanitarnych, takich jak: wanny, umywalki, muszle toaletowe, spluczki, grzejniki, ■ odpadów remontowo-budowlanych, desek, paneli, boazerii, parkietów, rolet, ram okiennych, płytek, gruzu, płyt osb, wszelkiego rodzaju drzwi, parapetów, ■ opon.

WAŻNE: ODPADAMI WIELKOGABARYTOWYMI NIE SĄ ODPADY POCHODZĄCE Z REMONTU I BUDOWY!

ODPADY REMONTOWO-BUDOWLANE

to odpady powstające przy wykonywaniu prac remontowo-wykończeniowych, budowie domu, demontażu instalacji, ocieplaniu budynku, burzeniu ścianek itd.

SPOSÓB ODBIERANIA:

W ramach opłaty remontowo-budowlanej mieszkańiec zabudowy wielorodzinnej w Tychach ma dwie możliwości:

- można te odpady nieodpłatnie dostarczyć do jednego z dwóch Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) - ul. Serdeczna i ul. Katowicka. Mieszkaniec za okazaniem dowodu osobistego może oddać rocznie do 1,5 tony tego typu odpadów bezpłatnie (licząc na lokal mieszkalny).
- drugim rozwiązaniem jest zamówienie kontenera, który za opłatą zostanie dostarczony pod wskazany adres.

ODPADY REMONTOWO-BUDOWLANE:

SAJ TO PRZEDE WSZYSTKIM:	DO ODPADÓW REMONTOWO-BUDOWLANYCH NIE ZALICZAMY:
■ resztki glazury i terakoty, ■ gruz betonowy, ceramiczny oraz ceglany, ■ pozostałości paneli podłogowych, okładziny podłogowe i ściennie, ■ resztki płyt gipsowo-kartonowych, ■ styropian i inne pozostałości po remoncie.	■ odpadów wielkogabarytowych.

WAŻNE: ODPADAMI REMONTOWO-BUDOWLANYMI NIE SĄ ODPADY WIELKOGABARYTOWE!

POZOSTAWIENIE ODPADÓW REMONTOWO-BUDOWLANYCH W MIEJSCACH NIEDOZWOLONYCH SKUTKUJE BRAKIEM ODBIORU PRZEZ FIRMĘ WYWOZOWĄ.

ODPADY POCHODZENIA REMONTOWO-BUDOWLANEGO POWINNY ZOSTAĆ WYWIEZIONE DO PSZOK, ICH ODBIÓR REALIZOWANY JEST NA PODSTAWIE OBOWIĄZUJĄCEGO REGULAMINU PSZOK.

EKSPRESEM PO REJONACH

GZM 7

- Rejon GZM nr 7 zwraca się ponownie z apelem do wszystkich mieszkańców osiedla o utrzymanie czystości w śmietnikach wolnostojących, jak i poza nimi oraz przede wszystkim o zamykanie ich na klucz, który Państwo otrzymaliście (jeśli ktoś go nie posiada, zapraszamy do administracji Rejonu). Niezamykanie altan śmietnikowych na klucz wiąże się z przebywaniem w środku bezdomnych, którzy zarządzają sobie tam noclegownie i grzebią w pojemnikach zostawiając wielki bałagan. Może wreszcie skończy się także podrzucanie śmieci przez osoby z zewnątrz. Śmietniki na osiedlach odstraszały swym wyglądem, szczególnie pomieszczenia na wielkogabaryty (obok publikujemy zdjęcie jednego ze śmietników na osiedlu). Koszt uprzątnięcia tego „bałaganu” nie jest mały. Jak już wielokrotnie informowaliśmy koszty utrzymania czystości, w tym koszty eksploatacji wzrastają na wszystkich nieruchomościach, ponieważ zachodzi konieczność uporządkowania tych śmietników we własnym zakresie, przede wszystkim chodzi tu o odpady remontowo-budowlane, których firma MASTER nie wywozi w ramach przewidzianych wywózek. Dlatego apelujemy do wszystkich mieszkańców:



dbajmy o czystość i estetykę „naszego osiedla”. Odpady poremontowe oraz gruz należy wyrzucić we własnym zakresie do PSZOK-u, gdzie zostanie odebrany bezpłatnie od mieszkańca w ilości 1,5 tony na rok.

- Zakończono prace polegające na wymianie instalacji gazowej wraz z przeniesieniem gazomierza na klatki schodowe w budynku przy ul. Uczniowskiej 26-30.



Umowa agencyjna

W dzisiejszym artykule przybliżymy naszym Czytelnikom podstawowe zagadnienia związane z umową agencyjną oraz elementy, które w takiej umowie powinny się znaleźć – tak aby na mocy takiej umowy osiągnąć można było oczekiwane skutki prawne.

Umowa agencyjna jest samodzielnym wyodrębnionym typem umowy nazwanej uregulowanej w kodeksie cywilnym. Definicję tej umowy zawiera przepis art. 758 Kodeksu Cywilnego, zgodnie z którym jest to umowa, przez którą „(...) przyjmujący zlecenie (agent) zobowiązuje się, w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa, do stałego pośredniczenia, za wynagrodzeniem, przy zawieraniu z klientami umów na rzecz dającego zlecenie przedsiębiorcy albo do zawierania ich w jego imieniu.”

Zgodnie z wyżej wskazaną definicją umowy agencyjnej ustawodawca wyróżnił dwa rodzaje agencji. Pierwsza to agencja pośrednicząca, druga natomiast agencja przedstawicielska.

Agencją pośredniczącą jest taka, w której agent pełni rolę jedynie pośrednika. W zamian za wynagrodzenie, stwarza on możliwości do zawarcia umów pomiędzy zleceniodawcą a klientem, kojarząc kontrahentów ze sobą. Wykonuje zatem jedynie czynności faktyczne, nie zawiera w imieniu zleceniodawcy żadnych umów. Z kolei agencja przedstawicielska charakteryzuje się tym, że agent dokonuje czynności prawnych bądź prawnych i faktycznych, i zawiera umowy w imieniu swojego zleceniodawcy. Agent ten musi legitymować się odpowiednim umocowaniem, które może być zawarte już w umowie agencyjnej lub też wynikać z późniejszej czynności prawnej. Tytułem przykładu umowy agencyjnej pośredniczącej wskazać można agenta, który rekomenduje zawarcie umowy sprzedaży urządzeń rolniczych z firmą XYZ Spółka z o.o., gdzie zainteresowany kupujący aby zawrzeć taką umowę musi się udać do sklepu firmy XYZ Spółka z o.o. Natomiast agencja przedstawicielska to na przykład pośrednik ubezpieczeniowy, który w ramach zawartej umowy agencyjnej z towarzystwem ubezpieczeniowym oferuje zainteresowanym podmiotom produkty ubezpieczeniowe, i w oparciu o posiadane umocowanie od razu zawiera z klientem w imieniu towarzystwa ubezpieczonego umowę ubezpieczenia.

Zgodnie z definicją umowy agencyjnej, stronami tejże umowy są

przyjmujący zlecenie i dający zlecenie. Mogą nimi być osoby fizyczne, osoby prawne, a także jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, którym ustawa przyznała zdolność prawną. Strony umowy agencyjnej trzeba opisać precyzyjnie, tak aby możliwa była ich identyfikacja. W niniejszej umowie strony muszą być przedsiębiorcami. Ten element odróżnia dotychczas omawiane umowy uregulowane w kodeksie cywilnym.

Cechą odróżniającą umowę agencyjną od innych umów uregulowanych w kodeksie cywilnym, w tym zwłaszcza od umowy zlecenia, jest stałość, wielokrotność i powtarzalność objętych obowiązkiem agenta czynności prawnych lub faktycznych.

Agent za wykonywane na rzecz przedsiębiorcy czynności agencyjnych otrzymuje wynagrodzenie w formie prowizji. Prowizja jest wynagrodzeniem, którego wysokość zależy od liczby lub wartości zawartych przez agenta umów. Co szczególnie istotne, agent nawet po ustaniu obowiązywania umowy agencyjnej może żądać prowizji od umów zawartych w czasie trwania umowy agencyjnej, jeżeli do ich zawarcia doszło w wyniku jego działalności lub jeżeli zostały one zawarte z klientami pozyskanymi przez agenta poprzednio dla umów tego samego rodzaju.

