

Tychy, dnia.....

.....
(imię i nazwisko osoby/osób
posiadającej prawo do lokalu)

.....
(adres)

.....
(nr telefonu)

.....
nazwa Spółdzielni

**Wniosek
o udzielenie ulgi w kosztach eksploatacji budynków (w związku z bonifikatą 50 %
od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu)**

1) Oświadczam, że przysługuje mi spółdzielcze prawo do lokalu nr, usytuowanego w Tychach, w budynku przy ul., w części (¹)/całości (¹), który nie był przedmiotem umowy ustanowienia odrębnej własności i nadal pozostaje w zasobach spółdzielni mieszkaniowej.

2) Świadomy/a odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 kodeksu karnego w brzmieniu „Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat 3” oświadczam, że:

- nieruchomość wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe(²),
- nieruchomość jest/nie jest(*) przedmiotem użyczenia lub najmu na rzecz osób trzecich,
- przeciętny dochód miesięczny brutto pomniejszony o składki na ubezpieczenie emerytalne, rentowe i chorobowe w 2016 roku, przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego (³) wynosiłzł., i nie przekroczył 50% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za 2016 r., tj. kwoty zł.
- Liczba osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe wynosi
- Dochody wskazane w dokumentach załączonych do niniejszego wniosku, są jedynymi uzyskanymi w 2016 r., przez członków gospodarstwa domowego.

Dane dotyczące wnioskodawcy oraz osób zameldowanych, a także zamieszkujących pod wskazanym adresem, oraz prowadzących wspólne gospodarstwo domowe z wnioskodawcą:

Imię i Nazwisko	Stan cywilny	Stopień pokrewieństwa rok urodzenia	Źródło dochodu

.....
*podpis osoby/osób
posiadających/ych prawo do w/w lokalu*

Załączniki :

1. Oświadczenie o wysokości dochodówegz. (w przypadku osób, które nie złożyły zeznań rocznych do Urzędu Skarbowego),
2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o dochodach lub ich brakuegz.,
3. Druki PIT.....egz.,
4. Decyzja ZUS lub innego organu potwierdzająca wysokość przyznanego dodatku/zasiłku pielęgnacyjnego lub innego dodatku,
5. Zaświadczenie z Urzędu Pracy o statusie osoby bezrobotnejegz.,
6. Kopia legitymacji szkolnej / studenckiejegz.,
7. Zaświadczenie z Ośrodka Opieki Społecznejegz.,
8. Orzeczenie sądu ustalające wysokość przyznanych alimentówegz.,
9. Zaświadczenie o kontynuacji nauki dziecka w szkole ponadgimnazjalnej i szkoły wyższej,
10. Inne.....

** Ww. dokumenty składa wnioskodawca oraz w wszystkie osoby pozostające z nim we wspólnym gospodarstwie domowym.*

- (1) na potwierdzenie powyższego stwierdzenia w Spółdzielni winien zostać złożony stosowny dokument, np. umowa sprzedaży, umowa darowizny, akt zgonu, akt poświadczenia dziedziczenia, postanowienie sądu stwierdzającego nabycie spadku.
- (2) Pojęcie przedsiębiorcy w rozumieniu prawa unijnego należy rozumieć bardzo szeroko, bowiem swym zakresem obejmuje ono nie tylko kategorie podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, niezależnie od ich formy prawnej i źródeł finansowania oraz bez względu na to, czy przepisy krajowe przyznają danemu podmiotowi status przedsiębiorcy czy też nie, ale wszystkie podmioty, które podejmując jakiegokolwiek inne działania osiągają zysk. Zgodnie z orzecznictwem Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej przez działalność gospodarczą należy rozumieć oferowanie towarów i usług na rynku . Pojęcie to dotyczy zarówno działalności produkcyjnej jak i dystrybucyjnej i usługowej. Nie jest przy tym istotne występowanie zarobkowego charakteru działalności, w związku z czym działalność gospodarczą w rozumieniu prawa unijnego mogą prowadzić także różnorodne podmioty typu non profit (np. fundacje). Za przedsiębiorcę może również zostać uznana osoba fizyczna, oferująca na rynku produkty lub usługi (np. wynajmująca nieruchomość), która w ogóle nie figuruje w żadnych rejestrach przedsiębiorców. Wystarczy, że działalność ta nie ma charakteru okazjonalnego i jest związana z nieruchomością służącą do prowadzenia przez beneficjenta działalności.
- (3) Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy, samodzielnie zajmującą lokal albo gospodarstwo prowadzone przez tą osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby.

(*) niepotrzebne skreślić.