Kodeks cywilny przewiduje swoją drugą, dodatkową prowizję tzw. prowizję del credere – stanowiącą wynagrodzenie za odpowiedzialność agenta z tytułu spełnienia przez klienta świadczenia. Odpowiedzialność taka została określona w art. 7617 §1 Kodeksu cywilnego. Zgodnie z jego treścią, w umowie agencyjnej zawartej w formie pisemnej można zastrzeżenie, że agent za odrębnym wynagrodzeniem (prowizją del credere), w uzgodnionym zakresie, odpowiada za wykonanie zobowiązania przez klienta, w razie takiego zastrzeżenia, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, agent odpowiada za to, że klient spełni świadczenie. W razie niezachowania formy pisemnej poczytuje się umowę agencyjną za zawartą bez tego zastrzeżenia.

Kodeks cywilny precyzyjnie formułuje obowiązki stron umowy agencyjnej. Najważniejszymi obowiązkami agenta jest przekazywanie wszelkich informacji mających znaczenie dla dającego zlecenie oraz przestrzeganie wskazówek dającego zlecenie, które są uzasadnione w danych okolicznościach. Agent zobowiązany jest również podejmować wszelkie czynności potrzebne

do ochrony praw dającego zlecenie – w zakresie prowadzonych spraw.

Dający zlecenie jest natomiast zobowiązany do przekazania agentowi wszelkich dokumentów potrzebnych do prawidłowego wykonania umowy. Kolejno, dający zlecenie powinien w rozsądnym czasie zawiadomić agenta o przyjęciu lub odrzuceniu propozycji zawarcia umowy oraz o niewykonaniu umowy, przy której zawarciu agent pośredniczył lub którą zawarł w imieniu dającego zlecenie. Dający zlecenie obowiązany jest zawiadomić w rozsądnym czasie agenta o tym, że liczba umów, których zawarcie przewiduje lub wartość ich przedmiotu będzie znacznie niższa niż ta, której agent mógłby się normalnie spodziewać. Ostatnim ważnym obowiązkiem dającego zlecenie jest uiszczenie na rzecz agenta należnego mu wynagrodzenia z tytułu wykonywania umowy agencyjnej.

Istotną dla umowy agencyjnej kwestią jest termin jej wypowiedzenia. Zgodnie z kodeksem cywilnym umowa agencyjna zawarta na czas nieoznaczony może być wypowiedziana na miesiąc naprzód w pierwszym roku, na dwa miesiące naprzód w drugim roku oraz na trzy miesiące naprzód w trzecim i następnych latach trwania umowy. Podkreślenia w tym miejscu wymaga, że ustawowe terminy wypowiedzenia nie mogą być skracane, natomiast mogą zostać umownie przedłużone, z tym że termin ustalony dla dającego zlecenie nie może być krótszy niż termin ustalony dla agenta.

Końcowo wskazania wymaga, że roszczenie z umowy agencji przedawniają się na zasadach ogólnych, tj. w oparciu o art. 118 k.c., zgodnie z którym termin przedawnienia dla roszczeń związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wynosi trzy lata. Co jednak istotne, koniec terminu przedawnienia przypada na ostatni dzień roku kalendarzowego, czyli tytułem przykładu wskazać można sytuację, w której trzyletni termin przedawnienia roszczenia co do zasady upływa w sierpniu – wówczas w oparciu o powyższy przepis – zostaje on automatycznie przesunięty do końca grudnia danego roku.

Źródło:

ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny

■ Kancelaria Radcy Prawnego
Tomasza Michalskiego
Izabela Nawrat-Marek
Aplikant radcowski
Monika Łokuciewska
Radca prawny

DOKOŃCZENIE ZE STR. 1

Problematyka poziomu zaległości w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych jest przedmiotem stałej troski Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni. Tym razem zajmowano się zaległościami według stanu na dzień 31 stycznia bieżącego roku. Z dokonanej analizy wynika, że w stosunku do grudnia 2019 roku, w styczniu zaległości w opłatach za używanie mieszkań nieznacznie wzrosły – z 42,4% naliczeń miesięcznych do 45,2%. Natomiast za używanie lokali użyt-

kowych uległy obniżeniu, odpowiednio z 29,8% do 26,9%. Oznacza to, że łączne zadłużenie nie uległo zmianie i wyniosło 42,4% naliczeń miesięcznych.

Członkowie Rady Nadzorczej pozytywnie ocenili działania Zarządu Spółdzielni w zakresie przeciwdziałania zjawisku zaległości w opłatach za używanie lokali mieszkalnych i użytkowych. Stwierdzono, że sytuacja w tym zakresie jest stabilna i nie zagraża prawidłowemu funkcjonowaniu Spółdzielni.

■ Prezydium Rady Nadzorczej
TSM „OSKARD”

Z wizytą w Paryżu

31 stycznia licznie zgromadzona publiczność w sali widowiskowej Spółdzielczego Domu Kultury „Tęcza” przeniosła się na ulice Paryża, a wszystko za sprawą koncertu najpiękniejszych piosenek Edith Piaf w wykonaniu Doroty Helbin, przy akompaniamencie Mateusza Dudka – akordeon. Utwory zaśpiewane były w polskiej wersji językowej. 1,5-godzinny koncert wzbo-

gacony był wyjątkową opowieścią o życiu Edith Piaf. Na zakończenie wisienką na torcie był bis zaśpiewany w oryginalnej wersji językowej. Artyści stworzyli cudowny klimat pełen emocji. Publiczność na stojąco podziękowała artystom gromkimi brawami. Występ na długo zapadnie w pamięci słuchaczy.

■ A. Zadrozna



**PRZYJDŹ
I UPEWNIJ SIĘ,
ŻE JESTEŚ ZDROWA**

Centrum Onkologii-Instytut im. Marii Skłodowskiej-Curie
Oddział w Gliwicach

ZAPRASZA NA:

**bezpłatną cyfrową
MAMMOGRAFIĘ**

Panie w wieku od 50 do 69 lat

Miejsce i termin wykonywania badań w mammobusie gliwickiego Instytutu Onkologii:

TYCHY – SKLEP E. LECLERC

ul. Budowlanych 75

20 marca w godz.: **8.30-15.30**

23, 24 marca w godz.: **10.00-17.00**

BEZ ZAPISÓW!

Informacja tel.: 32 278 98 96, 784 067 503

www.io.gliwice.pl



Prosimy pamiętać o zabraniu ze sobą dowodu osobistego oraz zdjęć z poprzedniej mammografii

- jeżeli była wykonana. Bezpłatne badanie przysługuje co 2 lata.

Mammografia finansowana jest przez NFZ w ramach Populacyjnego programu wczesnego wykrywania raka piersi.

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelleksualną

KRS 0000013377

1% dla niepełnosprawnych - zostań naszym darczyńcą

Rozliczymy Twój PIT. Zapraszamy!

43-100 Tychy, Al. Niepodległości 90

www.orew.tychy.pl

Skrzydłacy spółdzielcy

Mija już dziesiąty rok odkąd prowadzimy obserwacje ornitologiczne na naszych osiedlach. Gdy ustawą o ochronie przyrody wprowadzono zakaz niszczenia siedlisk lęgowych ptaków chronionych obawialiśmy się, że sparażuje to wszelkie prace termomodernizacyjne oraz remonty elewacji i dachów budynków zwłaszcza, że interpretacja Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska nie pozostawiała wątpliwości: „*Prawo zabrania niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd lub innych schronień, umyślnego uniemożliwiania dostępu do schronień, umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, a także w miejscach rozrodu lub wychowu młodych w okresie lęgowym. Przy czym siedliskiem jest „obszar występowania zwierząt w ciągu całego życia lub dowolnego stadium ich rozwoju”.* Miejsca lęgowe ptaków chronionych zlokalizowane w budynkach mieszkalnych należy więc traktować jako ich siedliska podlegające ochronie prawnej. (...) Istnieje realne niebezpieczeństwo, że podczas prac może dojść do zniszczenia gniazd oraz zniszczenia jaj, śmierci piskląt. Dodatkowo generowany podczas prac hałas powoduje niepokojenie i płoszenie ptaków, przez co opuszczają one swoje gniazda. Natomiast zamurowywanie otworów, w których gniazdują, powoduje niemożność dostania się do gniazd i piskląt.”

Prowadzenie robót budowlanych zgodnie z prawem ochrony przyrody jest jednak możliwe po spełnieniu kilku warunków. Najpierw należy wykonać inwentaryzację przyrodniczą, która wskaże liczebność poszczególnych gatunków ptaków oraz lokalizację gniazd. Jeśli zostanie stwierdzona obecność ptaków, należy zaplanować sposoby kompensacji utraconych miejsc lęgowych. Jest to montaż budek lęgowych dla poszczególnych gatunków ptaków w ilościach i lokalizacjach wskazanych przez ornitologa. Na podstawie ekspertyzy ornitologicznej Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wydaje zezwolenie na „niszczenie siedlisk, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych i odpoczynku, usuwanie lub uszkodzenie gniazd lub innych schronień, umyślne uniemożliwianie dostępu do schronień, umyślne płoszenie lub niepokojenie w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych”. Po zakończeniu inwestycji należy złożyć sprawozdanie z wykonania decyzji wraz z dokumentacją zdjęciową zamontowanych w wyznaczonych lokalizacjach budek dla ptaków.

Z wieloletnich już obserwacji wynika, że ptaki akceptują przygotowane dla nich nowe miejsca lęgowe – z każdym kolejnym rokiem coraz więcej budek jest zasiedlanych, co świadczy o tym, że nasze starania o zatrzymanie ptaków na osiedlach są realizowane w sposób właściwy.

JERZYK

Jerzyk jest wyjątkiem wśród ptaków pod względem wielu cech. Wyglądem przypomina dużą jaskółkę, ale nie jest z nią spokrewniony, należy bowiem do rzędu krótkonogich, a jaskółka do wróblowych. Nazwa „krótkonogie” pochodzi od zredukowanych nóg, jerzyk bowiem nie potrafi dobrze chodzić. Ptak ten większość swojego życia spędza w locie. Podczas lotu śpi, wędruje, żeruje, zbiera materiał na gniazdo oraz kopuluje. Jedynie w okresie lęgowym musi „zejść na ziemię”. Ptaki te bowiem gniazdują w szczelinach budynków. W Polsce jerzyk spędza zaledwie 4 miesiące, przylatuje pod koniec kwietnia, a odlot następuje w połowie sierpnia. Pozostałą część roku spędza w środkowej lub południowej Afryce. Ptaki te najłatwiej obserwować w maju lub wczesnym latem, gdy podczas lotów tokowych ganiają się w grupach wzdłuż ulic, wokół kościelnych wież i budynków, odzywając się bardzo

głośno. Ptaki te kochają budynki, a szczególnie budownictwo z wielkiej płyty, gdzie jest mnóstwo wnęk i nisz, w których mogą wyprowadzić lęgi, dlatego też praktycznie jedyną ostoją tego gatunku są miasta. Jerzyk zdobywa pokarm wyłącznie w locie łowiąc owady, które chwytą szeroko rozwartym dziobem. Jerzyki często polują gromadnie, zwykle na dużych wysokościach. Mogą jednak również latać nisko na przykład nad łąkami i zbiornikami wodnymi. Zbierając pokarm dla potomstwa, jerzyk gromadzi w podgardlu zbite w bryłkę owady. Żeruje z reguły poza miastem, często bardzo daleko od gniazda. Przy niekorzystnej pogodzie (ochłodzenie, długotrwałe opady) odbywa dalekie wędrówki (nawet kilkaset kilometrów) w poszukiwaniu pożywienia. Pozostawione w tym czasie pisklęta zapadają w rodzaj hibernacji. Zdolność do hibernacji posiadają również dorosłe osobniki. Jerzyki po raz pierwszy do lęgów przystępują zazwyczaj w trzecim roku życia, jednak część z nich w drugim roku życia przylatuje już na lęgowiska tworząc grupy ptaków nielęgowych. Jerzyk jest w Polsce objęty ochroną gatunkową ścisłą. Od lat 90. XX wieku obserwuje się jednak stopniowe zmniejszanie liczebności tego ptaka w miastach, czego powodem mogą być między innymi remonty i prace termomodernizacyjne. Aby zrekompensować ptakom utratę dogodnych miejsc lęgowych, na budynkach mocuje się budki, które ptaki chętnie zasiedlają.

Ptaki te bardzo przywiązują się do swoich miejsc lęgowych i w kolejnych latach wracają do tych samych nisz. Tychy są miastem, gdzie wciąż jest jeszcze dużo jerzyków, spore kolonie tych ptaków można spotkać między innymi w okolicach tzw. Bramy Słońca.

Jeśli znajdziecie na ziemi młodego jerzyka nie znaczy to, że sobie tam usiadł. Prawdopodobnie uczy się latać i spadać z gniazda, które było za nisko, a z ziemi nie poderwie się do lotu. Aby uratować go przed np. polującym kotem, najlepiej zabrać ptaszka w miejsce położone więcej niż 5 metrów nad ziemią (balkon, galeria budynku) i delikatnie wypuścić.

WRÓBEL

Wróbla często mylimy z jego bliskim kuzynem – mazurkiem. Poznamy go po szarej czapeczce i czarnym śliniaku, a mazurka najłatwiej rozpoznać po czarnej plamce na białym policzku. Wróbel związał się z człowiekiem prawdopodobnie kilka tysięcy lat temu, kiedy nastąpił rozwój rolnictwa. Występuje wszędzie tam, gdzie mieszka człowiek. Gdy człowiek całkowicie opuści jakiś teren, wróbel znika razem z nim. Na początku lat 90. XX wieku wróbel w Polsce został objęty ścisłą ochroną gatunkową. Wbrew powszechnej opinii nie jest on najliczniejszym ptakiem lęgowym Polski. W ciągu ostatnich 15 lat liczebność wróbli w Polsce silnie spadła, głównie z powodu termomodernizacji budynków (brak miejsc lęgowych), mniejszej dostępności owadów w związku z powszechnie stosowanymi środkami ochrony roślin. Do zmniejszenia populacji przyczynił się zapewne spadek ilości łatwo dostępnego dla ptaków owsa w wyniku rewolucji motoryzacyjnej, spadek ilości łatwo dostępnego dla wróbli ziarna ze względu na polepszenie warunków jego przechowywania i utrudnienie dostępu do niego ptakom; ponadto częste koszenie trawników w miastach uniemożliwia roślinom wydanie nasion, co ogranicza bazę pokarmową wróbli. Negatywny trend zmian liczebności populacji obserwowany jest także w wielu innych krajach Europy, np. w Holandii i Wielkiej Brytanii od lat 80. XX w. liczebność spadła dwukrotnie i gatunek jest tam uznawany za zagrożony. Wróble żywią się głównie nasionami roślin, a także odpadkami z domostw. Dorosłe ptaki karmią

pisklęta także owadami, co zapewnia im prawidłowy rozwój. Wróbel gnieździ się w różnych szparach budynków, w stropodachach, we wnękach przy rynnach, pod dachówkami. Nie spotkamy już gniazd budowanych w koronach drzew. Wróbel nie jest dobrym lotnikiem i najczęściej gniazduje na niższych kondygnacjach. Ptaki te nie odlatują na zimę i prowadzą osiadły tryb życia. Zimą często nocują we wnękach budynków i w budkach. W Tychach wróbel wciąż występuje, ale jego liczebność spada. Duże znaczenie dla tego gatunku mają rozległe trawniki między blokami, gdzie może zdobywać pokarm. Chętnie gniazduje w budkach montowanych na budynkach, nieco mniej chętnie zasiedla budki wieszane na drzewach.

KAWKA

Kawka należy do rodziny krukowatych. Na głowie ma czarną czapeczkę. Kark i boki szyi są szare. Kawki pierwotnie gniazdowały w starych, dziuplastych drzewach i szczelinach skalnych. W Europie zaczęły zasiedlać tereny miejskie po II wojnie światowej, kiedy to na skutek zniszczeń wojennych osiedla ludzkie zamieniły się w rumowiska – dobre miejsca do gniazdowania. Obecnie ogromna większość kawek gniazduje w budynkach. Lęgnię się pojedynczo lub kolonijnie, szczególnie preferuje stropodachy, gdzie często buduje gniazda na warstwie ociepliny. Zajmuje także kominy, przewody wentylacyjne, duże dziuple w miejskich parkach. Chętnie zasiedla też specjalnie dla niej wieszane budki na drzewach lub budynkach. Typowe gniazdo to duże zbiorowisko gałęzi, jednak wyściółkę mogą stanowić różne materiały często pochodzenia antropogenicznego.

PUSTUŁKA

Pustułka jest średniej wielkości ptakiem drapieżnym z rodziny sokołowatych. W Polsce dawniej była średnio liczna, obecnie jest nielicznym ptakiem lęgowym. Polska populacja nie podejmuje dalekodystanowych wędrówek, nasze pustułki zostają na zimę, bądź wędrują do zachodniej Europy. Pustułka chętnie gniazduje na budynkach, które zastępują jej urwiska skalne. W środowisku miejskim zasiedla stropodachy, doniczki na balkonach, rynny lub inne tego typu miejsca. Gatunek ten w ogóle nie buduje gniazda, jak wszystkie sokoły wykorzystuje bowiem już gotowe konstrukcje. Na terenach rolnych pustułki w przeciwieństwie do większości sokołów nie żywią się ptakami, preferują gryzonie i owady. W miastach natomiast ptak ten z uwagi na brak rozległych otwartych przestrzeni, gdzie mógłby polować na gryzonie nauczył się polować na ptaki wróblowe. Pustułka przyczynia się do walki z gołębiami miejskimi, które nie są preferowane w miastach ze względu m.in. na niszczenie elewacji swoimi odchodami. Ptak ten bardzo chętnie zasiedla budki montowane na szczytach wysokich bloków. W Tychach prawie wszystkie budki zawieszane dla pustułki zostały przez nie zasiedlone.

Do końca ubiegłego roku, w ramach kompensacji przyrodniczych Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „OSKARD” zamontowała na swoich budynkach:

- 1434 budki dla jerzyków,
- 987 budek dla wróbli,
- 130 budek dla kawek,
- 5 budek dla pustułek.

Cieszymy się zatem obecnością naszych pierzastych współlokatorów, ponieważ stanowią część naszego środowiska i kultury. Osiedla, na których nie byłoby widać i słyszeć ptaków, rychło stałyby się posępną betonową pustynią.

■ Ornitolog Mateusz Ledwoń, BG



Zdjęcie przedstawia małego jerzyka znalezione na chodniku przed blokiem. Znalazca zabrał go na galerię II piętra i wypuścił z dostatecznej wysokości, żeby ptaszek dał radę odfrunąć.



Jerzyki



Wróbel



Kawka



Dzwonnica kościoła Świętego Ducha od kilku lat gości pustułki.

Jak zgłosić awarię lub interwencję?

Od 1996 r. funkcjonuje w naszej Spółdzielni system ewidencji wniosków i interwencji mieszkańców, wprowadzony w celu podniesienia standardu i rzetelności obsługi mieszkańców TSM „OSKARD” w załatwianiu spraw zgłaszanych awarii lub interwencji.

Każda sprawa zgłoszona osobiście lub telefonicznie przez mieszkańca w Rejonie GZM otrzymuje swój numer w rejestrze. Pracownik Rejonu GZM, przyjmując zgłoszenie zobowiązany jest podać swoje nazwisko i imię oraz poinformować, pod jakim numerem zostało zaewidencjonowane w rejestrze. Na życzenie zgłaszającego pracownik Rejonu GZM może przygotować potwierdzenie zgłoszenia na druku, którego wzór stanowi załącznik do „Regulaminu używania lokali i porządku domowego” – regulamin dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce „Przepisy i unormowania”.

PROCEDURA ZGŁASZANIA AWARII LUB INTERWENCJI

1. Mieszkaniec winien zgłaszać awarię lub interwencję:
 - w godzinach pracy Rejonu GZM – pracownikowi Rejonu GZM właściwemu pod kątem swojego adresu zamieszkania. Zgłoszenia można dokonać osobiście lub telefonicznie – wykaz adresów Rejonów GZM i numerów telefonów kontaktowych znajduje się

na naszej stronie internetowej w zakładce „Kontakt”.

- poza godzinami pracy Rejonu GZM mieszkańcy zasobów Rejonu GZM nr 1, 2, 3, 4, 6, 7 (wszelkie awarie) oraz GZM nr 5 (tylko awarie instalacji centralnego ogrzewania), mogą zgłaszać awarie na dyżur awaryjny TSM „OSKARD” tel. 32 227-61-23. Pozostałe awarie (poza instalacją centralnego ogrzewania) mieszkańcy Rejonu GZM nr 5 mogą zgłaszać na dyżur awaryjny firmy konserwującej CZAK W.Z.U. tel. 32 217-03-70:

- w sezonie grzewczym:
 - w dni robocze – po godzinach urzędowania Rejonu GZM do godziny 7.00 dnia następnego,
 - w dni wolne od pracy – całodobowo.
- poza sezonem grzewczym:
 - w dni robocze – po godzinach urzędowania Rejonu GZM do godziny 23.00,
 - w dni wolne od pracy – od godz. 7.00 do 23.00.

2. Jeżeli zgłoszenia dokonano na dyżur awaryjny wówczas pracownicy dyżuru zabezpieczą miejsce awarii oraz ustalą, czy konieczne do przeprowadzenia prace są w gestii Spółdzielni czy też mieszkańca – zgodnie z podziałem

obowiązków wynikających z zapisów Statutu TSM „OSKARD”. Następnego dnia roboczego zgłoszenie zostanie przekazane przez dyżur awaryjny do właściwego Rejonu GZM celem dalszego prowadzenia sprawy.

3. Jeżeli zgłoszenia dokonano pracownikowi Rejonu GZM, wówczas przyjmujący rejestruje to zgłoszenie we właściwym rejestrze i ustala wspólnie ze zgłaszającym termin przeprowadzenia oględzin w mieszkaniu celem zabezpieczenia miejsca awarii oraz określenia, czy konieczne do przeprowadzenia prace są w gestii Spółdzielni czy też mieszkańca – zgodnie z podziałem obowiązków wynikających z zapisów Statutu TSM „OSKARD”. W przypadku osobistego zgłoszenia w siedzibie Rejonu GZM i na wniosek zgłaszającego istnieje możliwość otrzymania potwierdzenia dokonanego zgłoszenia na druku, o którym mowa we wstępie do niniejszego artykułu.
4. Jeżeli konieczne do przeprowadzenia prace są w gestii Spółdzielni, wówczas pracownik Rejonu GZM ustali termin ich wykonania i poinformuje o tym zgłaszającego. Służby Spółdzielni przystąpią do robót usuwania awarii zgodnie z ustalonym trybem i terminem.
5. Zgłaszający może uzyskać informacje o stanie zaawansowania robót związanych z usuwaniem awarii bezpośrednio w Rejonie GZM, w którym dokonał zgłoszenia po podaniu numeru ewidencyjnego sprawy.

IMPREZY | WYJAZDY | SPOTKANIA

MALARSTWO SZPACHLOWE – WARSZTATY ARTYSTYCZNE „PALETY”



15 lutego w „Olimpii”, nowej siedzibie Klubu Twórców Sztuki, odbyło się kolejne spotkanie „Palety”. Podczas kilkugodzinnych warsztatów uczestnicy mieli okazję pocwiczyć malarstwo szpachlowe. Niektórzy po raz pierwszy zamienili pędzle na szpachlę, co okazało się być bardzo dobrym pomysłem. Efekty pracy miło zaskoczyły wszystkich „paletowiczów” i każdy wrócił do domu z nowo stworzonym obrazem.

■ A. Mlaś

KULIG Z „REGINĄ”

Dolina Białej Wisłki to jedna z najbardziej malowniczych dolin w Beskidzie Śląskim i najpiękniejsza dolina w Wiśle. Płyń tam jeden ze źródłowych potoków Wisły- Biała Wisłka, która tworzy szereg wodospadów i progów skalnych zwanych Kaskadami Rodła. W niedzielę, 16 lutego grupa mieszkańców Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „OSKARD” wybrała się na wycieczkę autokarową na kulig właśnie w te malownicze tereny Wiśły. Trasa kuligu przebiegała przez teren Baraniogórskiego Rezerwatu Przyrody. To wyjątkowe miejsce dla wielbicieli przyrody

i zwierząt. Dolina porośnięta jest między innymi pomnikowymi świerkami i jodłami. Doliną Białej Wisłki biegnie szlak turystyczny zamknięty dla ruchu samochodowego, dzięki czemu uczestnicy wycieczki mogli odpocząć tam od dźwięku silników samochodowych. Cała grupa podzielona została na 4 duże sanie, które ciągnięte były przez konie. Po przejażdżce po okolicy dotarliśmy do góralskiej chaty, gdzie przygotowany był poczęstunek. Góralski klimat podkreśliła także góralska muzyka, do której uczestnicy chętnie tańczyli. Po udanym kuligu, poczęstunku i tańcach wszyscy uczestnicy zadowoleni wrócili do domów.

■ K. Borowik



SHIRLEY VALENTINE

REŻYSERIA
PIOTR WIŚNIEWSKI

WYSTĘPUJE
ANNA KADULSKA

teatr żelazny

Spółdzielczy Dom Kultury „Tęcza”
17 kwietnia 2020 r. godz. 18.00

Wielkość do odbioru w SDK „Tęcza”
i klubach osiedlowych od 1 kwietnia br.

WILLY RUSSELL

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY „TĘCZA”
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 188
ZAPRASZA

WIELKANOCNY ZAJĄC

Zabawy przybliżające tradycje i symbolikę
Świąt Wielkanocnych
dla dzieci w wieku od 6 lat

26 marca | godz. 17:00

Obowiązują wcześniejsze zapisy, tel. 32/ 227 58 12

Klub Osiedlowy „REGINA”
zaprasza na
**WYCIECZKĘ DO DOLINY
CHOCHOŁOWSKIEJ- Termy**

**08.04.2020
godz. 06.00**

Zapisy w klubie lub telefonicznie
od 16.03.2020 od godz. 9.00

Cena dla członków Spółdzielni i ich domowników: 42,91 zł
Cena dla pozostałych: 64,37 zł

Klub Osiedlowy „REGINA”
ul. Reymonta 37
tel. 32/ 218-48-35

TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OSKARD

INFORMATOR

**Tyska Spółdzielnia
Mieszkaniowa „OSKARD”**
ul. Henryka Dąbrowskiego 39
43-100 Tychy

GODZINY URZĘDOWANIA:

poniedziałek 7.00 – 17.00
wtorek, środa, czwartek
7.00 – 15.00,
piątek 7.00 – 13.00

**Skargi i wnioski przyjmują
członkowie Rady Nadzorczej
i Zarządu**
**w każdy poniedziałek
w godzinach od 15.00 do 17.00**

CENTRALA:

tel. 32 32-32-100

SEKRETARIAT:

tel. 32 32-32-114

ZAKŁAD

REMONTOWO - BUDOWLANY

ul. gen. S. Grota Roweckiego 10
tel. 32 227-40-82

DYŻUR AWARYJNY:

TEL. 32 227- 61- 23

dyżur awaryjny

dla Rejonu GZM nr 5

(obsługiwany przez CZAK

- Wielobranżowy Zakład Usługowy
Antoni Czarnecki Sp. z o.o.)

tel. 32 217-03-70

REJON GZM NR 1

ul. ks. kard. S. Wyszyńskiego 46
tel. 32-227-25-74, 32-227-95-74

REJON GZM NR 2

ul. R. Dmowskiego 6
tel. 32-217-60-43, 32-217-51-68

REJON GZM NR 3

ul. Filaretów 20
tel. 32-227-68-67, 32-327-40-57

REJON GZM NR 4

ul. Armii Krajowej 3
tel. 32-217-02-27, 32-217-02-80

REJON GZM NR 5

ul. Z. Nałkowskiej 48
tel. 32-217-28-59, 32-217-13-18

REJON GZM NR 6

ul. Wł. Reymonta 37
tel. 32-218-20-42, 32-218-37-34

REJON GZM NR 7

ul. Uczniowska 7 (I piętro)
tel. 32-217-26-76, 32-329-46-46

TELEFONY ALARMOWE

Telefon alarmowy 112
Pogotowie ratunkowe 999
Straż Pożarna 998
Policja 997
Pogotowie gazowe 992
Pogotowie ciepłownicze 993
Pogotowie energetyczne 991
Pogotowie wod.-kan. 994
Straż Miejska 986

**WIELKANOCNY
KIERMASZ**
RĘKODZIELA ARTYSTYCZNEGO

**28 marca/sobota/
w godz. 10.00 - 14.00**

Miejsce imprezy:
Spółdzielczy Dom Kultury "Tęcza"
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Oskard”
Al. Niepodległości 188

Blizsze informacje:
Spółdzielczy Dom Kultury "Tęcza"
tel. 32 227 58 12
e-mail: tecza@oskard.tychy.pl
www.oskard.tychy.pl




Spółdzielczy Dom Kultury "Tęcza"
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Oskard”
zaprasza na

**KONKURS
PLASTYCZNY
DLA DZIECI I MŁODZIEŻY**

**Kwiatek
dla mamy**

Termin składania prac:
30 kwietnia 2020r

Termin rozstrzygnięcia konkursu:
19 maja 2020r.

Technika dowolna, format A3,
ilość prac nieograniczona

Blizsze informacje dot. regulaminu:
SDK "Tęcza" Al. Niepodległości 188
tel. 32 227-58-12
e-mail: tecza@oskard.tychy.pl
www.oskard.tychy.pl



OGŁOSZENIA DROBNE

- NIERUCHOMOŚCI -

- KUPIĘ MIESZKANIE prywatnie, za gotówkę. Bez pośredników. Może być: do remontu, pospawkowe, zadłużone. Tel. 514 37 39 58.**

- SERWIS, NAPRAWA -

- „AB” naprawa, telewizory LCD, Plasma. Festerkiewicz. Tychy, Cyganerii 15. tel. 603-585-329
- Czyszczenie dywanów, tapicerek, wykładzin. Solidnie. 606-274-056**
- CZYSZCZENIE DYWANÓW (odbieramy, skracamy i obszywamy), wykładzin, tapicerki meblowej, tel. 602 642 294

- Naprawa pieców, montaż kuchni, montaż baterii. Tel. 514-574-947
- Naprawa pieców, montaż i sprawdzanie szczelności gazu, montaż kuchni płyt sol-gaz i kafelkowanie. Tel. 605-675-650

- INSTALACJE, REMONTY -

- Kompleksowe remonty łazienek, projekty, transport, doradztwo. Dwa-dziesięć lat praktyki. Realizujemy projekty dofinansowane z PFRON-u. Tel. 506-601-278
- Hydraulik – 797-599-031
- HYDRAULIKA Naprawa-Montaż 501 735 156

- INNE -

- AUTOSKUP. Gotówka. Tel. 660-476-276.

- Przeprowadzki Kompleksowe**, utylizacja zbędnych rzeczy. Tel. 32-220-64-27, kom. 531-944-531.

KLUCZYK
AWARYJNE OTWIERANIE
MIESZKAŃ, SAMOCHODÓW

WYMIANA, NAPRAWA ZAMKÓW,
DORABIANIE WKŁADEK POD KLUCZ,
ŚLUSARSTWO-KRATY, DRZWI METALOWE, ITP.

TEL. 782 444 055

TYCHY I OKOLICE - 24H
KLUCZYK.TYCHY@VP.PL

TSM „OSKARD” – LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Adres Lokalu	Usytuowanie	Pow. Użytkowa [w m ²]	Położenie	Uwagi
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	8,0	I piętro	ostatnio biuro
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	13,2	I piętro	ostatnio biuro
al. Niepodległości 186	w budynku mieszkalnym	13,4	parter	ostatnio gabinet lekarski
al. Niepodległości 114	w budynku mieszkalnym	13,8	parter	ostatnio magazyn
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	14,4	I piętro	ostatnio biuro
ul. Jaracza 13	w budynku mieszkalnym	19,6	parter	ostatnio sklep komputerowy
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	22,8	I piętro	ostatnio biuro
ul. Dmowskiego 2	w pawilonie	23,0	I piętro	ostatnio sklep zielarski
al. Piłsudskiego 49	w budynku mieszkalnym	24,3	parter	obecnie gabinet
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	26,0	I piętro	ostatnio biuro
al. Niepodległości 194	w budynku mieszkalnym	26,5	parter	ostatnio biuro
ul. Dębowa 6b	w budynku mieszkalnym	27,8	parter	ostatnio gabinet lekarski
ul. Armii Krajowej 5	w budynku mieszkalnym	28,0	parter	ostatnio biuro
ul. Jaracza 9	w budynku mieszkalnym	28,5	parter	obecnie sklep spożywczy
ul. Armii Krajowej 16	w budynku mieszkalnym	28,7	parter	obecnie pomieszczenie socjalno-gospodarcze
ul. Hierowskiego 15	w pawilonie	38,1	parter	ostatnio pracownia tortów
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	40,7	I piętro	ostatnio biuro
ul. Elsnera 3	w budynku mieszkalnym	41,5	parter	ostatnio magazyn
ul. Wyszyńskiego 37	w budynku mieszkalnym	45,2	parter	ostatnio usługi krawieckie
ul. Orzeszkowej 1	w budynku mieszkalnym	45,4	parter	ostatnio sklep komputerowy
ul. Dmowskiego 2	w pawilonie	45,8	I piętro	ostatnio fotograf
ul. Armii Krajowej 3	w budynku mieszkalnym	47,1	parter	ostatnio sklep
ul. Grota Roweckiego 10	w pawilonie	50,6	I piętro	ostatnio biuro
ul. Armii Krajowej 3	w budynku mieszkalnym	64,3	parter	obecnie salon kosmetyczny
ul. Dmowskiego 114	w budynku mieszkalnym	67,3	parter	ostatnio biura
al. Niepodległości 194	w budynku mieszkalnym	70,7	parter	obecnie studio i hurtownia kosmetyczna
al. Niepodległości 188	w pawilonie	83,2	parter	obecnie cukiernia
ul. Darwina 12	w budynku mieszkalnym	226,3	parter	ostatnio biura
al. Jana Pawła II 32	w budynku mieszkalnym	231,3	parter	ostatnio sklep
ul. Uczniowska 7	w pawilonie	270,0	parter	obecnie sklep sportowy
ul. Edukacji 37	w pawilonie	335,5	I piętro	ostatnio biura
ul. Uczniowska 7	w pawilonie	346,0	parter	ostatnio sklep sportowy
ul. Armii Krajowej 1	w pawilonie	541,9	I piętro	ostatnio fitness club

Wszelkich dodatkowych informacji udzielają pracownicy Działu Lokali Użytkowych TSM „OSKARD”.
Pokój nr 8; tel.: 32-32-32-117 lub 32-32-32-123; www.oskard.tychy.pl; e-mail: tl@oskard.tychy.pl

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

Plan zajęć organizowanych w klubach dla dzieci, młodzieży i dorosłych

ZAJĘCIA SPORTOWO-REKREACYJNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
24.03	Regina	16.00 – Zabawy ruchowo-taneczne przy muzyce dla dzieci
26.03	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+ „Gimnastyka umysłu”
26.03	Olimpia	16.00 – Turniej rzutów do celu dla dzieci
2.04	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+ „Gimnastyka umysłu”
2.04	Magdalena	17.00 – Turniej koszykówki dla dzieci i młodzieży
6.04	Orion	17.00 – Turniej tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży
7.04	Regina	16.00 – Spotkanie pt. „W zdrowym ciele zdrowy duch” – ćwiczenia ogólnokondycyjne i porady dietetyczne dla pań
7.04	Olimpia	17.00 – Turniej tenisa stołowego trójek amatorów (cykl 4 turniejów – I/IV)
8.04	Orion	15.00 – Koło Fortuny dla Seniorów
8.04	Uszatek	16.00 – Turniej piłkarzyków stołowych dla dzieci
9.04	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+ „Gimnastyka umysłu”
14.04	Regina	16.00 – Turniej „Piłkarzyki” dla dzieci (I kat. wiek. 8-10 lat, II kat. wiek. 11-13 lat)
14.04	Olimpia	17.00 – Turniej tenisa stołowego trójek amatorów (cykl 4 turniejów – II/IV)
15.04	Olimpia	15.30 – Turniej Unihokeja dla dzieci i młodzieży
16.04	Magdalena	12.00 – Gry stolikowe i karciane dla dorosłych 55+ „Gimnastyka umysłu”
16.04	Magdalena	17.00 – Turniej w piłkę nożną dla dzieci i młodzieży
17.04	Uszatek	16.00 – Turniej szachowy w kategorii OPEN – bliźsze informacje w Klubie. Pawilon I piętro ul. Uczniowska 7, tel. (32) 217 31 64
20.04	Orion	17.00 – Konkurs skoków przez skakankę dla dzieci do lat 12.
21.04	Olimpia	17.00 – Turniej tenisa stołowego trójek amatorów (cykl 4 turniejów – III/IV)
IMPREZY TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE		
Termin	Placówka	Program zajęć
23.03	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking
28.03	Orion	Jednodniowa wycieczka dla mieszkańców do Częstochowy. Zapisy w Klubie Orion od dnia 9.03.2020
30.03	Uszatek	10.00 – Zapisy na trzydniową wycieczkę dla mieszkańców do Kazimierza Dolnego – bliźsze informacje w Klubie. Pawilon I piętro ul. Uczniowska 7, tel. (32) 217 31 64
30.03	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking
6.04	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking
8.04	Regina	Wycieczka autokarowa do Doliny Chochołowskiej dla mieszkańców
20.04	Magdalena	12.00 – Wyjście entuzjastek nordic walking
23.04	Magdalena	16.00 – Spacer z aparatem fotograficznym ulicami Tychów – „Wiosenny spacer grupy Foto Amator”
25.04	Magdalena	8.00 – Wycieczka minibusem w Beskidy „Beskidzkie kulinaria” – zapisy od 23.03.2020
WYDARZENIA KULTURALNE		
Termin	Placówka	Program zajęć
20.03	SDK „Tęcza”	11.00 – Powitanie wiosny z Klubem Seniora
20.03	SDK „Tęcza”	17.00 – Retro seans „Fredek uszczęśliwia świat”
24.03	SDK „Tęcza”	16.30 – Warsztaty kulinarne dla dzieci
26.03	SDK „Tęcza”	17.00 – Wielkanocny Zajaz – zabawy dla dzieci
27.03	Magdalena	16.00 – Z okazji Światowego Dnia Poezji – wieczór autorski Małgorzaty Rosickiej
28.03	SDK „Tęcza”	10.00-14.00 – Wielkanocny Kiermasz Rękodzieła Artystycznego
1.04	Uszatek	13.00 – „Jajeczna mozaika” – konkurs kulinarny dla koła kulinarnego w Klubie Osiedlowym „Uszatek”
2.04	Olimpia	13.00 – „Znam Pana, Panie Andersenie” – spotkanie dla dzieci z okazji Międzynarodowego Dnia Książki dla Dzieci
3.04	SDK „Tęcza”	18.00 – Otwarcie wystawy malarstwa Doroty Śliwy
3.04	Uszatek	19.00 – Wyjazd do Filharmonii Śląskiej w Katowicach – bliźsze informacje w Klubie. Pawilon I piętro ul. Uczniowska 7, tel. (32) 217 31 64
7.04	SDK „Tęcza”	16.00 – Podsumowanie konkursu plastycznego „Moja Wielkanocna Pisanka”
16.04	SDK „Tęcza”	17.00 – Retro seans „Doktor Murek”
17.04	SDK „Tęcza”	18.00 – Spektakl „Shirley Valentine” Teatru Żelazny. Wejściówki do odbioru w SDK „Tęcza” i klubach osiedlowych od 1 kwietnia br.
19.03	Orion	17.30 – Rozstrzygnięcie konkursu plastycznego im. Jerzego Kopczyńskiego „Z życia młodego wędkarza”
19.04	Olimpia	Wyjazd autokarowy dla mieszkańców do Opery Śląskiej w Bytomiu na operetkę „Zemsta Nietoperza”. Zapisy przyjmuje Klub Osiedlowy „Olimpia” od 13.03.2020

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY

ZAJĘCIA PLASTYCZNE

Termin	Placówka	Program zajęć
25.03	Uszatek	14.00 – Warsztaty malowania batików dla dorosłych – zapisy i bliższe informacje w Klubie
25.03	Regina	16.00 – Warsztaty plastyczne pt. „Palma wielkanocna”
1.04	SDK „Tęcza”	17.00 – Warsztaty ceramiczne dla dzieci (II etap – szklwienie)
4.04	SDK „Tęcza”	9.00 – Warsztaty rękodzieła dla Pań
7.04	Magdalena	Wiosenny koszyk na kwiaty – z uzbieranych darów wiosny tworzymy wspólnie dorosli i dzieci
8.04	Olimpia	16.00 – „Wiosenne ozdoby” – warsztaty plastyczne dla dzieci
15.04	Uszatek	14.00 – Spotkanie koła rękodzieła Babska Manufaktura

KONKURSY PLASTYCZNE I WYSTAWY

Termin	Placówka	Program zajęć
do 20.03	SDK „Tęcza”	Ikony – wystawa Krzysztofa Liszki
do 21.03	SDK „Tęcza”	Zima w oczach dziecka – wystawa prac dzieci uczęszczających na zajęcia do SDK „Tęcza”
23.03	Uszatek	Ogłoszenie konkursu plastycznego dla dzieci „Świat budzi się wiosną”. Termin składania prac do 24 kwietnia – bliższe informacje w Klubie, ul. Uczniowska 7, tel. (32) 217 31 64
do 31.03	SDK „Tęcza”	Wystawa rękodzieła Pań uczęszczających na warsztaty do Tęczy
do 27.03	Magdalena	Konkurs dla seniorów 60+ pt. „Gry i zabawy mojego dzieciństwa” – prace opisowe o objętości do 2 stron A4 składamy w Klubie do 27 marca 2020. Rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród – 8.04.2020 o godz. 14.00
od 3.04	SDK „Tęcza”	Wystawa malarstwa Doroty Śliwy
4.03-29.05	SDK „Tęcza”	Wystawa fotografii „W promieniach słońca” Małgorzaty Szali
6-24.04	Magdalena	Wystawa prac rękodzielniczych mieszkanki naszego rejonu – Święta Wielkanocne
do 17.04	Olimpia	„Wszystkie barwy wiosny” – konkurs plastyczny dla dzieci i młodzieży szkół podstawowych. Termin składania prac do 17.04.2020 r.
19.04-29.05	Orion	Wystawa konkursowa prac „Z życia młodego wędkarza”
do 30.04	Magdalena	Wystawa fotograficzna pt. „Ślubne historie”

SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA MIESZKAŃCÓW

Termin	Placówka	Program zajęć
23.03	SDK „Tęcza”	15.00 – Spotkanie Klubu Serce
25.03	SDK „Tęcza”	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora
25.03	Olimpia	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora
25.03	Orion	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora
25.03	Regina	16.00 – Spotkanie Klubu Seniora
25.03	SDK „Tęcza”	17.00 – Spotkanie Tyskiego Klubu Amazonek
28.03	Olimpia	11.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki „Paleta”
31.03	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Esperanto
1.04	Uszatek	13.00 – Spotkanie koła kulinarnego
2.04	Orion	17.00 – Spotkanie Klubu Pozytywnie Zakręcenie Plus 55
6.04	SDK „Tęcza”	15.00 – Spotkanie Klubu Serce
7.04	SDK „Tęcza”	17.00 – Spotkanie Towarzystwa Miłośników Lwowa
7.04	Uszatek	18.30 – Spotkanie Klubu ojcowskiego TATO-NET
8.04	Magdalena	14.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych – przedświąteczne spotkanie z okazji Świąt Wielkanocnych
8.04	Orion	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora
8.04	Olimpia	15.00 – Wielkanocne spotkanie Klubu Seniora
8.04	SDK „Tęcza”	15.00 – Spotkanie Klubu Seniora
8.04	Regina	16.00 – Wielkanocne spotkanie Klubu Seniora
8.04	SDK „Tęcza”	17.00 – Spotkanie Koła Przewodników
9.04	Orion	17.00 – Spotkanie KTK „Gronie”
18.04	Olimpia	11.00 – Spotkanie Klubu Twórców Sztuki „Paleta”
21.04	Uszatek	17.00 – Spotkanie Koła Przewodników Górskich PTTK
22.04	Magdalena	14.00 – Spotkanie Klubu Dłuzej Młodych – Popołudnie z szarymi komórkami – zagadki muzyczne

GAZETA CZŁONKÓW TYSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „OSKARD”

Wydawca: TSM „OSKARD”. **Adres redakcji:** ul. Dąbrowskiego 39, 43-100 Tychy, Tel. 32 32 32 100, e-mail: oskard@oskard.tychy.pl; **strona internetowa:** www.oskard.tychy.pl.

Redaguje zespół. Redaktor naczelna: Dominika Czyżewska. Korespondencję adresować do TSM „OSKARD” z dopiskiem „Gazeta” lub składać w kancelarii Spółdzielni. Redakcja nie zwraca materiałów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania. Za treść ogłoszeń i reklam redakcja nie odpowiada. Treść składanych ogłoszeń i reklam powinna być wyraźna i czytelna, a dołączone materiały graficzne nienaganną jakości. Ogłoszenia złożone do ostatniego poniedziałku danego miesiąca będą wydrukowane w miesiącu następnym.

Realizacja wydawnicza: AR KARAT Jarosław Kaczor. **Druk:** POLSKA PRESS Sp. z o.o., Oddział Poligrafia, Drukarnia Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 25A. Nakład: 15.000 egz.

ROZWIĄZANIE KRZYŻÓWKI – SPOTKANIA Z MIESZKAŃCAMI

ZAPROSZENIA

SPÓŁDZIELCZY DOM KULTURY „TĘCZA”
Zaprasza na film z cyklu
RETRO SEANS

FREDEK USZCZĘŚLIWIA ŚWIAT
Rez. Zbigniew Ziembinski rok produkcji 1936

20 marca godz. 17:00

spotkanie poetyckie z okazji Światowego Dnia Poezji

Swoją twórczość poetycką zaprezentują:
Marcin BEDLICKI
Agata CICHY
Adam MICHNIEWICZ
Aneta MŁAŚ
Anna PIROG
Henryk REJ
Małgorzata ROSICKA

POETA BYĆ, POEZJA ŻYĆ.

20.03.20/18:00

KLUB OSIEDLOWY „OLIMPIA”
TSM „OSKARD”
UL. A. KRAJOWEJ 1 TYCHY

DZIAŁ SPOŁECZNO-KULTURALNY
TSM „OSKARD”
zaprasza do
Opery Śląskiej
w Bytomiu

JOHANN STRAUSS
ZEMSTA NIETOPERZA
OPERETKA W 3 AKTACH

19.04.2020

ZAPISY OD 13.03.
W KLUBIE OSIEDLOWYM „OLIMPIA”
UL. A. KRAJOWEJ 1
TEL. 32 217 47 97

ODPŁATNOŚĆ:
DLA CZŁONKÓW TSM „OSKARD” - 63,64 zł
DLA POZOSTAŁYCH UCZESTNIKÓW - 95,48 zł

DOROTA ŚLIWA

MA LARSTWO

Termin wystawy:
3 kwietnia - 15 maja 2020 r.

Miejsce wystawy:
Spółdzielczy Dom Kultury „Tęcza”
Tychy, Al. Niepodległości 188

Wernisaż wystawy
3 kwietnia godz. 18.00

Organizator:
Spółdzielczy Dom Kultury „Tęcza”
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Oskard”

KLUB OSIEDLOWY
USZATEK zaprasza na wycieczkę

KAZIMIERZ DOLNY i okolice
22 - 24 maja 2020 r.

W programie m.in.:
Wąwóz Czerniawy,
Nałęczów,
Puławy,
Janów

zapisy:
30 marca 2020 r.
godz. 10.00

Przy zapisach pierwszeństwo mają członkowie Spółdzielni.

SZCZEGÓŁY I BLIŻSZE INFORMACJE:
KLUB OSIEDLOWY „USZATEK”
ul. Uczniowska 7, I piętro pawilonu,
tel. 32/217 31 64

Spółdzielczy Dom Kultury „Tęcza” zaprasza

Relaksacja w dźwiękach gongów, mis nepalskich, magicznych dzwoneczków i dzwoneczków

Zapraszamy na doświadczenie czystego dźwięku i wibracji, wnikać w każdą komórkę naszego ciała, w pełnym rozluźnieniu i relaksie. Aby zadbać o siebie, prosimy o przyniesienie maty, poduszki i koca. Przed koncertem dawka ćwiczeń oddechowych, które pozwolą na rozluźnienie ciała i pełne odczuwanie relaksu.

1 kwietnia / godz. 18:00

Prowadzący - Wojciech Lewandowski

Ze względu na ograniczoną ilość miejsc, obowiązują wcześniejsze zapisy, tel. 32 227 58 12

PISANIE IKON WYMAGA SPOKOJU, WYCISZENIA I POŚWIĘCENIA IM DUŻO CZASU

Między sztuką a modlitwą

– Jako dziecko nauczyłem się krótko podstaw rysunku w katowickim Pałacu Młodzieży, potem w czasie studiów zajmowałem się m.in. oprawą plastyczną różnych imprez, robiłem projekty znaczków rajdowych, plakatów, dekoracje sal, itd. Pewne plastyczne doświadczenie więc miałem, jednak decyzja, by spróbować tworzyć ikony, była trochę jak porzucenie się z motyką na słońce – mówi Krzysztof Liszka.

Pierwszą ikonę napisał jeszcze na studiach, po powrocie z obozu w Bułgarii. Tam po raz pierwszy zetknął się z tym rodzajem sztuki. – Czasami jednak tak jest, że jak się coś zobaczy, to nie daje człowiekowi spokoju. Świat ikon, atmosfera, jaka temu towarzyszyła podczas oglądania tych dzieł w Bułgarii i jakiś czas później w muzeum w Sanoku, zrobiły na mnie ogromne wrażenie. Tym bardziej, że wiele z nich wykonanych zostało przez zwykłych ludzi, o różnych profesjach. I któregoś dnia pomyślałem: dlaczego nie miałbym spróbować? – dodaje.

Pierwsze ikony Krzysztofa Liszki przedstawiają Świętego Mikołaja i Zwiastowanie Matki Boskiej. Można je zobaczyć na wystawie w SDK „Tęcza” do 20 marca. Deski przyciął z... grodzcy, którą ojciec zrobił do przechowywania ziemniaków. Drewno wyczyścić, wyszlifować i krok po kroku zaczął tworzyć ikonę. Efekt przeszedł oczekiwania. Ci, którzy oglądali pierwsze prace, zachęcali pana Krzysztofa, by pisał ikony dalej. Powstały zatem kolejne, które najczęściej rozdawał przyjaciółom i znajomym. Potem miał wiele lat przerwy i wrócił do tworzenia ikon dopiero, kiedy przeszedł na emeryturę. Jednak przez te wszystkie lata odwiedzał różne regiony Polski związane z prawosławiem, w tym m.in. Bieszczady. Sporo też czytał na temat ikon, gromadził książki i albumy.

Zofia Szota, malarka, autorka wielu wystaw i publikacji tak napisała o ikonach Krzysztofa Liszki: „Choć zna zasady pisania ikon i kanon, w którym należy się mieścić, często od niego „ucieka” uważając, że w dzisiejszych czasach można sobie pozwolić na dowolność, szczególnie w obrębie techniki. Maluje wprawdzie temperą, ale gotowymi farbami i często bez kredowego podkładu. Przy użyciu desek z pnia, z uwypukleniem struktury drewna uzyskuje, przyznać trzeba, ciekawe efekty. Rozpoznawalny jest jego indywidualny sposób układania farby, z pewnego rodzaju przetarciami”.

– Ikony wymagają spokoju, wyciszenia i poświęcenia im dużo czasu – zauważa Krzysztof Liszka. – To jest rzeczywiście tak, że ich się nie maluje, ale pisze, więc tym więcej potrzeba namysłu, bo ikony muszą opowiadać. Tutaj znaczenie ma kolor, np. kolor szat poszczególnych osób, ich postawa, ułożenie rąk. Istnieje określony kanon pisania ikon, zasady, których trzeba się nauczyć. Można to zrobić podczas organizowanych kursów. Znajomość tego kanonu jest ważna, bo twórca ikon nie może przedstawiać własnej prawdy, lecz prawdę Boga. Funkcja ikony jest inna niż nam się wydaje – to symbol obecności danej postaci – święty jest obecny w danym miejscu właśnie dzięki ikonie, zapewnia



Krzysztof Liszka (po lewej) w towarzystwie kierownika Działu Społeczno-Kulturalnego Barbary Koniecznej i przewodniczącego Rady Nadzorczej TSM „OSKARD” Franciszka Lewko.

ona łączność z nim, pośredniczy w modlitwie. Dlatego trzeba zachować zasady tworzenia postaci, np. szata Matki Boskiej musi być określonego koloru, tonacji, podobnie, jak np. aniołów – mówi.

Na wystawie w oskardowskiej „Tęczy” prezentowane są różne rodzaje ikon, w tym tzw. krasnuszki. – Pod koniec XIX wieku car wydał ukaz, że w każdym domu musi być ikona. Całe wsie wówczas malowały, jak obliczono powstało 8 milionów ikon w ciągu roku. Aby sprostać zadaniu, upraszczano sobie pracę, posługując się stemplami, stosowano cztery główne kolory. Na wystawie są nie tylko ikony przedstawiające Matkę Boską czy Chrystusa, ale także postacie świętych oraz sceny z ich życia. Moje ikony to głównie kopie prac zamieszczanych w albumach, w tym tych najbardziej znanych, m.in. Rublowa. Są ikony ruskie, greckie, mandyliony przedstawiające twarz Chrystusa z odbicia na białej chuście. Są też ikony, które powstały po „rozbięciu” na części jednej z ikon i umieszczeniu jej fragmentów na oddzielnych deskach – opowiada.

Deski do tworzenia ikon pan Krzysztof kupuje najczęściej na targach lub w sklepie z drewnem, co – jak mówi – jest wbrew kanonom. Prawdziwa ikona musi być tworzona na wysezonowanym drewnie, odpo-

wiednio zagruntowanym, szlifowanym. Ale na surowym drewnie czasami ładnie widać słoje, które tworzą ciekawą fakturę. Dlatego czasami nie nakłada podwójnej farby, by ich nie zakryć.

– Kiedyś wykonywano 11 podkładów, a następnie robiono rysunek na papierze, dziurkowano go i przykładano do deski i tworzone obrys. Ja robię szablony z kartonu, potem wycinam kontury i przenoszę jako rysunek na drewno. Technika znacznie się różni od tej, jaką stosowano kiedyś, jednak ikony muszą być jak najbardziej zbliżone do oryginału. Do pomalowania twarzy używa się 8-9 kolorów i trzeba je umiejętnie połączyć, zaczynając od ciemnych. Wypracowałem własną technikę kładzenia farby, która pozwala na prześwit kolorów. W klasycznych ikonach jedną warstwę rozkłada się na drugą, aby wydobyć światło. Ja natomiast uderzam pędzlem punktowo nakładam na siebie kolory. I to daje efekt rozświetlenia – zauważa.

Wystawa w „Tęczy” jest trzecią ekspozycją prac autora. Pierwszą zorganizowało Centrum Organizacji Pozarządowych w Katowicach oraz Klub Miłośników Historii i Kultury Lwowa, a drugą – Muzeum Zbioru Marii Skalickiej w Ustroniu.

W piątek, 7 lutego w Spółdzielczym Domu Kultury „Tęcza” odbyło się uroczyste otwarcie wystawy IKONY Krzysztofa Liszki. Wśród gości nie zabrakło przewodniczącego Rady Nadzorczej TSM „OSKARD” Franciszka Lewko, członków Rady Nadzorczej, kierownika Działu Społeczno-Kulturalnego Barbary Koniecznej oraz Zofii Szoty, kustosz w Dziale Fotografii Muzeum Historii Katowic. **Zapraszamy do obejrzenia wystawy, która będzie eksponowana do 20 marca.**

KRZYŻÓWKA

[illegible]

**Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 22
dadzą rozwiązanie krzyżówki, które znajduje się wewnątrz numeru.**